

W dniu ..... 2008 roku pomiędzy Powiatem Wyszowskim z siedzibą w Wyszowie Aleja Róż 2, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Wyszowskiego, w imieniu którego działają następujące osoby:

1. Bogdan Pągowski - Starosta Powiatu Wyszowskiego
2. Waldemar Sobczak - Wicestarosta Powiatu Wyszowskiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Wyszowskiego – Anny Anuszewskiej  
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej „Wykonawcą”

w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych /Dz. U. z 2007r., Nr 223, poz. 1655/ w trybie przetargu nieograniczonego, zawarta została umowa następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz ofertą i kosztorysem ofertowym, do wykonania zadania pn.: „ **Przebudowa mostu drogowego w ciągu drogi powiatowej Nr 4419W w miejscowości Ślubów.**”
2. Szczegółowy zakres robót określają:
  - 1) projekt budowlany
  - 2) przedmiar robót
  - 3) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
  - 4) opis przedmiotu zamówieniastanowiące załączniki do umowy.

### § 2

1. Za prawidłowo wykonane zamówienie Zamawiający zobowiązuje się wypłacić Wykonawcy wynagrodzenie stanowiące iloczyn stawek wskazanych w ofercie Wykonawcy oraz ilości faktycznie wykonanych robót potwierdzonych protokołem odbioru podpisanym bez zastrzeżeń przez strony.
2. Wartość wykonanych robót nie może przekraczać kwoty ofertowej:  
netto ..... zł (słownie: ..... złotych )  
VAT ..... zł. (słownie: ..... złotych )  
brutto ..... zł (słownie: ..... złotych )
3. Wykonawca wystawi fakturę końcową po zakończeniu wszystkich prac i odbiorze robót protokołem ostatecznym podpisanym bez zastrzeżeń przez Strony.
4. Płatność za prawidłową realizację robót nastąpi w terminie 30 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
5. Płatność realizowana będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.
6. Wykonawca gwarantuje nie podwyższenie cen zaproponowanych w ofercie przetargowej przez cały okres trwania niniejszej umowy, nawet w przypadku zwiększenia kosztów Wykonawcy z przyczyn od niego niezależnych, w tym działania siły wyższej.

### § 3

1. Strony zawierają umowę na czas określony, tj. do dnia 31 października 2008 roku.

2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia w przypadku zaniedbań w wykonywaniu niniejszej umowy przez Wykonawcę, w szczególności w zakresie jakości i kompletności wykonania czynności, o których mowa w § 1 niniejszej umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem 14 dniowego okresu wypowiedzenia, w przypadku, gdy realizacja umowy będzie niekorzystna dla zamawiającego.
5. Odstąpienie, rozwiązanie i wypowiedzenie umowy powinno nastąpić w formie pisemnego oświadczenia.
6. W sytuacjach określonych w ust. 2, 3 i 4 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu prawidłowego wykonania części umowy.

#### § 4

1. Wszelkie roboty nie objęte niniejszą umową, tzn. nie przewidziane w § 1 niniejszej umowy, których nie można było przewidzieć a ich wykonanie jest niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, Wykonawca obowiązany jest wykonać na podstawie protokołu konieczności sporządzonego przez Zamawiającego.
2. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na niebezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.

#### § 5

1. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z umowy, do obowiązków Zamawiającego należy:
  - a/ protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy w ciągu 10 dni od daty przekazania przez Wykonawcę Zamawiającemu Planu BIOZ, oraz po przekazaniu polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w §13,
  - b/ zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
  - c/ dokonanie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu oraz odbioru ostatecznego,
  - d/ zapewnienie nadzoru autorskiego.
2. Wykonawca obowiązany jest strzec mienia wymienionego w protokole przekazania placu budowy, zabezpieczyć i oznakować roboty, dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji zadania oraz zapewnić odpowiednie warunki bezpieczeństwa.
3. W trakcie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
4. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy na własny koszt i przekazać go Zamawiającemu w stanie uporządkowanym, w dniu odbioru robót.
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone na terenie budowy.

#### § 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót będących przedmiotem niniejszej umowy z materiałów własnych.
2. Wykonawca oświadcza, że wszystkie materiały użyte przy wykonywaniu robót, o których mowa w § 1 niniejszej umowy odpowiadają warunkom jakościowym zgodnie z atestami, normami i obowiązującymi przepisami.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót objętych niniejszą umową z należytą starannością, zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi Polskimi Normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane, a w przypadku braku Polskich Norm przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane do przestrzegania art.30 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2007 r Nr 223, poz. 1655) oraz przepisami prawa budowlanego.
4. W ramach umowy Wykonawca zobowiązany jest do:

- a/ opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
- b/ sporządzenia projektu organizacji ruchu,
- b/ prowadzenia dziennika budowy,
- c/ wykonania geodezyjnego operatu powykonawczego,
- d/ wykonania innych prac wymienionych w specyfikacji technicznej,

## § 7

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania innych wykonawców, którym powierzył wykonanie robót objętych niniejszą umową.
2. W przypadku zatrudnienia podwykonawcy robót, na wykonawcy spoczywają obowiązki określone w art. 647 §1-6 k.c. (Dz. U. Nr 16 poz. 93 z 1964 r. z późn. zmianami).
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu wszelkich szkód związanych z realizacją zamówienia a powstałych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## § 8

1. Wykonawca wyznacza ..... do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot umowy, który zrzeszony jest w Izbie Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym....., oraz posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
2. Zamawiający wyznacza..... jako inspektora nadzoru, który zrzeszony jest w Izbie Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym ....., oraz posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
3. Do pełnienia obowiązków inspektora nadzoru autorskiego Zamawiający wyznacza ....., który zrzeszony jest w Izbie Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym ....., oraz posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

## § 9

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją projektową i miejscem prowadzenia robót oraz że warunki prowadzenia robót są mu znane i stanowią wystarczającą podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

## § 10

1. Wykonawca zobowiązuje się najpóźniej w dniu podpisania umowy do przedstawienia Zamawiającemu w ramach zabezpieczenia należytego wykonania umowy kwoty w wysokości ..... zł., co stanowi 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie, wg formy wskazanej w punkcie XV SIWZ.
2. Wykonawca wyraża zgodę na pozostawienie przez Zamawiającego w ramach zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości kwoty w wysokości ..... zł., co stanowi 30% ustanowionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3. W przypadku złożenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w art. 148 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca zobowiązuje się najpóźniej w ostatnim dniu ważności tej gwarancji do złożenia zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

## § 11

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotowej umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 2 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia w przypadku niedotrzymania terminu określonego w § 3 ust. 1 przy realizacji niniejszej umowy.

3. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych Zamawiającemu kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 2.

## § 12

1. Odbiór ostateczny przedmiotu zamówienia nastąpi po zakończeniu całości robót wymienionych w § 1, w tym przekazaniu przez Wykonawcę zamawiającemu dokumentacji powykonawczej.
2. Zamawiający rozpocznie czynności odbioru robót w ciągu 14 dni od daty otrzymania pisemnego powiadomienia o zakończeniu robót oraz otrzymania wymaganych do dokonania odbioru dokumentów.

## § 13

1. Wykonawca przez cały czas realizacji Umowy ( do chwili podpisania Protokołu odbioru ostatecznego robót ) będzie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej zgodnej z przedmiotem Umowy, na wartość nie niższą niż 1,0 mln zł. brutto. Powyższa suma ubezpieczenia powinna być określona na wszystkie zdarzenia wynikające z realizowanego przez Wykonawcę zadania. Wykonawca przedkłada polisę ubezpieczenia obejmującą zakres ubezpieczenia nie mniejszy niż:
  - OC pracodawcy;
  - wadliwego wykonania robót i usług;
  - nienależytego wykonania zobowiązania;
  - za szkody wyrządzone w trakcie wykonywania robót w imieniu Zamawiającego oraz w mieniu osób trzecich;
  - OC podwykonawców w przypadku, gdy Wykonawca będzie z nich korzystał z klauzulą roszczeń wzajemnych
2. Wykonawca najpóźniej w dniu przekazania placu budowy przedłoży do wglądu Zamawiającego umowy ubezpieczenia o którym mowa w pkt 1 oraz z dowodem opłacenia składek ubezpieczeniowych.
3. Zamawiający nie przekaze placu budowy do czasu przedłożenia dokumentów, o których mowa w pkt 2. Zwłoka z tego tytułu będzie traktowana jako powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu robót.

## § 14

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonane roboty, o których mowa w § 1 przez okres 3 lat .
2. Za początek biegu terminu składania reklamacji uznaje się dzień podpisania protokołu ostatecznego, o którym mowa w § 3 ust. 1.
3. Reklamację, o której mowa powyżej, Zamawiający zgłasza Wykonawcy na piśmie, przesyłając ją faksem lub w inny dostępny sposób.
4. Wykonawca zobowiązuje się w terminie 24 godzin od chwili zgłoszenia reklamacji przez Zamawiającego rozpocząć odpowiednie czynności i zakończyć je w ciągu 14 dni.
5. W przypadku nie zakończenia usuwania usterek w terminie, o którym mowa w ust. 3 Zamawiający zleci osobie trzeciej wykonanie tych czynności oraz obciąży Wykonawcę wszelkimi kosztami poniesionymi z tego tytułu.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych Zamawiającemu kosztów o których mowa w ust. 4 z ustanowionego zabezpieczenia, o którym mowa w § 10 ust. 2.

## § 15

1. Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Strony zgodnie ustalają, iż zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenia nowych postanowień, niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść

oferty, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

#### **§ 16**

Ewentualne kwestie sporne wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 17**

W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mieć będą odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych /Dz. U. z 2007r., Nr 223, poz. 1655 / oraz inne obowiązujące przepisy prawa polskiego.

#### **§ 18**

Umowę sporządzono na ..... kolejno ponumerowanych stronach w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJACY :**

**WYKONAWCA:**