

Tom VIII

PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY ROZBIÓRKI BUDYNKU GOSPODARCZEGO NA DZIAŁCE NUMER 255/9 OBREB BLOCHY GMINA DŁUGOSIODŁO

W RAMACH BUDOWY DROGI POWIATOWEJ NR 4403 W TURZYN - DŁUGOSIODŁO - OSTROŁĘKA W MIEJSCOWOŚCI BLOCHY ”

**Projektant
Krzysztof Aleksander Pucelak
Upr. Nr ST-277/85**

Wyszków , czerwiec 2010

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Strona tytułowa	str.1
Zawartość opracowania	str.2
Spis treści	str.2
Oświadczenie biura projektowego	str.3
Oświadczenie projektanta	str.4
Uprawnienie i zaświadczenie MOIB projektanta	str.5÷6

CZĘŚĆ OPISOWA

1.	Przedmiot opracowania i lokalizacja	str.7
2.	Inwestor	str.7
3.	Jednostka projektująca	str.7
4.	Podstawa opracowania	str.7
5.	Podstawa merytoryczna opracowania	str.7
6.	Opis stanu istniejącego	str.7
6.1.	Opis konstrukcji budynku	str.7
6.2.	Przylącza i instalacje	str.7
7.	Opis kolejności robót rozbiórkowych	str.7
7.1.	Zasady ogólne	str.7
7.2.	Etap I - rozbiórka pokrycia dachu z eternitu oraz orynnowania	str.8
7.3.	Etap II - rozbiórka pokrycia dachu i konstrukcji więźby dachowej	str.8
7.4.	Etap III - Rozbiórka stropu parteru	str.8
7.5.	Etap IV - Rozbiórka ścian parteru	str.9
7.6.	Etap V - Rozbiórka posadzek	str.9
7.7.	Etap VI - Rozbiórka ścian fundamentowych	str.9
8.	Uwagi końcowe	str.9
9.	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str.10
9.1	Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego	str.10
9.2	Istniejące obiekty budowlane	str.10
9.3	Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi	str.10
9.4	Przewidywane zagrożenia, które mogą wystąpić podczas robót	str.10
9.5	Instruktaż pracowników	str.11
9.6	Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom	str.11

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Plan sytuacyjny rys 1

Wyszków, dn

OŚWIADCZENIE BIURA PROJEKTOWEGO

Firma PRW Przemysław Woźniak oświadcza, że niniejsza dokumentacja została wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno budowlanymi, normami i wytycznymi, oraz w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

.....

Wyszków, dn

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art.20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. Nr 207 z 2003r. poz. 2016 z póź. zm.) niniejszym oświadczam, że Projekt budowlany:

PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY ROZBIÓRKI BUDYNKU
GOSPODARCZEGO NA DZIAŁCE NUMER 255/9 OBREB BLOCHY GMINA
DŁUGOSIODŁO

został sporządzony zgodnie z art. 20 Prawa budowlanego , obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....

Projektant
Krzysztof Aleksander Pucelak
Upr. Nr ST-277/85

URZĄD
MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
URBANISTYKI, ARCHITEKTURY I NADZORU BUDOWLANEGO
Nr ewidencyjny St. 277/85

Warszawa, dnia 1985.05.27

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r.
- Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, poz. 229) oraz §
5 ust. 1 pkt 1, § 6 ust. 1 i 3, § 7, § 13 ust. 1 pkt 2
rozp. Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

STWIERDZAM

że Ob. KRZYSZTOF ALEKSANDER PUCELAK s. Aleksandra
inżynier budownictwa lądowego

urodzony(a) dnia 19.08.1947 r. Wałbrzych

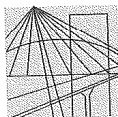
posiada, przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji
kierownika budowy i robót

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

- 1/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz ocenienia i badania stanu technicznego w zakresie węzłach budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnoenergetycznych,
- 2/ do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych węzłach budynków i budowli,
- 3/ do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarycznych i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzenia planów zagospodarowania działki związanych z rezerwacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.



Z. K. P. P. C. A.
Kierownik Wydziału, Warszawa
[Signature]



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 8 października 2009

Zaświadczenie

Pan KRZYSZTOF PUCELAK

miejsce zamieszkania:

ul. ZACISZAŃSKA 2 m 10
03-284 WARSZAWA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: MAZ/BO/0792/06

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: 1 listopada 2009 r. do dnia: 31 października 2010 r.

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
PRZEWODNICZĄCY
mgr inż. Wiesław Olechnowicz

Biuro: ul. 1 Sierpnia 36B, 02-134 Warszawa, tel. 022 868 35 35, 022 868 35 81, 022 868 35 82, fax 022 868 35 49, www.maz.pilib.org.pl, e-mail: biuro@maz.pilib.org.pl
Dział Członkowski: tel. 022 878 04 11, 022 826 21 05, fax 022 300 99 00, Dział Szkoła: 022 828 34 10, 022 868 35 50
Komisja Kwalifikacyjna: tel. 022 878 04 03, 022 878 04 04, fax 022 826 28 67 w. 153

1. Przedmiot opracowania i lokalizacja

Przedmiotem opracowania jest projekt rozbiórki budynku gospodarczego na działce numer 255/9 obręb Blochy, gmina Długosiodło, powiat Wyszaków.

2. Inwestor

Inwestorem jest Zarząd Powiatu Wyszakowskiego, z siedzibą w Wyszakowie Al. Róż 2

3. Jednostka projektująca

Projekt wykonany został przez PRW, 07-201 Wyszaków, Deskurów 40.

4. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania jest umowa nr 31/IP/2010 z dnia 19.02.2010 zawarta pomiędzy Inwestorem na Jednostką Projektującą

5. Podstawa merytoryczna opracowania

Podstawę merytoryczną opracowania stanowią:

- Mapa sytuacyjno - wysokościowa w skali 1:1000, (oryginał mapy – w Tom I PZT)
- Wizja lokalna,
- Inwentaryzacja,
- Uzgodnienia z Inwestorem,
- Obowiązujące normy i przepisy.

6. Opis stanu istniejącego

6.1. Opis konstrukcji budynku

Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Obiekt zrealizowany w technologii tradycyjnej - nad parterem strop drewniany, ściany murowane gr. 25 cm z cegły ceramicznej pełnej bez docieplenia łącznie z tynkiem elewacyjnym, więźba drewniana płatwiowo - krokwiowa, pokrycie płytami cementowo-eternitowymi.

6.2. Przyłącza i instalacje

Budynek posiada istniejące przyłącze elektryczne.

Uwaga!

Przed rozpoczęciem prac rozbiórkowych odłączyć wszystkie przyłącza, co należy udokumentować wpisem do dziennika budowy.

7. Opis kolejności robót rozbiórkowych.

7.1. Zasady ogólne

Roboty rozbiórkowe należy wykonywać z zachowaniem maksymalnej ostrożności dokładnie przestrzegając przepisów BHP.

Rozbiórki elementów konstrukcyjnych dachu oraz stropu nie wolno prowadzić jednocześnie w kilku miejscach. Zdemontowane elementy stropu podnosić ręcznie po całkowitym odspojeniu od konstrukcji.

Podczas robót dokonywać bieżącej oceny stanu poszczególnych elementów i w miarę potrzeb wykonać niezbędne zabezpieczenia lub wzmocnienia konstrukcji.

Gromadzenie gruzu lub zdemontowanych części na stropie i schodach jest zabronione.

7.2. Etap I - rozbiórka pokrycia dachu z eternitu.

Należy przygotować eternit do demontażu przez specjalistyczną firmę.

Uwaga!

USUWANIE ETERNITU WE WŁASNYM ZAKRESIE JEST ZABRONIONE!

7.3. Etap II - rozbiórka pokrycia dachu i konstrukcji więźby dachowej.

Po usunięciu i wywiezieniu eternitu przez uprawnionego wykonawcę zdjąć znajdującą się pod eternitem warstwę izolacji przeciwwilgociowej z papy i przystąpić do rozbiórki deskowania.

Zdemontować śruby łączące elementy więźby a następnie same elementy więźby. Nie zrzucać elementów na strop niższej kondygnacji. Dach rozbierać kolejno demontując jego fragmenty.

Rozbiórki elementów konstrukcyjnych dachu nie wolno prowadzić jednocześnie w kilku miejscach. Zabrania się przebywania zarówno pod jak i na rozbieranym elemencie.

Dopuszcza się stosowanie innej technologii rozbiórki pod warunkiem zachowania przepisów BHP. Roboty rozbiórkowe prowadzić w okresie małych opadów atmosferycznych.

7.4. Etap III - Rozbiórka stropu parteru

Po zdemontowaniu deskowania górnego i dolnego należy przystąpić do odspojenia belek stropowych. W celu uniknięcia nadmiernego kurzenia się polepy proponuje się obficie skropić ją wodą. Następnie przystąpić do ręcznego usuwania belek stropowych.

Rozbiórki elementów konstrukcyjnych stropu nie wolno prowadzić jednocześnie w kilku miejscach. Zabrania się przebywania zarówno pod jak i na rozbieranym elemencie.

Dopuszcza się stosowanie innej technologii rozbiórki pod warunkiem zachowania przepisów BHP. Roboty rozbiórkowe prowadzić w okresie małych opadów atmosferycznych..

7.5. Etap IV - Rozbiórka ścian parteru

Ściany zewnętrzne parteru gr. 28 cm (cegła ceramiczna pełna i tynk z dwóch stron) rozbierać warstwami o odpowiedniej wysokości do poziomu posadzek. Następnie przystąpić do rozbiórki ścian wewnętrznych.

7.6. Etap V - Rozbiórka posadzek

Dopuszcza się stosowanie metody udarowej rozbiórki posadzek.

7.7. Etap VI - Rozbiórka ścian fundamentowych

Po wykonaniu wykopów i określeniu głębokości posadowienia fundamentów przystąpić do rozbiórki ścian fundamentowych.

8.0 Uwagi końcowe

Do prowadzenia robót rozbiórkowych należy stosować wyłącznie materiały i urządzenia posiadające wymagane prawem atesty lub aprobaty techniczne, dopuszczające do stosowania w budownictwie.

W trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych należy zapewnić ciągły nadzór osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.

W trakcie robót dokonywać bieżącej oceny stanu poszczególnych elementów i w miarę potrzeb wykonać niezbędne zabezpieczenia lub wzmocnienia konstrukcji.

Rozbiórkę pokrycia dachowego z eternitu zlecić specjalistycznej firmie.

Zabrania się podczas prac rozbiórkowych przebywania na i pod demontowanymi elementami.

Zabrania się gromadzenia gruzu na stropach, schodach i innych konstrukcyjnych częściach obiektu.

W przypadku napotkania w trakcie rozbiórki ukrytych przyłączy lub instalacji, wyjaśnić czy dana instalacja lub przyłącze nie jest użytkowane i po odłączeniu potwierdzić wpisem do dziennika budowy.

Dopuszcza się stosowanie innej niż proponowana technologia rozbiórki pod warunkiem zachowania przepisów BHP.

Przestrzegać zasad obowiązujących przy wykonywaniu robót rozbiórkowych oraz obowiązujących przepisów BHP.

.....
Opracował:
**inż. Krzysztof Aleksander
Pucelak**
Upr. Nr. ST-277/85

9. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA I KOD ROBÓT:

Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

- kod CPV 45111000-8

OBIEKT BUDOWLANY:

Budynek gospodarczy

Miejscowość Blochy, Gmina Długosiodło, powiat Wyszaków

Wyszaków, czerwiec 2010 r.

9.1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Zakres robót obejmuje roboty rozbiórkowe nie użytkowanego budynku gospodarczego. Budynek jest jednokondygnacyjny, murowany z dachem drewnianym krytym eternitem, nie jest podpiwniczony. Zlokalizowany jest w centralnej części działki, z dojazdem od drogi gminnej.

Materiały z rozbiórki przeznaczone są do wywozu na wysypisko lub do utylizacji. Kolejność wykonywania robót:

- demontaż urządzeń i przyłączy instalacyjnych,
- rozbiórka pokrycia dachowego
- rozbiórka konstrukcji dachu,
- rozbiórka stropu,
- rozbiórka ścian parteru,
- rozbiórka podmurówki, podłóży, murów fundamentowych i fundamentów,
- zasypanie wykopu po rozebranych fundamentach.

9.2. Istniejące obiekty budowlane

Na terenie działki znajduje się przeznaczony do rozbiórki budynek gospodarczy oraz inne obiekty nie przeznaczone do rozbiórki. Prace rozbiórkowe należy prowadzić w sposób, zapewniający pełne bezpieczeństwo innych obiektowo budowlanych znajdujących się na działce i działkach sąsiednich.

9.3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Lokalizacja budynku gospodarczego przy istniejących i użytkowanych budynkach na działkach sąsiednich.

9.4. Przewidywane zagrożenia, które mogą wystąpić podczas robót

- Praca maszyn i urządzeń budowlanych: wciągarki, rusztowania, koparka;
- Zagrożenie upadkiem z wysokości przy pracach związanych z rozbiórką;
- Osunięcie lub zawalenie się rozbieranych elementów budynku;
- Zagrożenie wynikające z prowadzenia prac w pobliżu linii energetycznych;
- Zagrożenie wynikające z prowadzenia prac w pobliżu ruchliwej ulicy;
- Zagrożenie związane z ruchem pojazdów na terenie rozbiórki oraz wyjazdem z terenu prowadzenia prac;
- Zagrożenie podczas cięcia materiałów budowlanych z rozbiórki;

- Zagrożenie podczas załadunku gruzu i innych materiałów.
- Zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym podczas używania sprzętu zasilanego energią elektryczną.

9.5. Instruktaż pracowników

Przed przystąpieniem do każdego rodzaju robót kierownik jest zobowiązany do udzielenia pracownikom instruktażu z uwzględnieniem przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz. 401), w którym:

- określi przepisy bhp dla danego rodzaju robót oraz zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń;
- przypomni o konieczności stosowania środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń;
- poda zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

9.6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

Na budowie powinna znajdować się apteczka pierwszej pomocy. Należy zapewnić łączność telefoniczną stacjonarną lub komórkową. W widocznym miejscu na terenie budowy powinien być wywieszony wykaz z adresami i numerami telefonów do: najbliższego punktu lekarskiego, jednostki Straży Pożarnej, posterunku Policji, najbliższego punktu telefonicznego(np. budka telefoniczna).

Na terenie prowadzonych robót rozbiórkowych należy umieścić odpowiednie tablice ostrzegawcze i informacyjne.

Wszelkie roboty ziemne prowadzone w sąsiedztwie sieci energetycznej oraz teletechnicznej muszą być prowadzone pod nadzorem właścicieli sieci lub osób przez nich upoważnionych . Prace te należy wykonywać ręcznie.

Szczegółowy plan BIOZ opracowuje kierownik budowy zgodnie z cytowanym na wstępie rozporządzeniem.

.....
Opracował:
inż. Krzysztof Aleksander Pucelak
Upr. Nr. ST-277/85