



STAROSTWO POWIATOWE W WYSZKOWIE

Aleja Róż 2, 07-200 Wyszków

Tel. /0-29/ 743 59 27

Fax. /0-29/ 742 25 10

starostwo@powiat-wyszkowski.pl, www.powiat-wyszkowski.pl

Wyszków, dnia 01.08.2012 r.

Starostwo Powiatowe w Wyszkwie zaprasza do składania ofert na
pełnienie nadzoru inwestorskiego inwestycji pn.:

„Przebudowa drogi powiatowej Nr 4413W na odcinku Ostrowy granica gmin Wyszków/Somianka”

Zamówienie obejmuje wykonanie m.in.:

1. Mechaniczne karczowanie zakrzaczeń i wywóz gałęzi – 100 m²,
2. Nawierzchnie żwirowe warstwa górna grubości do 4 cm z kruszywa rozścielonego mechanicznie – pospółka jako doziarnienie – 1007 m²,
3. Podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem w ilości 16-20 kg/m², warstwa grubości 16 cm, szerokości 5,3 m – 1007 m²,
4. Skropienie asfaltem nawierzchni drogowych – 1007 m²,
5. Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych, asfaltowych o grubości 4 cm (warstwa wiążąca), szerokości 5,1 m – 969 m²,
6. Skropienie asfaltem nawierzchni drogowych – 969 m²,
7. Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych, asfaltowych o grubości 4 cm (warstwa ścierna), szerokość 5,0 m – 950 m²,
8. Odtworzenie i oczyszczenie rowów odwadniających – 300 m,
9. Ścięcie, uzupełnienie pospółką, wyrównanie i zagęszczenie poboczy – warstwa górna o grubości 8 cm po zagęszczeniu – 285 m².

Szczegółowy zakres robót określają: przedmiar robót oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, stanowiące załączniki do SIWZ postępowania przetargowego dotyczącego inwestycji, ogłoszonego na stronie www.powiat-wyszkowski.pl.

Istotne postanowienia umowy zawiera załącznik nr 1 do zapytania tj. wzór umowy

Przewidywany termin realizacji inwestycji: 28 września 2012 r.

Wymagania dotyczące Inspektora nadzoru inwestorskiego:

1. uprawnienia budowlane w zakresie dróg,
2. aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.

Dodatkowo prosimy o przedstawienie referencji z ostatnich trzech lat na prowadzenie nadzoru nad pracami porównywalnymi z zadaniem ofertowym.

Oczekiwania Zamawiającego:

Bieżący nadzór w trakcie realizacji inwestycji.

Oferta winna być sporządzona **wyłącznie** na załączonym formularzu. W ofercie prosimy podać kwotę ryczałtową brutto za wykonanie całości zadania.

Oferty prosimy składać do dnia **06.08.2011 r.** do godz. 9⁰⁰ w Wydziale Inwestycji i Dróg Publicznych Starostwa Powiatowego w Wyszkanie, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszaków, pokój nr 6 lub przesłać faksem na nr (29) 743 59 33.

Osobą upoważnioną do udzielania wyjaśnień i informacji oraz kontaktu z oferentami jest Pan Adam Kowalski tel. (29) 743-59-06.

Otrzymują:

1. wg rozdzielnika
2. a/a

NACZELNIK
Wydziału Inwestycji i Dróg Publicznych

mgr inż. Ryszard Sędziak

Sprawę prowadzi:

Grażyna Rakusiewicz

Pokój nr 6, nr telefonu (29) 743 59 06

E-mail: g.rakusiewicz@powiat-wyszakowski.pl

Wyszków, dnia

.....
(pieczętka oferenta, nazwa, adres)

NIP REGON

tel.

fax.

Zamawiający:
Powiat Wyszkowski
Aleja Róż 2
07-200 Wyszków

O F E R T A

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia oferty na:
pełnienie nadzoru inwestorskiego inwestycji pn.:

**„Przebudowa drogi powiatowej Nr 4413W na odcinku Ostrowy granica gmin
Wyszków/Somianka”**

1. Oferujemy wykonanie robót objętych zamówieniem za wynagrodzeniem ryczałtowym w wysokości: zł. (netto), plus% podatek VAT w kwocie zł., na łączną kwotę (brutto)zł.
Słownie (kwota brutto):
2. Przewidywany termin realizacji umowy: 28 września 2012 r.
3. Oferent oświadcza, że zapoznał się z przedmiarem robót, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz, że dokonał wizji w terenie w miejscu inwestycji i nie wnosi z tego tytułu swoich uwag.

Załączniki:

1. Uprawnienia budowlane w zakresie drogowym.
2. Aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.
3. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie z Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej.
4. Referencje.

.....
Podpis i pieczętka oferenta

UMOWA Nr/IP/2012

w dniu w Wyszkanie pomiędzy Powiatem Wyszkańskim z siedzibą w Wyszkanie, Aleja Róż 2, NIP 7621886920, REGON 550668829, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Wyszkańskiego, w imieniu którego działają następujące osoby:

1. Bogdan Mirosław Pagowski - Starosta Powiatu Wyszkańskiego
2. Zdzisław Damian Bocian - Wicestarosta Powiatu Wyszkańskiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Wyszkańskiego – Anny Anuszczyk zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

.....
zwanym w dalszej części umowy „Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego”, została zawarta umowa o następującej treści:

Do niniejszej umowy nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) na podstawie art. 4 pkt 8, ponieważ wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 14 000 euro.

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Inspektor Nadzoru Inwestorskiego przyjmuje usługę pełnienia obowiązków nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych przy zadaniu pn. „Przebudowa drogi powiatowej Nr 4413W na odcinku Ostrowy granica gmin Wyszków/Somianka”
2. Umowę zawarto na czas realizacji inwestycji wskazanej w ust. 1. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego jest zobowiązany do rozpoczęcia wykonania zlecenia w dniu protokolarnego przekazania Wykonawcy placu budowy. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego wykonuje nadzór inwestorski do czasu zakończenia czynności określonych w § 4.
3. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany będzie do uczestniczenia we wprowadzeniu wykonawcy na budowę, w pracach komisji odbiorowej, bieżącego nadzorowania robót, rozliczenia rzeczowo-finansowego robót, uczestnictwa w przeglądach gwarancyjnych oraz w komisjach dotyczących usterek w okresie rękojmi wykonawcy tj. 36 m-cy od daty odbioru końcowego.

§ 2.

1. Wynagrodzenie ryczałtowe należne Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego od Zamawiającego za sprawowanie nadzoru inwestorskiego ustala się na kwotę netto: zł. (słownie:), VAT ... %: zł. (słownie:), brutto: zł. (słownie:).
2. Należne wynagrodzenie zostanie wypłacone po dokonaniu odbioru końcowego oraz rozliczeniu rzeczowo-finansowym zadania, w ciągu 30 dni od dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury na rachunek bankowy Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

§ 3.

1. Do wykonania przedmiotu zlecenia Inspektor Nadzoru Inwestorskiego wyznacza
2. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego oświadcza, że osoba wymieniona w pkt. 1 posiada uprawnienia budowlane do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót w

wymaganej specjalności, na dowód czego składa w załączeniu kopię uprawnień wraz z zaświadczeniem Izby Inżynierów Budownictwa o przynależności do izby i posiadaniu wymaganego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

§ 4.

1. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zobowiązuje się wykonywać wszystkie podstawowe czynności przewidziane dla inspektora nadzoru na mocy przepisów art. 25 ustawy z dnia 5 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.), w tym m.in.:
 - 1) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z umową zawartą przez Zamawiającego z wykonawcą robót, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 2) nadzorowanie budowy w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru,
 - 3) uczestniczenie w naradach koordynacyjnych wg bieżących potrzeb budowy. Narady koordynacyjne mogą zwołać: Zamawiający, Inspektor nadzoru inwestorskiego bądź wykonawca robót,
 - 4) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowania wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczalnych do obrotu i stosowania w budownictwie,
 - 5) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania,
 - 6) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, także w okresie rękojmi i gwarancji,
2. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zobowiązuje się do sporządzania rozliczeń niezbędnych dla Zamawiającego oraz do kontrolowania rozliczeń budowy, rozliczenia rzeczowo - finansowego robót i sprawdzenia operatu powykonawczego.

§ 5.

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego reprezentuje Zamawiającego wobec wykonawcy robót budowlanych działając w imieniu i na rachunek Zamawiającego w ramach uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu umowy z wykonawcą, w granicach niniejszej umowy.

§ 6.

1. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zobowiązuje się wykonać powierzone czynności sumiennie i fachowo, czuwać w imieniu Zamawiającego nad prawidłową realizacją umów zawartych z wykonawcą oraz chronić interesy Zamawiającego we wszystkich przejawach nadzoru.
2. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zobowiązuje się przestrzegać bieżących instrukcji i wskazówek Zamawiającego oraz niezwłocznie informować Zamawiającego o wszystkich istotnych sprawach, a zwłaszcza o dostrzeżonych uchybieniach w realizacji robót budowlanych.
3. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, Inspektor Nadzoru Inwestorskiego nie jest uprawniony do dokonywania żadnych czynności faktycznych i prawnych, które mogą powodować powstanie po stronie Zamawiającego zobowiązania, w tym zobowiązania pieniężnego. W szczególności Inspektor Nadzoru Inwestorskiego nie

jest uprawniony do wydawania wykonawcy inwestycji o której mowa w § 1, poleceń do wykonywania robót dodatkowych lub zamiennych.

4. Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego nie wolno wykorzystywać we własnym interesie rzeczy i praw Zamawiającego.

§ 7.

Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego celem umożliwienia mu należytego wywiązania się z powierzonych czynności, a w szczególności udzielać mu informacji wyjaśnień oraz udostępnić potrzebne dokumenty.

§ 8.

1. Strony ustalają, iż wypowiedzenie niniejszego zlecenia przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego może wystąpić wyłącznie z ważnych powodów z zachowaniem 2-tygodniowego okresu wypowiedzenia.
2. Przed upływem okresu wypowiedzenia Inspektor Nadzoru Inwestorskiego obowiązany jest do złożenia Zamawiającemu pisemnego sprawozdania obejmującego czynności podjęte w ramach nadzoru inwestorskiego. W tym samym terminie Inspektor Nadzoru Inwestorskiego obowiązany jest przekazać Zamawiającemu lub osobie przez nią wskazaną wszystkie dokumenty związane z realizacją inwestycji.
3. Warunkiem rozliczenia wynagrodzenia Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w przypadku wypowiedzenia przez niego zlecenia jest spełnienie przez niego obowiązków określonych w ust. 2.

§ 9.

Bez pisemnej zgody Zamawiającego Inspektor Nadzoru Inwestorskiego nie może wykonać cesji wierzytelności wynikającej z umowy.

§ 10.

Ewentualne kwestie sporne wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11.

W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mieć będą odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa budowlanego.

§ 12.

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Z a m a w i a j ą c y :

**I n s p e k t o r
Nadzoru Inwestorskiego:**

 **R A D C A P R A W N Y**

mgr inż. Andrzej W. Jurystyckiak
LIC. 01.000143