

**Wyszków: Wykonanie projektu rozbudowy Kompleksu Specjalnego Ośrodka Szkolno Wychowawczego w
Wyszkowie przy ul. Zakolejowej**

Numer ogłoszenia: 235119 - 2007; data zamieszczenia: 28.11.2007

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Zarząd Powiatu Wyszkowskiego, al. Róż 2, 07-200 Wyszków, woj. mazowieckie, tel. 029 7420750, fax (029) 742 25 10.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.powiat-wyszkowski.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OPIS

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie projektu rozbudowy Kompleksu Specjalnego Ośrodka Szkolno Wychowawczego w Wyszkowie przy ul. Zakolejowej.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu rozbudowy Kompleksu Specjalnego Ośrodka Szkolno Wychowawczego w Wyszkowie przy ul. Zakolejowej. Wspólny Słownik Zamówień (CPV) - 74.22.23.00-4 - usługi architektoniczne w zakresie rozbudowy obiektów budowlanych. ZAKRES OPRACOWANIA: 1. Wykonanie koncepcji rozwiązania architektoniczno-funkcjonalnego uzgodnionej przed rozpoczęciem procesu projektowania z użytkownikiem, Dyrektorem SOSW w Wyszkowie oraz Naczelnikiem Wydziału Inwestycji i Dróg Publicznych i Naczelnikiem Wydziału Architektoniczno- Budowlanego Starostwa Powiatowego w Wyszkowie. Na koncepcję winny składać się: a) część graficzna - przedstawiona na planszach - rysunkach, zawierająca co najmniej: - koncepcję zagospodarowania terenu - w skali 1: 500, - rzuty charakterystyczne, przekroje pionowe i elewacje w skali 1:100, b) część opisowa winna zawierać: - przedstawienie koncepcji rozwiązania projektowego, - sprecyzowanie programu użytkowego z wyszczególnieniem pomieszczeń, - określenie powierzchni zabudowy i kubatury obiektu, - charakterystykę przyjętych rozwiązań konstrukcyjnych, instalacyjnych, (opis techniczny), wykończeniowych i technologicznych, - szacunkowe określenie zapotrzebowania na media, - technologię realizacji, - opis programu uzupełniającego z odniesieniem do przedstawionej części rysunkowej, - szacunkowy koszt realizacji obiektu. Wyżej wymieniona koncepcja winna być złożona Zamawiającemu celem zatwierdzenia najpóźniej do 18

lutego 2008 r. 2. Wykonanie koniecznych ekspertyz i badań geologicznych, map i inwentaryzacji oraz uzyskanie niezbędnych zgód, opinii, decyzji i uzgodnień. 3. Wykonanie projektu budowlanego, obejmującego także projekt zagospodarowania terenu z uzbrojeniem, przyłączami, ewentualnymi sieciami, drogami, chodnikami, parkingami i innymi koniecznymi elementami (w zakresie wystarczającym do uzyskania pozwolenia na budowę). 4. Wykonanie projektu wykonawczego (będącego uszczegółowieniem projektu budowlanego w zakresie potrzebnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez Wykonawcę i realizacji robót). Projekt wykonawczy powinien obejmować także wszystkie konieczne branże m.in. zagospodarowanie terenu wraz z uzbrojeniem, instalacje wodno-kanalizacyjne, c.o., elektryczne, odgromowe, gazowe, wentylacji mechanicznej, systemu monitoringu wew., systemu sygnalizacji pożaru, systemu sieci lokalnej telewizji kablowej, sieci komputerowej, instalacji teletechnicznej, instalacji dzwonekowej. Projekty wykonawcze powinny być wykonane zgodnie z przepisami prawa i muszą umożliwić Wykonawcy wykonanie zamówienia bez konieczności dodatkowych opracowań. 5. Wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 r. Dz. U. Nr 202 poz. 2072. 6. Wykonanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (bioz) zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. Nr 120, poz. 1126). 7. Przedmiary robót z nazwami i kodem robót według wspólnego słownika zamówień CPV (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z września 2004 r. Dz. U. Nr 202 poz. 2072). 8. Kosztorys inwestorski - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. (Dz. U. Nr 130, poz. 1389). 9. Oświadczenie o kompletności dokumentacji oraz że jest zweryfikowana i posiada odpowiednie uzgodnienia. Na dokumentację składa się: - projekt - w 5 egzemplarzach, - specyfikacja techniczna - w 5 egzemplarzach, - przedmiary robót - w 5 egzemplarzach, - kosztorysy inwestorskie - w 5 egzemplarzach, - komplet dokumentacji projektowej w wersji elektronicznej w postaci plików odczytywanych przez powszechnie stosowane programy - w 2 egzemplarzach. Założenia do projektowania: Budowa II kondygnacyjnego kompleksu szkolno-wychowawczego składającego się: I KONDYGNACJA (z przeznaczeniem dla uczniów z niepełnosprawnością intelektualną w stopniu umiarkowanym i znaczącym): 1. 6 pomieszczeń dla klas szkoły podstawowej dla uczniów z niepełnosprawnością umiarkowaną i znaczną. 2. 1 pomieszczenie dla zespołu rewalidacyjno-wychowawczego. 3. 3 pomieszczenia dla klas gimnazjum dla uczniów z niepełnosprawnością umiarkowaną i znaczną. 4. 3 pomieszczenia dla klas szkoły przysposabiającej do pracy dla uczniów z niepełnosprawnością umiarkowaną i znaczną. 5. Sala doświadczenia świata. 6. Sala do ćwiczeń wychowania fizycznego. 7. Pomieszczenie do spożywania posiłków - dla 60 uczniów wraz z zapleczem. 8. Pracownia kucharza małej gastronomii. 9. 3 toalety. 10. Sekretariat. 11. Gabinet dyrektora. 12. 1 pomieszczenie administracji. 13. 2 pomieszczenia dla pracowników księgowości. 14. Pomieszczenie gospodarcze. 15. Pokój socjalny dla pracowników obsługi. 16. Szatnia. 17. Winda. Ogółem: 29 pomieszczeń. II KONDYGNACJA (z przeznaczeniem dla uczniów z niepełnosprawnością intelektualną w stopniu lekkim): 1. 3 pomieszczenia dla klas gimnazjum dla uczniów z niepełnosprawnością lekką. 2. 3 pomieszczenia dla klas zasadniczej szkoły zawodowej dla uczniów z niepełnosprawnością lekką. 3. Sala internetowa - 15 stanowisk komputerowych. 4. Sala integracji sensorycznej. 5. Sala rehabilitacyjna. 6. Świetlica. 7. Gabinet logopedyczny. 8. Gabinet zajęć kompensacyjno - wyrównawczych. 9. Gabinet psychologa. 10. Pokój nauczycielski. 11. Gabinet z-cy dyrektora. 12. 3 toalety. 13. Internat: - 6 sypialni (6-osobowych), - 1 świetlica, - 1 pokój wychowawców, - 2 toalety z kabinami natryskowymi. 14. Pomieszczenie biblioteczne. Ogółem: 29 pomieszczeń. Ilość uczniów z niepełnosprawnością lekką w klasach; 10 - 16. Ilość uczniów z niepełnosprawnością umiarkowaną i znaczną w klasach; 6 - 8. Ogółem po rozbudowie kompleks z przeznaczeniem dla 200 uczniów o powierzchni użytkowej 2000 m² z windą.

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 74.22.23.00-4.

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: Nie.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: Nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: data zakończenia: 31.05.2008.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków: 1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego mogą wziąć udział Oferenci, którzy: a) posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności odpowiadającym przedmiotowi zamówienia; b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia; c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia; d) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w oparciu o art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Ocena spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu nastąpi poprzez analizę dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, metodą spełnia - nie spełnia. Wykaz dokumentów, na podstawie których zostanie dokonana ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zawiera rozdz. VI SIWZ.

Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

1. W celu potwierdzenia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca składa następujące oświadczenia lub dokumenty; a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, b) oświadczenie o spełnieniu warunków wynikających z art. 22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych - załącznik Nr 2 do SIWZ, c) wykaz wykonywanych prac projektowych w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością pracom projektowym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców (załącznik Nr 3 do SIWZ) oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że usługi te zostały wykonane należycie - wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, jeżeli udokumentuje referencjami, realizację minimum 1 zadania tego rodzaju, rozmiaru i wartości, d) wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z danymi na temat ich kwalifikacji zawodowych, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności (załącznik Nr 4 do SIWZ), e) dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia: tj. kserokopie uprawnień budowlanych do projektowania w specjalnościach: - architektonicznej, - konstrukcyjno-budowlanej, - telekomunikacyjnej,* - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,* - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, i elektro- energetycznych,* oraz aktualne zaświadczenie o przynależności tych osób do właściwej Regionalnej Izby Samorządu Zawodowego (zał. Wykonawcy), * wymienione uprawnienia powinny być załączone do oferty w przypadku gdy zakres opracowania projektowego wymaga ich posiadania. f) wykaz podwykonawców wraz ze wskazaniem tych części zamówienia, które będą przez nich wykonywane - na własnym formularzu (załączyć w przypadku gdy Wykonawca zamierza zlecać prace podwykonawcom). 2. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów wymienionych w pkt 1, lit: a, niniejszego rozdziału, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że: - nie otwarto

jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, - nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie. 3. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 2 zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. 4. W przypadku złożenia oferty przez konsorcjum - spółkę cywilną warunki określone w rozdziale V specyfikacji muszą spełniać łącznie wszyscy uczestnicy konsorcjum - spółki cywilnej.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: Nie.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.powiat-wyszkowski.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Starostwo Powiatowe w Wyszkanie ul. Aleja Róż 2, 07-200 Wyszaków, pok. nr 6.

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 12.12.2007 godzina 12:00, miejsce: Starostwo Powiatowe w Wyszkanie ul. Aleja Róż 2, 07-200 Wyszaków, pok. nr 39 (kancelaria).

IV.3.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

STAROSTA
Bogdan Pągowski