

---

Zamówienie jako projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszковского” współfinansowane jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko , zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

**Zamawiający:**  
**Powiat Wyszkowski**  
**reprezentowany przez:**

**Zarząd Powiatu Wyszковского**  
**Aleja Róż 2**  
**07-200 Wyszków**

ZP.272.23.2011

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW  
ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

DLA  
**PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**  
o wartości zamówienia nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach  
wydanych na podstawie art. 11 ust.8

**ROBOTY BUDOWLANE**  
przeprowadzanego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.  
Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., nr 113, poz.759 późn. zm.)

**Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkwowie w ramach  
projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii  
Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu  
Wyszковского”.**

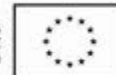
Sprawdził :

Zatwierdzam :

Wyszków 28.10.2011 r.

---

SIWZ na zadanie pn.  
Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkwowie w ramach projektu pn.  
„Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja  
Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszковского”.



Specyfikacja niniejsza zawiera :

L.p.	Oznaczenie części	Nazwa części
1.	Część I	Instrukcja dla Wykonawców
2.	Część II	Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego
3.	Część III	Opis przedmiotu zamówienia – dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiary robót.

---

SIWZ na zadanie pn.

Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkanie w ramach projektu pn.  
„Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków  
Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszakowskiego”.

## CZĘŚĆ I – INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

### Spis treści CZĘŚCI I:

Rozdział 1. Nazwa i adres Zamawiającego.....	
Rozdział 2. Definicje.....	
Rozdział 3. Tryb udzielenia zamówienia.....	
Rozdział 4. Opis przedmiotu zamówienia.....	
Rozdział 5. Zamówienia częściowe.....	
Rozdział 6. Zamówienia uzupełniające.....	
Rozdział 7. Informacja o ofercie wariantowej.....	
Rozdział 8. Termin wykonania zamówienia.....	
Rozdział 9. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.....	
Rozdział 10. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.....	
Rozdział 11. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.....	
Rozdział 12. Wadium.....	
Rozdział 13. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.....	
Rozdział 14. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego.....	
Rozdział 15. Opis sposobu przygotowania oferty.....	
Rozdział 16. Wyjaśnienie i zmiany w treści siwz.....	
Rozdział 17. Zebranie Wykonawców, wizja lokalna terenu objętego przedmiotem zamówienia.....	
Rozdział 18. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami.....	
Rozdział 19. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty.....	
Rozdział 20. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty.....	
Rozdział 21. Miejsce i termin otwarcie ofert.....	
Rozdział 22. Tryb otwarcia ofert.....	
Rozdział 23. Zwrot ofert bez otwierania.....	
Rozdział 24. Termin związania ofertą.....	
Rozdział 25. Opis sposobu obliczenia ceny.....	
Rozdział 26. Kryteria oceny ofert.....	
Rozdział 27. Oferta z rażąco niską ceną.....	
Rozdział 28. Uzupełnienie oferty.....	
Rozdział 29. Tryb oceny ofert.....	
Rozdział 30. Wykluczenie oferty.....	
Rozdział 31. Odrzucenie oferty.....	
Rozdział 32. Wybór oferty i zawiadomienie o wyniku postępowania.....	
Rozdział 33. Informacje ogólne dotyczące kwestii formalnych umowy w sprawie niniejszego zamówienia.....	
Rozdział 34. Unieważnienie postępowania.....	
Rozdział 35. Środki ochrony prawnej.....	
Rozdział 36. Sposób porozumiewania się zamawiającego z Wykonawcami.....	
Rozdział 37. Podwykonawstwo.....	
Rozdział 38. Wykaz załączników do niniejszej siwz.....	

SIWZ na zadanie pn.

Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkwowie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszkwowskiego”.

## Rozdział 1. Nazwa i adres Zamawiającego.

**Powiat Wyszkowski reprezentowany przez Zarząd Powiatu Wyszковского.**

Adres: **Aleja Róż 2, 07-200 Wyszaków**

Telefon: 29/743 59 35

Faks: 29 /743 59 33

Adres strony internetowej: [www.powiat-wyszkowski.pl](http://www.powiat-wyszkowski.pl)

e-mail: [starostwo@powiat-wyszkowski.pl](mailto:starostwo@powiat-wyszkowski.pl)

zwany dalej „Zamawiającym”

Godziny urzędowania: od. godz.8:00 do 16:00

NIP:7621886920, REGON: 550668829

## Rozdział 2. Definicje

Ilekróć w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia mowa jest o:

**Specyfikacji istotnych warunków zamówienia** w skrócie SIWZ – należy przez to rozumieć komplet dokumentów przygotowanych przez Zamawiającego, niezbędnych do przygotowania i złożenia oferty na wybór Wykonawcy zgodnie z wymogami ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 r. ( Dz .U. z 2010 r. nr 113, poz. 759 ze zm.),

**Wykonawcy** – uważa się osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego,

**Umowie** – należy rozumieć Umowę na wykonanie robót w ramach zamówienia podpisaną pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,

**ustawie Pzp** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, ( Dz .U. z 2010 r. nr 113, poz. 759 ze zm.).

## Rozdział 3. Tryb udzielania zamówienia.

1. Trybem udzielenia zamówienia jest przetarg nieograniczony, zgodnie z art. 10 ust.1 oraz art.39 – 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych /Pzp/ (Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz.759 ze zm.).
2. Postępowanie prowadzone jest w procedurze właściwej dla zamówienia o wartości szacunkowej mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawa zamówień publicznych.
3. Kierownik Zamawiającego powołał Komisję Przetargową do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 19 ust.2 ustawy Pzp.
4. Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone na portalu internetowym Biuletynu Zamówień Publicznych, w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego na tablicy ogłoszeń

SIWZ na zadanie pn.

Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszakowie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszковского”.

oraz na własnej stronie internetowej Zamawiającego.

5. Ogłoszenie zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych, Zamawiający może zmienić, zamieszczając w Biuletynie ogłoszenie o zmianie ogłoszenia, zawierając w szczególności datę zamieszczenia zmienionego ogłoszenia, numer.

Niezwłocznie po zamieszczeniu zmiany treści ogłoszenia, Zamawiający zamieści informację o zmianie w swojej siedzibie oraz na stronie internetowej.

6. W przypadku dokonania zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, zamieszczonego na portalu internetowym Biuletynu Zamówień Publicznych, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzania zmian, jeśli to będzie konieczne.
7. Podstawa prawna opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia:
  - 1) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz.759 ze zm.),
  - 2) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzaju dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane ( Dz. U. z 2009 r., nr 226, poz. 1817),
  - 3) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2009 r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich (Dz. U. z 2009 r. nr 224, poz.1795 ),
  - 4) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2009 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczenia wartości zamówień publicznych ( D. U. z 2009 r. nr 224, poz. 1796 ),
  - 5) Ustawa z dnia 16 kwietnia z 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji ( Dz. U. z 2003 r. nr 153, poz. 1503 ze zm.),
  - 6) Kodeks cywilny – ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. ( Dz. U. z 1964 r., nr 16, poz.93 ze zm.).

#### **Rozdział 4. Opis przedmiotu zamówienia.**

- 4.1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkanie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszakowskiego”, zlokalizowanej na terenie Liceum Ogólnokształcącego im. C. K. Norwida w Wyszkanie przy ul.11 Listopada 1. Modernizacja obejmuje wykonanie sieci z rur stalowych bez szwu o średnicy nominalnej Dn 100, posadowionej na głębokości ok. 1,0 m i długości około 72,0 m. Nowa trasa pokrywa się z trasą sieci istniejącej, znajdującej się na głębokości ok. 2,0 m tj. odc. od budynku internatu do komory ciepłowniczej obok budynku szkoły.
- 4.2. Przedmiot zamówienia opisują następujące nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):  
Główny przedmiot - CPV- 45231000 -5 - Roboty w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych,  
Dodatkowe przedmioty;  
CPV - 45231100 - 6, Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów,  
CPV - 45231110 - 9, Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów,  
CPV - 45231112 - 3, Instalacja rurociągów.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia opisuje Część III niniejszej SIWZ – dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiary robót.

SIWZ na zadanie pn.

Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkanie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszakowskiego”.

4.3. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca na wykonane roboty udzielił Zamawiającemu gwarancji jakości na okres 36 m-cy.

Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady wygasają po upływie roku, licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

4.4. Zamówienie jako projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowane jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko , zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

## **Rozdział 5. Zamówienia częściowe**

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych.

## **Rozdział 6. Zamówienia uzupełniające.**

Zamawiający **nie przewiduje** możliwości udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 u.p.z.p.

## **Rozdział 7. Informacja o ofercie wariantowej**

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.

## **Rozdział 8. Termin wykonania zamówienia**

8.1 Termin rozpoczęcia wykonywania zamówienia następuje z dniem podpisania przez Zamawiającego umowy.

8.2 Termin wykonania przedmiotu zamówienia: do dnia 15.12.2011 r.

## **Rozdział 9. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków**

9.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy niepodlegający wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy Prawa zamówień publicznych i spełniający warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia,
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia,
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Wykonawca może polegać na:

- zdolnościach finansowych,
- osobach zdolnych do wykonania zamówienia,

SIWZ na zadanie pn.

Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkanie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego”.

- wiedzy i doświadczeniu,  
innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.

Zamawiający nie zastrzega, że o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy, u których 50% zatrudnionych pracowników stanowią osoby niepełnosprawne w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych lub właściwych przepisów państw członkowskich UE lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

## 9.2. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków określonych w pkt. 9.1.:

### 9.2.1. **Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności**, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Zamawiający nie wyznacza warunku w tym zakresie. Przepisy prawa nie nakładają obowiązku posiadania uprawnień (koncesji, zezwoleń lub licencji) do wykonywania działalności gospodarczej w zakresie upoważniającym Wykonawcę do ubiegania się o udzielenie i realizację zamówienia będącego przedmiotem niniejszego zamówienia.

### 9.2.2. **Posiadanie wiedzy i doświadczenia**

Wykonawca musi udokumentować wykonanie, tj. zakończenie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej **dwóch robót budowlanych** polegających na budowie, przebudowie sieci ciepłej o wartości co najmniej **50 000 zł brutto każda**.

### 9.2.3. **Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym**

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

### 9.2.4 **Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia**

Wykonawca musi wykazać dysponowanie minimum 1 osobą, która będzie uczestniczyć w realizacji zamówienia, legitymującą się doświadczeniem i kwalifikacjami zawodowymi określonymi poniżej:

**Kierownik Robót Sanitarnych** posiadający:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz.578) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które uprawniają do kierowania robotami objętymi niniejszym zamówieniem,
- minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami branży sanitarnej.

Zamawiający, określając wymóg dla ww. osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. nr 156, poz.1118 ze zm.) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r. nr 63, poz.394 ), umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do

wykonywania których w aktualnym stanie prawnym upoważniają uprawnienia budowlane tej specjalności.

#### 9.2.5. Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Wykonawca musi wykazać, że:

- a) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej **50 000 PLN**
- b) posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności w wysokości co najmniej **100 000 PLN**

#### 9.3 Informacja dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (spółki cywilne/konsorcja)

Żaden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1 pkt 1-9 i ust.2 ustawy Pzp, natomiast warunki udziału w postępowaniu Wykonawcy mogą spełniać łącznie.

9.4 Wykonawca jest zobowiązany wykazać, nie później niż na dzień składania ofert, spełnianie warunków, o których mowa w pkt 9.1 i brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust.1 ustawy Pzp, przedstawiając dokumenty i oświadczenia, o których mowa w Rozdziale 10.

9.5 Zamawiający wezwie w trybie art. 26 ust.3 ustawy Pzp Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub, którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie chyba, że mimo ich uzupełnienia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

9.6 Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły /spełnia – nie spełnia/, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wymaganych przez Zamawiającego i podanych w SIWZ, dołączonych do oferty.

### **Rozdział 10. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu**

10.1 W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art.24 ust.1 ustawy należy przedłożyć niżej wymienione dokumenty:

10.1.1 **Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia** sporządzone według wzoru stanowiącego **załącznik nr 2(i załącznik nr 2\*)** do niniejszej SIWZ.

10.1.2 **Aktualny odpis z właściwego rejestru**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy Pzp wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy Prawa zamówień publicznych.

SIWZ na zadanie pn.

Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkwowie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego”.



- 10.1.3. **Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;**
- 10.1.4 **Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;**
- 10.1.5 **Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art.24 ust.1 pkt 4-8 ustawy Pzp., wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.**

W przypadku Wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, jeżeli osoby, o których mowa w art. 24 ust.1 pkt 5-8 ustawy Prawa zamówień publicznych mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 5-8 ustawy Pzp, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z tym że w przypadku, gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń – zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.

- 10.1.6 **Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 9 ustawy Pzp, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.**
- 10.1.7 Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla Wykonawcy, określonym w pkt.10.1 niniejszej SIWZ.
- 10.2. W zakresie wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy Prawa zamówień publicznych należy przedłożyć następujące dokumenty:
- 10.2.1 **Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu** określonych w art. 22 ust.1 ustawy Pzp sporządzone według wzoru stanowiącego **załącznik nr 3** do niniejszej SIWZ.
- 10.2.2 W celu potwierdzenia spełniania warunku opisanego w pkt. 9.2.2 niniejszej SIWZ, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć:  
**Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie,**

---

SIWZ na zadanie pn.

Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkwowie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego”.

z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania (*sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do niniejszej SIWZ*) oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

- 10.2.3 **Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami** *sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do niniejszej SIWZ.*

Wykaz powinien potwierdzać spełnianie warunku określonego w pkt. 9.2.4 niniejszej SIWZ.

Do wykazu winno być dołączone **oświadczenie Wykonawcy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia**(*do wykorzystania załącznik nr 5*).

- 10.2.4 **Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy**, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Informacja powinna potwierdzać spełnianie warunku określonego w pkt. 9.2.5 lit.a.

- 10.2.5 **Oplaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument, potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.**

Polisa powinna potwierdzać spełnianie warunku określonego w pkt 9.2.5 lit.b.

- 10.2.6 Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zdolność finansową innych podmiotów, przedkłada informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, dotyczącą podmiotu, z którego zdolności finansowej korzysta na podstawie art. 26 ust.2b ustawy Pzp, potwierdzającą wysokość posiadanych przez ten podmiot środków finansowych lub jego zdolność kredytową, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

- 10.2.7 Zgodnie z art. 26 ust.2b ustawy Pzp, Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu oraz osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków. Wykonawca, w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, tj. powinien przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

- 10.2.8 Jeżeli Wykonawca z uzasadnionej przyczyny nie będzie mógł przedstawić wymaganych przez Zamawiającego dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdzi spełnianie warunku opisanego w pkt. 9.2.5 niniejszej SIWZ.

- 10.3 Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

---

SIWZ na zadanie pn.

Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkwowie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszkwowskiego”.

- 1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:
    - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
    - b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne, albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
    - c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
  - 2) zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 4-8 ustawy Pzp, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert – albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia.
- 10.4 W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.
- 10.5 Wszystkie dokumenty wymienione w Rozdziale 10 są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- 10.6 W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust.2b, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty.
- 10.7 W celu potwierdzenia, że brak jest podstaw do wykluczenia i że spełnione są warunki udziału w postępowaniu, w przypadku **Wykonawców składających wspólną ofertę**:
- 1) oświadczenie wymienione w pkt. 10.1.1 i dokumenty wymienione w pkt.10.1.2 ÷ 10.1.6 albo odpowiadające im określone w pkt. 10.3; 10.4 powinny być złożone przez każdego Wykonawcę;
  - 2) dokumenty wymienione w pkt. 10.2.2 ÷ 10.2.8 winien przedłożyć w imieniu wszystkich ten (ci) z Wykonawców, który (którzy) potwierdza(ją) spełnianie warunków opisanych w Rozdziale 9 niniejszej SIWZ.
  - 3) oświadczenie wymienione w pkt. 10.2.1 powinno być złożone w imieniu wszystkich Wykonawców.
- 10.8 Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

10.9 Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

## **Rozdział 11. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.**

- 11.1 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą ustanowić Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo musi być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania poszczególnych Wykonawców i w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie musi znajdować się w ofercie wspólnej Wykonawców. Pełnomocnictwo może być udzielone w szczególności:
- łącznie przez wszystkich Wykonawców ( jeden dokument ),
  - oddzielnie przez każdego z nich (tyle dokumentów ilu Wykonawców).
- W każdym jednak przypadku w treści dokumentu (pełnomocnictwa) zaleca się wymienić wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia i wskazać ich Pełnomocnika.
- 11.2 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia solidarnie odpowiadają za podpisanie umowy, wykonanie umowy.
- 11.3 W ofercie powinien być podany adres do korespondencji i kontakt telefoniczny z pełnomocnikiem Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z podmiotem występującym jako Pełnomocnik
- 11.4 Przed podpisaniem umowy, Wykonawcy składający ofertę wspólną będą mieli obowiązek przedstawić Zamawiającemu umowę regulującą współpracę zawierającą, co najmniej:
- zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem realizację przedmiotu zamówienia,
  - określenie zakresu działania poszczególnych stron umowy,
  - określenie czasu obowiązywania umowy, który nie może być krótszy, niż okres obejmujący realizację zamówienia oraz czas trwania gwarancji jakości i rękojmi.
- 11.5 W odniesieniu do wymagań postawionych przez Zamawiającego, każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oddzielnie musi udokumentować, że nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie przepisów art.24 ust. 1 ustawy Pzp.
- 11.6. Sposób składania dokumentów w ofercie wspólnej:
- dokumenty, dotyczącej własnej firmy, takie jak np.; odpis z właściwego rejestru, oświadczenie dotyczące braku podstaw do wykluczenia, itp. – składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną w imieniu swojej firmy,
  - dokumenty wspólne takie jak; formularz ofertowy, wykaz robót, wykaz osób, itp. - składa pełnomocnik Wykonawców w imieniu wszystkich Wykonawców, składających ofertę wspólną,
  - kopie dokumentów dotyczących każdego z Wykonawców składających ofertę wspólną powinny być poświadczone za zgodność z oryginałem przez tego Wykonawcę, którego dotyczą składane dokumenty,
  - wypełniając formularz ofertowy, jak również inne dokumenty powołujące się na Wykonawcę „np. nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać dane Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

SIWZ na zadanie pn.

Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkwowie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszkwowskiego”.

- 11.7 Wspólnicy spółki cywilnej są traktowani jak Wykonawcy składający ofertę wspólną. Spółka cywilna ubiegająca się o zamówienie musi wyznaczyć pełnomocnika do jej reprezentowania. Ustawowe zasady reprezentacji spółki cywilnej zezwalające każdemu wspólnikowi na jej reprezentowanie w takich granicach, w jakich jest uprawniony do prowadzenia jej spraw, nie spełniają bowiem wymogu z art.23 ustawy Pzp. Zakłada on, że członków konsorcjum ubiegających się wspólnie o zamówienie reprezentować może nie każdy z jego uczestników, jak to ma miejsce w przypadku spółki cywilnej, lecz tylko jeden z nich.
- 11.8 W przypadku spółki cywilnej art.23 ust.2 ustawy Pzp, nie będzie miał zastosowania, jeżeli oferta zostanie podpisana przez wszystkich wspólników.
- 11.9 Obligatoryjny wymóg zawierania umowy spółki cywilnej nie istnieje, jeżeli Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia są małżonkowie, którzy prowadzą przedsiębiorstwo stanowiące ich współwłasność łączną. W takim przypadku Zamawiający nie może także żądać od małżonków zawarcia przez nich umowy regulującej ich współpracę.

## **Rozdział 12. Wadium**

### **12.1. Wysokość wadium.**

Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swoją ofertę w wadium w wysokości 1.500,00 PLN (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych 00/100).

### **12.2. Forma wadium**

- 1) Wadium może być wnoszone w następujących formach :
- a)pieniądu;
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
  - c) gwarancjach bankowych;
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz.1158 z późn. zm.).
- 2) W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji lub poręczeń, gwarancja lub poręczenie powinno być sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i winno zawierać następujące elementy :
- a) *nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (Zamawiającego), gwaranta/poręczyciela (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji/poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib,*
  - b) *określenie wiarytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją /poręczeniem,*
  - c) *kwotę gwarancji/poręczenia,*
  - d) *termin ważności gwarancji/poręczenia,*
  - e) *zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do : „zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano :*
    - *odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, lub*
    - *nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub*
    - *zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,*

SIWZ na zadanie pn.

Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkwowie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszkwowskiego”.

- w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w art.26 ust.3, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art.25 ust.1 lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.
  - f) Gwarancja/poręczenie ma być nieodwołalne, bezwarunkowe, płatne na pisemne żądanie Zamawiającego i nieprzenośne na osoby trzecie.
- 3) Postanowienia ust. 2) stosuje się również do poręczeń, określonych w ust.1) b) i ust.1) e) niniejszej SIWZ.

### 12.3. Miejsce i sposób wniesienia wadium.

- 1) Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego: **15 8931 0003 0000 9191 2022 0020** w Polskim Banku Spółdzielczym w Wyszkanie ul. Kościuszki 5.

Do oferty należy dołączyć kopię polecenia przelewu, potwierdzoną za zgodność z oryginałem.

- 2) Wadium wnoszone w innych dopuszczonych przez Zamawiającego formach należy załączyć do oferty w formie kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Oryginał w/w dokumentu należy złożyć w oddzielnej kopercie razem z ofertą, przed terminem składania ofert.
- 3) Wadium może być wniesione przez jednego z Wykonawców lub Pełnomocnika.
- 4) Wykonawca zostanie wykluczony z niniejszego postępowania, jeżeli jego oferta przed upływem terminu składania ofert nie zostanie zabezpieczona akceptowaną przez Zamawiającego formą wadium w wymaganej wysokości.

### 12.4. Termin wniesienia wadium.

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert.

W wymienionym przypadku dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez Wykonawcę jest warunkiem koniecznym, ale nie wystarczającym do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę.

### 12.5. Zwrot wadium

- 1) Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza z zastrzeżeniem ust. 4a.
- 2) Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.

- 3) Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 4) Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art.46 ust.1 (opisanego w pkt. 12.5.1), jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

#### **12.6. Utrata wadium**

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli:

- a) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art.26 ust.3 u.p.z.p., nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust.1 u.p.z.p., lub pełnomocnictw, chyba, że udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie,
- b) Wykonawca, którego oferta została wybrana:
  - odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
  - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

### **Rozdział 13. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

#### **13.1. Informacje ogólne**

Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

#### **13.2. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

- 1) Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości **10 %** ceny całkowitej (ceny oferty łącznie z VAT) podanej w Formularzu oferty.
- 2) Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż przed podpisaniem umowy. Podpisanie umowy nastąpi po przyjęciu przez Zamawiającego zabezpieczenia należytego wykonania umowy bez zastrzeżeń.

#### **13.3. Forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

- 1) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu;
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - c) gwarancjach bankowych;
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;

SIWZ na zadanie pn.

Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkanie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszakowskiego”.

- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późniejszymi zmianami)
- 2) Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego: 15 8931 0003 0000 9191 2022 0020 w Polskim Banku Spółdzielczym w Wyszkanie ul. Kościuszki 5.  
Zamawiający zastosuje średni przelicznik kursu walut NBP na dzień wykonania operacji bankowej.
  - 3) W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
  - 4) Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
  - 5) Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w postaci gwarancji lub poręczenia stosuje się do niej odpowiednio treść pkt. 12.2.2) SIWZ, a dokumenty te winny zawierać zobowiązanie do „zapłacenia kwoty gwarancji / poręczenia na pierwsze pisemne wezwanie Zamawiającego”.
  - 6) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert stosownie do treści art. 94 ust. 2 ustawy Pzp.
  - 7) Do zmiany formy zabezpieczenia umowy w trakcie realizacji umowy stosuje się art. 149 ustawy Pzp.
  - 8) Zamawiający nie wyraża zgody na formy zabezpieczenia określone w art.148 ust.2 ustawy Pzp.
  - 9) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy musi być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

#### **13.4. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

Zamawiający zwróci Wykonawcy Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w następujący sposób:

- 1) 70% wartości zabezpieczenia – Zamawiający zwróci po odbiorze przedmiotu umowy i po usunięciu wad i usterek poodbiorowych – w terminie 30 dni od daty bezusterkowego odbioru lub daty usunięcia usterek,
- 2) 30% wartości zabezpieczenia – Zamawiający zwróci lub zwolni nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

### **Rozdział 14. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego.**

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsza SIWZ dokonywane będą w PLN, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy.

SIWZ na zadanie pn.

Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkanie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszkiowskiego”.



## **Rozdział 15. Opis sposobu przygotowania oferty.**

### **15.1. Wymagania podstawowe.**

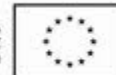
- 1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) Ofertę należy przygotować ściśle według wymagań określonych w niniejszej SIWZ.
- 3) Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa (pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
- 4) Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) to do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo wystawione przez osoby do tego upoważnione.  
Zamawiający dopuszcza możliwość dołączenia do oferty pełnomocnictwa w formie oryginału lub kopii poświadczonej przez notariusza za zgodność z oryginałem.
- 5) Wzory dokumentów dołączonych do niniejszej SIWZ powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do oferty bądź też przygotowane przez Wykonawcę w zgodnej z niniejszą SIWZ formie.
- 6) We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci zawierającego co najmniej oznaczenie nazwy (firmy) i siedziby.
- 7) Zamawiający zwróci Wykonawcom, których oferty nie zostały wybrane, na ich wniosek, złożone przez nich plany, projekty, rysunki, modele, próbki, wzory, programy komputerowe oraz inne podobne materiały. Żadne inne dokumenty wchodzące w skład oferty, w tym również te przedstawione w formie oryginałów, nie podlegają zwrotowi przez Zamawiającego.
- 8) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty z uwzględnieniem treści art.93 ust.4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

### **15.2. Forma oferty.**

- 1) Oferta musi być sporządzona w języku polskim w 1 egzemplarzu, mieć formę pisemną i format nie większy niż A4. Arkusze o większych formatach należy złożyć do formatu A4. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
- 2) Stosowne wypełnienia we wzorach dokumentów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ i wchodzących następnie w skład oferty mogą być dokonane komputerowo, maszynowo lub ręcznie.
- 3) Dokumenty przygotowywane samodzielnie przez Wykonawcę na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ powinny mieć formę wydruku komputerowego lub maszynopisu.
- 4) Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie – arkusze (kartki) oferty muszą być zszyte, zbindowane lub trwale połączone w jedną całość inną techniką.
- 5) Wszystkie zapisane strony oferty powinny być ponumerowane. Strony te powinny być parafowane przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osób) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu

SIWZ na zadanie pn.

Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkwowie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszkwowskiego”.



- określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa. Strony zawierające informacje nie wymagane przez Zamawiającego (np.: prospekty reklamowe o firmie, jej działalności, itp.) nie muszą być numerowane i parafowane.
- 6) Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści (czyli wyłącznie w miejscach, w których jest to dopuszczone przez Zamawiającego) muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę.
  - 7) Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawiane w formie oryginałów lub poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii. Oświadczenia sporządzane na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ powinny być złożone w formie oryginału. Zgodność z oryginałem wszystkich zapisanych stron kopii dokumentów wchodzących w skład oferty musi być potwierdzona przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osób) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.
  - 8) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi uzasadnione wątpliwości co do jej prawdziwości.

### 15.3. Zawartość oferty.

- 1) Kompletna oferta musi zawierać:
  - a) Formularz Oferty, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego **załącznik nr 1** do niniejszej SIWZ,
  - b) Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia sporządzone według wzoru stanowiącego **załącznik nr 2 (i załącznik nr 2\***dotyczący osób fizycznych) do niniejszej SIWZ,
  - c) Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art.22 ust.1 ustawy Pzp, sporządzone według wzoru stanowiącego **załącznik nr 3** do niniejszej SIWZ,
  - d) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami sporządzony według wzoru stanowiącego **załącznik nr 4** do niniejszej SIWZ,  
Do wykazu należy dołączyć oświadczenie Wykonawcy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia (do wykorzystania wzór **załącznika nr 5**).
  - e) Wykazy robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania (sporządzony według wzoru stanowiącego **załącznik nr 6** do niniejszej SIWZ) oraz załączenie dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,
  - f) Stosowne Pełnomocnictwo(a) - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru,
  - g) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego,

SIWZ na zadanie pn.

Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkwowie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszkwowskiego”.

- h) Kserokopia dowodu wniesienia **wadium**,
  - i) **Kosztorisy ofertowe** opracowane metodą kalkulacji szczegółowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 13 lipca 2001 r. w sprawie metod kosztorysowania obiektów i robót budowlanych (Dz. U. Nr 80, poz.867),
  - j) Formularz wskaźników cenotwórczych według wzoru **załącznika nr 7**,
  - k) Pozostałe dokumenty wymienione w Rozdziale 10 niniejszej SIWZ.
- 2) Pożądane przez Zamawiającego jest złożenie w ofercie spisu treści z wyszczególnieniem ilości stron wchodzących w skład oferty.

#### **15.4. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.**

Wykonawca może zastrzec w ofercie (oświadczeniem zawartym w Formularzu Oferty), iż Zamawiający nie będzie mógł ujawnić informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione.

Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art.86 ust.4 ustawy Pzp.

### **Rozdział 16. Wyjaśnienie i zmiany w treści SIWZ**

#### **16.1. Wyjaśnianie treści SIWZ.**

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa wyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa wyżej.

Zamawiający jednocześnie przekaże treść wyjaśnienia wszystkim Wykonawcom, którym doręczono SIWZ i zamieści jego treść na stronie internetowej. Udzielając wyjaśnień Zamawiający nie ujawni źródła zapytania.

Zamawiający zastrzega konieczność posługiwania się formą pisemną lub faxem przy zasięgnięciu informacji prawnie skutecznych zgodnie z art.27 ustawy Prawa zamówień publicznych.

#### **16.2. Zmiany w treści SIWZ**

- 1) W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść niniejszej SIWZ. Dokonaną w ten sposób zmianę Zamawiający przekaże

SIWZ na zadanie pn.

Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkwowie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszkwowskiego”.

niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym Zamawiający przekazał niniejszą SIWZ i zamieści jej treść na stronie internetowej.

- 2) Zmiany są każdorazowo wiążące dla Wykonawców.
- 3) Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających ze zmiany treści niniejszej SIWZ, kierując się przesłankami określonymi w art. 38 i art. 12a ustawy Pzp. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadomi wszystkich Wykonawców, którym przekazał niniejszą SIWZ oraz zamieści te informacje na stronie internetowej Zamawiającego.

### **Rozdział 17. Zebranie Wykonawców, wizja lokalna terenu objętego przedmiotem zamówienia.**

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwołania zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści niniejszej SIWZ. Zamawiający sporządzi informację zawierającą zgłoszone na zebraniu zapytania o wyjaśnienie treści niniejszej SIWZ oraz odpowiedzi na nie, bez wskazywania źródeł zapytań. Informację z zebrania Zamawiający doręczy niezwłocznie Wykonawcom, którym przekazano niniejszą SIWZ i zamieści ją również na stronie internetowej.

Zaleca się Wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej na terenie realizacji przedmiotu zamówienia i w jego okolicy w celu uzyskania wszelkich informacji koniecznych do przygotowania ofert.

### **Rozdział 18. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami**

Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami jest Ryszard Sędziak – Naczelnik Wydziału Inwestycji i Dróg Publicznych Tel. 29 743 59 05.

### **Rozdział 19. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty.**

- 19.1 Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, **Powiat Wyszkowski, ul. Aleja Róż 2, 07-200 Wyszków**, w pokoju nr 39, w nieprzekraczalnym terminie:

do dnia	<b>14.11.2011 r.</b>	do godz.	<b>10:00</b>
---------	----------------------	----------	--------------

- 19.2 Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce). Kopertę (paczke) należy opisać następująco:

**Powiat Wyszkowski, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszków,**

Oferta w postępowaniu na:

**Modernizacja lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkanie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszkowskiego”.**

Nie otwierać przed dniem: **14.11.2011 r. do godz. 10:15**

- 19.3 Na kopercie(paczce) oprócz opisu jw. należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy.

### **Rozdział 20. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty.**

SIWZ na zadanie pn.

Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkanie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszkowskiego”.

#### 20.1. Skuteczność zmian lub wycofania złożonej oferty.

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert.

#### 20.2. Zmiana złożonej oferty.

Zmiany, poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisane koperty (paczki) zawierające zmiany należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „ZMIANA”.

W przypadku złożenia kilku „ZMIAN” kopertę (paczkę) każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr ...”

#### 20.3 Wycofanie złożonej oferty.

Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez umocowanego na piśmie przedstawiciela Wykonawcy. Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę (paczkę) zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „WYCOFANIE”. Koperty oznaczone napisem „WYCOFANIE” będą otwierane w pierwszej kolejności, koperty ofert wycofanych nie będą otwierane.

### **Rozdział 21. Miejsce i termin otwarcie ofert.**

Otwarcia ofert dokona Komisja Przetargowa w siedzibie Zamawiającego w Wyszkanie, Aleja Róż 2, w pokoju nr 33 w dniu **14.11.2011 r., o godz. 10:15**

### **Rozdział 22. Tryb otwarcia ofert.**

22.1. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

22.2. W trakcie publicznej sesji otwarcia ofert nie będą otwierane koperty (paczki) zawierające oferty, których dotyczy "WYCOFANIE". Takie oferty zostaną odesłane Wykonawcom bez otwierania.

22.3. Koperty (paczki) oznakowane dopiskiem "ZMIANA" zostaną otwarte przed otwarciem kopert (paczek) zawierających oferty, których dotyczą te zmiany. Po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zmiany zostaną dołączone do oferty.

22.4. W trakcie otwierania kopert z ofertami Zamawiający każdorazowo ogłosi obecnym:

- stan i ilość kopert (paczek) zawierających otwieraną ofertę;
- nazwę i adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana;
- informacje dotyczące ceny zawarte w Formularzu oferty.

Powyższe informacje zostaną odnotowane w protokole postępowania przetargowego.

22.5. Informacje, o których mowa powyżej, Zamawiający przekazuje niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniosek.

### **Rozdział 23. Zwrot ofert bez otwierania.**

SIWZ na zadanie pn.

Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkanie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budyneków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszkiego”.



Zgodnie z zapisami art. 84 ust.2 ustawy Prawa zamówień publicznych Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.

#### **Rozdział 24. Termin związania ofertą.**

- 24.1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 24.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
- 24.3. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w poprzednim pkt. 24.2, nie powoduje utraty wadium.
- 24.4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

#### **Rozdział 25. Opis sposobu obliczenia ceny.**

- 25.1. Cena oferty zostanie wyliczona przez Wykonawcę w oparciu o kosztorysy ofertowe. Podstawą obliczenia ceny oferty są przedmiary robót zamieszczone w Części III niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.  
Cena musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania, wynikające wprost z przedmiaru robót, jak również następujące koszty: wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, projektu organizacji placu budowy wraz z jego późniejszą likwidacją, koszty utrzymania zaplecza budowy, obsługi geodezyjnej, koszty związane z odbiorem wykonanych robót, wykonania dokumentacji powykonawczej oraz inne koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia. Koszty towarzyszące wykonaniu przedmiotu zamówienia, których w przedmiarach robót nie ujęto w odrębnych pozycjach, Wykonawca powinien ująć w cenach jednostkowych pozycji opisanych w przedmiarach robót.
- 25.2. **Obowiązującym wynagrodzeniem będzie wynagrodzenie kosztorysowe** opisane w art. 629, 630 i 631 Kodeksu Cywilnego.
- 25.3. Kosztorysy ofertowe, o których mowa w pkt. 25.1. należy sporządzić metodą kalkulacji szczegółowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 13 lipca 2001 r. w sprawie metod kosztorysowania obiektów i robót budowlanych (Dz. U. Nr 80, poz. 867). Wykonawca określi ceny jednostkowe netto oraz wartości netto dla wszystkich pozycji wymienionych w przedmiarach robót.
- 25.4. Wykonawca obliczając cenę oferty musi uwzględniać w kosztorysach ofertowych wszystkie pozycje przedmiarowe opisane w przedmiarach robót. Wykonawca nie może samodzielnie wprowadzić zmian do przedmiarów robót. Wszystkie błędy ujawnione na rysunkach

SIWZ na zadanie pn.

Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkanie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszakowskiego”.

- (w dokumentacji projektowej), w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót oraz przedmiarach robót Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu przed terminem określonym w pkt 16.1 niniejszej SIWZ dla Wykonawców.
- 25.5. Tam, gdzie na rysunkach (w dokumentacji projektowej), Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót oraz w przedmiarach robót zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów lub normy, aprobaty, specyfikacje i systemy, o których mowa w art. 30 ust 1-3 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zapewnią one uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach.
- 25.6. Ceny jednostkowe oraz wszystkie wartości określone w kosztorysach ofertowych winny być liczone do dwóch miejsc po przecinku.
- 25.7. Ewentualne upusty oferowane przez Wykonawcę muszą być zawarte w cenach jednostkowych poszczególnych elementów zamówienia. Nie dopuszcza się stosowania upustów jako dodatkowej pozycji kosztorysu ofertowego.
- 25.8. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały w Części II niniejszej SIWZ (wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego).
- 25.9. Wszystkie ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom.
- 25.10. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren w stanie umożliwiającym komunikację (zapewni niezbędne przejścia, dojazdy i przejazdy) oraz zapewni ład i porządek na terenie budowy. Wykonawca zabezpieczy teren budowy. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i doprowadzić go do stanu przewidzianego w dokumentacji projektowej.
- 25.11. Zamawiający poprawi w ofercie omyłki stosownie do treści art. 87 ust.2 ustawy Pzp i niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę o poprawieniu omyłki. Wykonawca jest zobowiązany poinformować Zamawiającego, w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, o którym mowa w poprzednim zdaniu, o zgodzie bądź odmowie zgody na dokonane przez Zamawiającego poprawienie omyłki, o której mowa w art.87 ust.2 pkt.3 ustawy Pzp.
- 25.12. Zamawiający odrzuca ofertę:
- Wykonawcy, który w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art.87 ust.2 pkt. 3 ustawy Pzp.
  - Wykonawcy, który nie poinformował Zamawiającego o zgodzie bądź odmowie zgody na dokonane przez Zamawiającego poprawienie omyłki, o której mowa w art.87 ust.2 pkt. 3 ustawy Pzp.
- 25.13 W przypadku Wykonawcy zagranicznego, który na podstawie odrębnych przepisów nie jest zobowiązany do uiszczenia podatku VAT na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i który w Formularzu Oferty poda cenę z zerową stawką VAT Zamawiający na etapie oceny oferty i porównania ofert doliczy do ceny ofertowej podatek od towarów i usług VAT, w wysokości 23 %. Powyższe wynika z konieczności ustalenia kwoty, która będzie realnie obciążać Zamawiającego z tytułu realizacji zamówienia.

## **Rozdział 26. Kryteria oceny ofert.**

SIWZ na zadanie pn.

Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkwowie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszkwowskiego”.

26.1 Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:

- 1) zostaną złożone przez Wykonawców nie wykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania;
- 2) nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.

26.2 Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

I.p.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium
1.	Cena ( C )	100 %

26.3 Zasady oceny kryterium „Cena” (C).

W przypadku kryterium "Cena" oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania:

$$C = \frac{C \text{ min}}{C_x} \times 100 \text{ pkt.}$$

gdzie:

C	liczba punktów za kryterium „cena”, (do dwóch miejsc po przecinku)
Cmin	najniższa cena wynikająca ze złożonych ofert
Cx	cena oferty badanej

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma najwyższą liczbę punktów.

- 26.4 Zamawiający udzieli niniejszego zamówienia temu (tym) Wykonawcy (Wykonawcom), który(rzy) otrzyma(ją) najwyższą ilość punktów, tj. przedstawi(a) najniższą cenę za realizację zamówienia.
- 26.5 Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
- 26.6 Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
- 26.7 Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie.

## **Rozdział 27. Oferta z rażąco niską ceną.**

- 27.1 Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwraca się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
- 27.2 Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, weźmie pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla Wykonawcy, oryginalność projektu Wykonawcy oraz wpływ pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów.

SIWZ na zadanie pn.

Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkwowie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszkwowskiego”.



27.3 Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

## **Rozdział 28. Uzupełnienie oferty.**

Stosownie do treści art. 26 ust. 3 u.p.z.p., Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust.1, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust.1, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

## **Rozdział 29. Tryb oceny ofert.**

### **29.1. Wyjaśnienia treści ofert i poprawianie oczywistych omyłek.**

- 1) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem treści następnego punktu, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
- 2) Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.

### **29.2. Sposób oceny zgodności oferty z treścią niniejszej SIWZ.**

Ocena zgodności oferty z treścią niniejszej SIWZ przeprowadzona zostanie wyłącznie na podstawie analizy dokumentów i oświadczeń, jakie Wykonawca zawarł w swej ofercie z zastrzeżeniem treści art. 26 ust.3 ustawy Pzp.

### **29.3. Sprawdzanie wiarygodności ofert.**

- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji.
- 2) W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie sprawdzania ofert, że złożenie oferty stanowi czyn nieuczciwej konkurencji – oferta zostanie przez Zamawiającego odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 3) ustawy Pzp.
- 3) Przedstawienie przez Wykonawcę informacji nieprawdziwych mających wpływ na wynik postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z prowadzonego postępowania, zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 2) ustawy Pzp, niezależnie od innych skutków przewidzianych prawem.

## **Rozdział 30. Wykluczenie Wykonawcy.**

SIWZ na zadanie pn.

Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkwowie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszkwowskiego”.

Zamawiający wykluczy Wykonawców z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia stosownie do treści art.24 ust. 1 i 2 ustawy Prawa zamówień publicznych.

### **Rozdział 31. Odrzucenie oferty.**

Zamawiający odrzuci ofertę w przypadkach określonych w art. 89 ust.1 ustawy Prawa zamówień publicznych.

### **Rozdział 32. Wybór oferty i zawiadomienie o wyniku postępowania.**

- 32.1 Przy dokonywaniu wyboru oferty najkorzystniejszej Zamawiający stosował będzie wyłącznie zasady i kryteria określone w SIWZ.
- 32.2 Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.
- 32.3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający jednocześnie zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o :
- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
  - 2) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
  - 3) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
  - 4) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust.1 lub 2, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
- 32.4. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informację, o których mowa w pkt 32.3.1), również na stronie internetowej Zamawiającego oraz w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego.
- 32.5 Z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę, zostanie podpisana umowa, której wzór stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji.
- 32.6. Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia zostanie opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych.

### **Rozdział 33. Informacje ogólne dotyczące kwestii formalnych umowy w sprawie niniejszego zamówienia.**

- 33.1. Zgodnie z art. 139 i 140 ustawy Pzp umowa w sprawie niniejszego zamówienia :
- 1) zostanie zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
  - 2) mają do niej zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej,
  - 3) jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej,

SIWZ na zadanie pn.

Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkwowie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszkwowskiego”.

- 4) zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
  - 5) jest zawarta na okres wskazany w CZĘŚCI II niniejszej SIWZ,
  - 6) podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 33.2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści i określił warunki jej zmiany we wzorze umowy stanowiącym **Część II niniejszej SIWZ (§ 19)**.
- 33.3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa w poprzednim zdaniu, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
- 33.4. Pozostałe kwestie odnoszące się do umowy uregulowane są w części II niniejszej SIWZ.

#### **Rozdział 34. Unieważnienie postępowania.**

- 34.1. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia w sytuacjach określonych w art. 93 ust.1 ustawy Pzp.
- 34.2. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy :
  - 1) ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
  - 2) złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert,podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

#### **Rozdział 35. Środki ochrony prawnej.**

1. Wykonawcom, a także innym podmiotom, jeżeli mają oni lub mieli interes prawny w uzyskaniu danego zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę, w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy, tj. odwołanie i skarga do sądu.  
Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
  - 1) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
  - 2) wykluczenia odwołującego Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia,
  - 3) odrzucenie oferty odwołującego Wykonawcy.
2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu w terminie określonym w art.182 ustawy Prawa zamówień publicznych.
3. Odwołujący zobowiązany jest przesłać kopie odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
5. Wykonawca może w terminie do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechania czynności, do

SIWZ na zadanie pn.

Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkwowie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszkwowskiego”.

której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art.180 ust.2 – art.181 ustawy Prawo zamówień publicznych.

### **Rozdział 36. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami**

- 36.1 W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, odwołania oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem.
- 36.2 Jeżeli Zamawiający i Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, odwołania oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

### **Rozdział 37. Podwykonawstwo**

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Wskazanie niniejszego nastąpi w Formularzu Oferty.

### **Rozdział 38. Wykaz załączników do niniejszej SIWZ.**

Załącznikami do niniejszej SIWZ są następujące wzory :

Lp.	Oznaczenie załącznika	Nazwa załącznika
1	Załącznik nr 1	Wzór Formularza Oferty.
2	Załącznik nr 2	Wzór oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia
3	Załącznik nr 2*	Wzór oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia (dotyczy osób fizycznych)
4	Załącznik nr 3	Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
5	Załącznik nr 4	Wzór wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
6	Załącznik nr 5	Wzór oświadczenia o dysponowaniu osoba posiadającą wymagane uprawnienia
7	Załącznik nr 6	Wzór wykazu robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat
8	Załącznik nr 7	Formularz wskaźników cenotwórczych

Wskazane w tabeli powyżej załączniki Wykonawca wypełnia stosownie do treści Rozdziału 10 niniejszej SIWZ. Zamawiający dopuszcza zmiany wielkości pól załączników oraz odmiany wyrazów wynikające ze złożenia oferty wspólnej. Wprowadzone zmiany nie mogą zmieniać treści załączników.

SIWZ na zadanie pn.

Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkwowie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego”.



Zamówienie jako projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowane jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko , zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

*załącznik nr 1 - Wzór Formularza Oferty*

## FORMULARZ OFERTY

**Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszowie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego”.**

**1. ZAMAWIAJĄCY :**  
**Powiat Wyszowski**

**2. WYKONAWCA :**  
**Niniejsza oferta zostaje złożona przez :**

L.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

**3. OSOBA Z RAMIENIA WYKONAWCY UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW :**

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Nr faksu	

### 4. REALIZACJA ZAMÓWIENIA

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia oferuję(emy) jego realizację za następującą cenę obliczoną zgodnie z wymogami pobranej od Zamawiającego Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia to jest:

### **Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia wynosi:**

Wartość bez podatku VAT..... PLN  
(słownie:..... PLN)  
Podatek od towarów i usług VAT ..... % tj. ....PLN *naliczony zgodnie z ustawą z dnia 26 listopada 2010 r. o zmianie niektórych ustaw związanych z realizacją ustawy budżetowej (Dz. U. z 2010 r., nr 238, poz.1578)*

**Cena (wartość z podatkiem VAT).....PLN**  
**(słownie:..... PLN)**

**5. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA : do dnia 15.12.2011 r.**

SIWZ na zadanie pn.

Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszowie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego”.

**6. Udzielimy 36 miesięcznej gwarancji jakości na wykonane roboty.**

7. Oświadczam(y), że akceptuję(emy) termin płatności faktur w ciągu 30 dni od daty doręczenia wraz z protokołem odbioru.

**8. OŚWIADCZENIE**

Ja, (my) niżej podpisany(i) oświadczam(y), że:

- 1) zapoznałem(liśmy) się z treścią SIWZ dla niniejszego zamówienia,
- 2) gwarantuję(emy) wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią: SIWZ, wyjaśnień do SIWZ oraz jej modyfikacji,
- 3) posiadam(y) uprawnienia do realizacji przedmiotowego zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 4) niniejsza oferta jest ważna przez 30 dni,
- 5) zapoznałem(liśmy) się z terenem, na którym ma być realizowane przedmiotowe zamówienie w tym z miejscami włączenia ( wciniek ) sieci ciepłej,
- 6) akceptuję(emy) bez zastrzeżeń wzór umowy przedstawiony w Części II SIWZ,
- 7) w przypadku uznania mojej(naszej) oferty za najkorzystniejszą, umowę zobowiązuje(emy) się zawrzeć w miejscu i terminie, jakie zostaną wskazane przez Zamawiającego oraz zobowiązuje(emy) się zabezpieczyć umowę zgodnie z treścią pkt.13 SIWZ,
- 8) składam(y) niniejszą ofertę *[we własnym imieniu / jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, ponadto oświadczamy, iż będziemy odpowiadać solidarnie za realizację niniejszego zamówienia, oraz że Pełnomocnik, (o którym mowa w pkt. 11. SIWZ) zostanie upoważniony do zaciągania zobowiązań i otrzymywania instrukcji na rzecz i w imieniu każdego z nas]\**,
- 9) nie uczestniczę(y) jako Wykonawca(y) w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenia niniejszego zamówienia,
- 10) na podstawie art. 8 ust.3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz.759 z późn. zm.), *[żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji / wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania]\**

L.p.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		od	do
a)			
b)			

11) *[nie zamierzam(y) powierzyć do podwykonania żadnej części niniejszego zamówienia / następujące części niniejszego zamówienia zamierzam(y) powierzyć podwykonawcom]\* :*

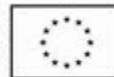
L.p.	Nazwa części zamówienia
a)	
b)	

*\* - niepotrzebne skreślić*

12) wadium o wartości: ..... PLN zostało wniesione w dniu ..... w formie ....., (potwierdzenie w załączeniu).

SIWZ na zadanie pn.

Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkowie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszkowskiego”.



13) proszę(simy) o zwrot pieniędzy wniesionych tytułem wadium na konto \*\* :

.....  
\*\* dotyczy tych Wykonawców, którzy wnoszą wadium w pieniądzu

**Jesteśmy świadomi, że jeżeli:**

- odmówimy podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
- odmówimy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po naszej stronie,
- w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w art. 26 ust.3 ustawy Prawa zamówień publicznych, nie złożymy dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art.25 ust. 1 lub pełnomocnictw, chyba że udowodnimy, że wynika to z przyczyn nieleżących po naszej stronie,

**to wniesione przez nas wadium nie podlega zwrotowi.**

14) załącznikami do niniejszej oferty są:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....
6. ....
7. ....
8. ....
9. ....
10. ....
11. ....
12. ....
13. ....
14. ....
15. ....

**Oferta została złożona na ..... ponumerowanych stronach.**

**10. PODPISY**

l.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpisy(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data
1)					

SIWZ na zadanie pn.

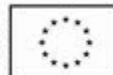
Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkowie w ramach projektu pn.  
„Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków  
Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszkowskiego”.



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

**Mazowsze.**  
serce Polski

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



2)					
----	--	--	--	--	--

..... dnia .....

---

*SIWZ na zadanie pn.*

*Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkowie w ramach projektu pn.  
„Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków  
Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszkowskiego”.*



**Załącznik Nr 2**

*Wzór oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia*

**1. ZAMAWIAJĄCY:**

**Powiat Wyszkowski**

**2. WYKONAWCA:**

**Niniejsza oferta zostaje złożona przez:**

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

**O Ś W I A D C Z E N I E**

Oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z przedmiotowego postępowania z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz.759 z późn. zm.)

Oświadczenie przedkładam w związku z uczestnictwem w przetargu nieograniczonym na zadanie pn.

**Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkanie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszkiego”.**

..... , dn. ....

*Podpisano:*

.....  
*(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)*

*SIWZ na zadanie pn.*

*Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkanie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszkiego”.*

**Załącznik Nr 2\***

*Wzór oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia*

**1. ZAMAWIAJĄCY:**  
**Powiat Wyszkowski**

**2. WYKONAWCA:**  
**Niniejsza oferta zostaje złożona przez:**

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

**O Ś W I A D C Z E N I E\* (osoby fizycznej)**

Oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z przedmiotowego postępowania z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust.1 pkt.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz.759 z późn. zm.)

Oświadczenie przedkładam w związku z uczestnictwem w przetargu nieograniczonym na zadanie pn.

**Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkanie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego”** zgodnie, z którym wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;

..... , dn. ....

Podpisano:

.....  
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

SIWZ na zadanie pn.

*Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkanie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego”.*



Zamówienie jako projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowane jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko , zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

**Załącznik Nr 3**

*Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu*

**1. ZAMAWIAJĄCY:**

**Powiat Wyszowski**

**2. WYKONAWCA:**

**Niniejsza oferta zostaje złożona przez:**

L.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

**O Ś W I A D C Z E N I E**

Stosownie do treści art. 44 w zw. z art. 22 ust.1 pkt. 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz.759 z późn. zm.)

Spełniam(y) warunki udziału w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej

Oświadczenie przedkładam w związku z uczestnictwem w przetargu nieograniczonym na zadanie pn.

**Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszowie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego”.**

..... , dn. ....

*Podpisano:*

.....  
*(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)*

SIWZ na zadanie pn.

Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszowie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego”.

Zamówienie jako projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowane jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

#### **Załącznik Nr 4**

*Wzór wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu niniejszego zamówienia*

#### **1. ZAMAWIAJĄCY:**

**Powiat Wyszowski**

#### **2. WYKONAWCA:**

Niniejsza oferta zostaje złożona przez :

<b>L.p.</b>	<b>Nazwa(y) Wykonawcy(ów)</b>	<b>Adres(y) Wykonawcy(ów)</b>

#### **WYKAZ OSÓB,**

które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami  
**(spełniających warunek określony w pkt. 9.2.4 niniejszej SIWZ)**

Składając ofertę w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.

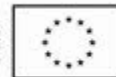
**Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszowie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego”.**

**Oświadczamy, że następujące osoby będą uczestniczyć w realizacji niniejszego zamówienia**

<b>Rodzaj specjalności</b>	<b>Imię i nazwisko osoby, która będzie pełnić poszczególne funkcje* z <u>informacją o podstawie do dysponowania tą osobą</u></b>	<b>Informacje na temat kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonanych czynności</b>	<b>Numer uprawnień i nazwa organu, który je wydał</b>
Kierownik budowy branży sanitarnej			

SIWZ na zadanie pn.

Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszowie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego”.



\*- w przypadku, gdy Wykonawca polegać będzie na osobach zdolnych do wykonania niniejszego zamówienia innych podmiotów powinien załączyć do oferty **pisemne zobowiązanie** tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych osób zdolnych do wykonania zamówienia na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

W przypadku prowadzenia przez te osoby samodzielnej działalności należy do oferty dołączyć pisemne zobowiązanie tych osób do podjęcia się pełnienia określonej funkcji.

..... , dn. ....

*Podpisano:*

.....  
(*podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń  
woli w imieniu Wykonawcy*)

---

SIWZ na zadanie pn.

Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkowie w ramach projektu pn.  
„Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków  
Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszkowskiego”.



Zamówienie jako projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowane jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko , zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

**Załącznik Nr 5**

**Wzór oświadczenia o dysponowaniu osobą posiadającą wymagane uprawnienia budowlane**

**1. ZAMAWIAJĄCY :**

**Powiat Wyszowski**

**2. WYKONAWCA :**

L.p.	Pełna (e)Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

**O Ś W I A D C Z E N I E**

Oświadczam , że Pan/i .....

która będzie uczestniczyć w wykonywaniu niniejszego zamówienia posiada/ją, wymagane uprawnienia zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, powinny to być uprawnienia równoważne, zgodne z obowiązującym na dzień wydania prawem, wystawione przed upływem terminu składania ofert, oraz opłacone składki ubezpieczenia z właściwej Izby Samorządu Zawodowego w zakresie:

.....  
.....

*Dotyczy zadania inwestycyjnego pod nazwą.: **Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszowie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego”.***

..... , dnia .....

*Podpisano*

.....  
*(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli  
w imieniu Wykonawcy)*

SIWZ na zadanie pn.

Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszowie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego”.

**Załącznik Nr 6**

Wzór wykazu robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat

**1. ZAMAWIAJĄCY:**  
Powiat Wyszkowski

**2. WYKONAWCA:**  
Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

L.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH  
WYKONANYCH W OKRESIE OSTATNICH PIĘCIU LAT  
OŚWIADCZAM(Y), ŻE:**

w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonałem(wykonaliliśmy) następujące roboty budowlane :

**(spełniające warunek określony w pkt. 9.2.2 niniejszej SIWZ)**

L.p.	Nazwa roboty budowlanej (zakres, wartość brutto w zł)	Data wykonania robót budowlanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert		Nr strony w ofercie z załączonymi dokumentami potwierdzającymi, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
		Początek (data)	Zakończenie (data)	
1.				
2.				
3.				

\*- w przypadku, gdy Wykonawca polegać będzie na doświadczeniu innych podmiotów powinien załączyć do oferty **pisemne zobowiązanie** tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

**UWAGA** – Wykonawca jest zobowiązany dołączyć do oferty dokumenty potwierdzające, że wykazane roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

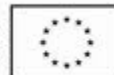
....., dn. ....

Podpisano:

.....  
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

SIWZ na zadanie pn.

Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkanie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszkowskiego”.



**Załącznik nr 7**  
**Wzór formularza wskaźników cenotwórczych**

**1. ZAMAWIAJĄCY:**  
**Powiat Wyszowski**

**2. WYKONAWCA:**

L.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

**WZÓR FORMULARZA WSKAŹNIKÓW CENOTWÓRCZYCH**

Do wykorzystania celem ustalenia cen jednostkowych robót koniecznych i zamiennych do wykonania, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, lub rozliczenia inwestycji w przypadku przerwania kontynuacji inwestycji

- 1) roboczogodzina R = .....
- 2) koszty ogólne  $K_o =$  .....
- 3) koszty zaopatrzenia  $K_z =$  .....
- 4) zysk Z = .....
- 5) ceny materiałów nie wyższe od średnich wg SEKOCENBUDU za okres, w którym powstała konieczność zakupu

....., dn. ....

Podpisano:

.....  
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli  
w imieniu Wykonawcy)

SIWZ na zadanie pn.

Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszowie w ramach projektu pn.  
„Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków  
Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego”.

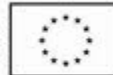




**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

**Mazowsze.**  
serce Polski

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



---

*SIWZ na zadanie pn.  
Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkowie w ramach projektu pn.  
„Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków  
Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszkowskiego”.*



Zamówienie jako projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszковского” współfinansowane jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko , zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

## **CZĘŚĆ II - WZÓR UMOWY W SPRAWIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

**ZP.273.23.2011**

**UMOWA Nr .....**

**Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkanie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszковского”.**

zawarta w dniu ..... między:

**Powiatem Wyszkowym, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w imieniu, którego działają**

1. Bogdan Mirosław Pałowski - Starosta Powiatu Wyszковского  
2. Zdzisław Damian Bocian - Wicestarosta Powiatu Wyszковского,  
przy kontrasygnacie Anny Anuszewskiej - Skarbnika Powiatu  
zarejestrowanym w;

NIP: 7621886920

REGON: 550668829

z siedzibą : 07-200 Wyszków, Aleja Róż 2

zwanym w dalszej treści umowy **Zamawiającym**,

a

.....

zarejestrowanym w:

Sądzie Rejonowym dla m. .... Gospodarczy,

Krajowego Rejestru Sądowego Nr rej. ....

NIP: .....

REGON: .....

z siedzibą ; ....., ul. ....

reprezentowanym przez :

..... - .....

..... - .....

zwaną dalej **Wykonawcą**

o treści następującej:

SIWZ na zadanie pn.

Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkanie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszковского”.

## § 1

### Podstawa zawarcia umowy i załączniki

1. Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik postępowania – zamówienia publicznego prowadzonego w trybie „przetargu nieograniczonego”, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz. 759 z późn. zm.).
2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:
  - a) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami,
  - b) Wyjaśnienia Zamawiającego do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia\*,
  - c) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

## § 2

### Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na **Modernizacji lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkanie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszkiego”**.
2. Zadanie współfinansowane z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013.  
Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie 4.3. Ochrona powietrza , energetyka.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych oraz oferta przetargowa Wykonawcy.  
Roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
4. Zakres i sposób wykonania przedmiotu zamówienia określają:
  - a) Umowa,
  - b) Oferta Wykonawcy,
  - c) Wyjaśnienia Zamawiającego do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia\*,
  - d) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zawierająca dokumentację techniczną, przedmiary robót, szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich robót niezbędnych do osiągnięcia rezultatu określonego w ust. 1, niezależnie od tego, czy wynika to wprost z dokumentów wymienionych w ust.3.

## § 3

### Wymagania materiałowe

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać, co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881) oraz wymaganiom określonym w SST.
3. Na każde żądanie Inspektora Nadzoru, Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów aktualny certyfikat lub aprobatę techniczną.
4. Materiały z rozbiórki winny być usunięte poza teren budowy przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.).

### \* Jeżeli wystąpią

*SIWZ na zadanie pn.*

*Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkanie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszkiego”.*

#### § 4

##### Termin realizacji

1. Przekazanie terenu budowy nastąpi **w dniu** zawarcia niniejszej umowy. Zamawiający przekaze Wykonawcy dziennik budowy, księgi obmiarów oraz 1 egz. Dokumentacji projektowej.
2. Termin rozpoczęcia robót będących przedmiotem niniejszej umowy **do 5 dni** od daty przekazania terenu budowy.
3. Zakończenie realizacji **do dnia 15.12.2011 r.**  
Przez wykonanie przedmiotu umowy należy rozumieć całkowite zakończenie robót.
4. W przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy skutkujących niemożnością dotrzymania terminu określonego w ust. 3, termin ten może ulec przedłużeniu, nie więcej jednak, niż o czas trwania tych okoliczności.
5. Wykonawca zgłosi na piśmie zakończenie robót Zamawiającemu, po potwierdzeniu przez Nadzór inwestorski wpisu Wykonawcy do dziennika budowy o zakończeniu robót.  
Nadzór inwestorski potwierdzi wpis Wykonawcy w dzienniku budowy o zakończeniu robót w terminie 3 dni.
6. Odbiór końcowy robót będzie dokonany po ich wykonaniu i zgłoszeniu gotowości **w ciągu 7 dni** od daty zgłoszenia Zamawiającemu.
7. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy uznaje się datę odbioru końcowego stwierdzoną w protokole odbioru.

#### § 5

##### Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 2 niniejszej umowy, strony ustalają **wynagrodzenie kosztorysowe**, o którym mowa w art. 629, 630 i 631 Kodeksu cywilnego, wynagrodzenie:  
**cena brutto** (wraz z podatkiem VAT) w wysokości: .....zł,  
słownie złotych: .....,  
w tym podatek VAT w wysokości 23%, tj.: ..... zł,  
słownie złotych: .....,  
**cena netto** w wysokości: ..... zł,  
słownie złotych: .....,  
zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie, określone w ust.1 niniejszego paragrafu odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w przedmiarach robót, które były załączone do SIWZ i jest wynagrodzeniem kosztorysowym. Zawiera ono ponadto następujące koszty: wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, projektu organizacji placu budowy wraz z jego organizacją i późniejszą likwidacją, wszelkie koszty utrzymania zaplecza budowy, obsługi geodezyjnej, koszty związane z odbiorem wykonanych robót oraz inne koszty wynikające z niniejszej umowy.
3. Ceny jednostkowe będą obowiązywać przez cały okres realizacji niniejszej umowy i nie podlegają waloryzacji ani dostosowaniom.

#### § 6

##### Zasady rozliczeń robót

1. Niniejsza umowa przewiduje wynagrodzenie kosztorysowe. Rozliczenie wynagrodzenia następuje na podstawie rzeczywistych ilości wykonanych robót ustalonych obmiarem i cen jednostkowych zaproponowanych przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym.

*SIWZ na zadanie pn.*

*Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkanie w ramach projektu pn.  
„Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków  
Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego”.*

2. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 5, rozliczone będzie jednorazowo, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru końcowego robót, na kwotę ustaloną w dołączonym do faktury zestawieniu wartości wykonanych robót.  
Zestawienie wartości wykonanych robót musi być sprawdzone przez Inspektora nadzoru i zatwierdzone przez Zamawiającego.
3. Należność z tytułu faktury będą płatna przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy w ..... nr .....
4. Zapłata za wykonane i odebrane roboty nastąpi w ciągu 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Za datę zapłaty uważać się będzie datę polecenia przelewu pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

## § 7

### **Roboty zamiennie i dodatkowe**

1. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne dla wykonania przedmiotu niniejszej umowy, polecić Wykonawcy na piśmie:
  - 1) Wykonanie robót koniecznych wynikających z dokumentacji projektowej lub zasad wiedzy technicznej, a nie wyszczególnionych w przedmiarach robót,
  - 2) Wykonanie rozwiązań zamiennych w stosunku do projektowanych w dokumentacji projektowej, a Wykonawca zobowiązany jest wykonać każde z powyższych poleceń.
2. Strony przyjmują następującą definicję robót dodatkowych, koniecznych i zamiennych oraz sposób ich zlecenia i rozliczenia:
  - 1) Roboty dodatkowe są to roboty, które wynikają z różnicy pomiędzy przedmiarami, a faktyczną ilością wynikającą z obmiaru. Roboty dodatkowe Wykonawca realizuje za zgodą lub na polecenie Inspektora nadzoru. Rozliczenie robót dodatkowych nastąpi w ramach wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1. W przypadku konieczności przekroczenia wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 wymagana jest zgoda Zamawiającego.
  - 2) Roboty zamiennie są to roboty wynikające ze zmiany technologii lub zmiany materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej. Roboty zamiennie Wykonawca powinien wykonać na podstawie protokołu. Rozliczenie robót zamiennych nastąpi w ramach wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1. W przypadku konieczności przekroczenia wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 wymagana jest zgoda Zamawiającego.
3. Wydane przez Zamawiającego polecenia, o których mowa w ust. 1, nie unieważniają w jakiegokolwiek mierze umowy, ale skutki tych poleceń stanowią podstawę do zmiany – na wniosek Wykonawcy – terminu zakończenia robót, o którym mowa w § 4 ust. 3 niniejszej umowy oraz zmiany wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami § 8 niniejszej umowy.

## § 8

### **Rozliczenie robót zamiennych i dodatkowych**

1. Jeżeli roboty wynikające z poleceń wprowadzonych zgodnie z postanowieniami § 7 ust 1 niniejszej umowy, odpowiadają opisowi pozycji w Kosztorysie ofertowym, cena jednostkowa określona w Kosztorysie ofertowym, używana jest do wyliczenia wysokości wynagrodzenia za te roboty.
2. Jeżeli roboty wynikające z poleceń wprowadzonych postanowieniami § 7 ust 1 niniejszej umowy, nie odpowiadają opisowi pozycji w Kosztorysie ofertowym, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającemu kalkulację szczegółową ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od określonych przez Wykonawcę w załączniku wskaźników cenotwórczych przedstawionych w ofercie, a dla materiałów, sprzętu i transportu dla których ceny nie zostały określone

*SIWZ na zadanie pn.*

*Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkanie w ramach projektu pn.  
„Utworzenie Mazowieckiego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków  
Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego”.*

- 
- w tym załączniku – cen nie wyższych od średnich cen materiałów, sprzętu i transportu, opublikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud” w miesiącu, w którym kalkulacja jest sporządzona oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogu Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR według innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego.
3. Jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającemu będzie skalkulowana niezgodnie z postanowieniami ust. 2, Zamawiający wprowadzi korektę ceny opartą na własnych wyliczeniach.
  4. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wyliczeń cen, o których mowa w ust. 2 oraz przedstawić Zamawiającemu do akceptacji wysokość wynagrodzenia wynikającą ze zmian, przed rozpoczęciem robót wynikających z tych zmian.

## § 9

### **Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) przekazanie terenu budowy, dziennika budowy oraz Dokumentacji projektowej w terminie określonym w § 4 ust.1 niniejszej umowy,
  - 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - 1) wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy Prawo Budowlane,
  - 2) przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących robót w zakresie określonym w Specyfikacjach Technicznych (SST),
  - 3) wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o Dokumentację projektową z uwzględnieniem wymagań określonych w SST,
  - 4) realizacja poleceń wpisanych do dziennika budowy,
  - 5) kompletowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru częściowego i odbioru końcowego robót,
  - 6) utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania,
  - 8) informowanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru) o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
  - 9) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach,
  - 10) opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie wymogami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120, poz. 1126) i przedłożenie go Zamawiającemu (Inspektorowi nadzoru),
  - 11) przedłożenie umowy konsorcjum (w przypadku złożenia oferty wspólnej kilku Wykonawców jako konsorcjum), stwierdzającej solidarną i niepodzielną odpowiedzialność za realizację Umowy, w której Partner Wiodący będzie upoważniony do podejmowania zobowiązań związanych z realizacją Umowy i otrzymywania instrukcji w imieniu i na rzecz każdego z partnerów,
  - 12) uzgodnienie terminu włączenia sieci z Dyrekcją Liceum Ogólnokształcącego im. C.K. Norwida w Wyszkowie.
3. Wraz z podpisaniem protokołu odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu, za pośrednictwem inspektora nadzoru inwestorskiego, wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności:
  - 1) dziennik budowy;

---

*SIWZ na zadanie pn.*

*Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkowie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszkowskiego”.*

- 2) dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zmianami dokonanymi w toku budowy, potwierdzonymi przez kierownika budowy projektanta i inspektora nadzoru;
- 3) atesty, deklaracje zgodności i świadectwa jakości na wbudowane materiały i urządzenia, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, certyfikaty zgodności i aprobaty techniczne zgodnie z przepisami Ustawy Prawo Budowlane, także świadectwa wykonanych badań i prób;
- 4) kosztorys powykonawczy;
4. Odbiór pogwarancyjny zostanie przeprowadzony na 15 dni przed upływem okresu gwarancji rękojmi, który wynosi 36 miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
5. Z czynności odbioru częściowego, końcowego i pogwarancyjnego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie wad.

## § 10

### Nadzór inwestorski

1. Zamawiający wyznacza do pełnienia nadzoru inwestorskiego: P. ....  
..... uprawnienia ..... nr uprawnień .....  
Telefon służbowy .....
2. Osoba wskazana w ust. 1 działać będzie w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo Budowlane.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 1. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

## § 11

### Personel Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
2. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania budową i robotami osobę wskazaną przez Wykonawcę w ofercie Wykonawcy. Zmiana osoby, o których mowa w zdaniu poprzednim w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 5 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą takie same jak kwalifikacje i doświadczenie wymagane postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
3. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana osoby, o której mowa w ust. 1, winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
4. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie P. .... uprawnienia .....  
..... nr uprawnień ..... Telefon służbowy .....
5. Osoba wskazana w ust. 6, będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo Budowlane.
6. Zamawiający ma prawo wnioskować o zmianę osoby wskazanej w ust. 6, w przypadku nienależytego wykonywania przez tę osobę swoich obowiązków.

## § 12

### Podwykonawcy

1. Wykonawca wykona przy udziale Podwykonawców następujące roboty:  
.....  
(nazwa Podwykonawcy i zakres robót). Pozostałe roboty Wykonawca wykona siłami własnymi.
2. Nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do wykonania robót któregośkolwiek Podwykonawcy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu umowę z Podwykonawcą na realizację powierzonego mu do wykonania zakresu robót.

SIWZ na zadanie pn.

Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkowie w ramach projektu pn.  
„Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków  
Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszkowskiego”.



3. Powierzenie jakichkolwiek prac Podwykonawcy innemu niż wskazanemu przez Wykonawcę musi być uzasadnione przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowane przez Zamawiającego. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający uprawniony będzie do odmowy akceptacji.
4. W każdym przypadku korzystania ze świadczeń Podwykonawcy, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie zobowiązań przez Podwykonawcę, jak za własne działania lub zaniechania, niezależnie od osobistej odpowiedzialności Podwykonawcy wobec Zamawiającego.
5. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawcy jak za swoje własne.

### § 13

#### Zasady odbioru robót

1. Wszystkie odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przed zakryciem w terminie **3 dni** od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy i powiadomieniu o tym fakcie Inspektora nadzoru.
2. Wszystkie odbiory częściowe i odbiór końcowy, dokonywane będą w terminie **7 dni** od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy i powiadomieniu o tym fakcie Inspektora nadzoru.
3. Odbioru dokonuje z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Inspektora Nadzoru powołana przez Zamawiającego komisja odbioru z czego sporządzony zostaje protokół końcowy odbioru.
4. Z czynności odbioru końcowego i odbioru pogwarancyjnego będzie spisany protokół zawierający wszystkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz zostaną wyznaczone terminy na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad.

### § 14

#### Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości na wykonane roboty będące przedmiotem umowy licząc od dnia odbioru końcowego inwestycji, **na okres 36 miesięcy** na roboty budowlane oraz na urządzenia.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W takim przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
4. Niezależnie od gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi zgodnie z zasadami określonymi przez Kodeks Cywilny.

### § 15

#### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust 1 niniejszej umowy, tj. kwotę ..... zł (słownie: .....).
2. W dniu podpisania umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust.1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie .....
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
  - 1) 70% wartości zabezpieczenia – po odbiorze przedmiotu Umowy i po usunięciu wad i usterek poodbiorowych – w terminie 30 dni od daty bezusterkowego odbioru lub daty usunięcia usterek,
  - 2) 30% wartości zabezpieczenia - nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

SIWZ na zadanie pn.

Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkowie w ramach projektu pn.  
„Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków  
Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszkowskiego”.





- 
4. Jeżeli w toku realizacji umowy ulegnie zmianie termin wykonania umowy określony w § 4 ust. 3 Wykonawca zobowiązany jest uaktualnić wniesione zabezpieczenie na dzień podpisania aneksu.

## § 16

### Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót, objętych niniejszą umową.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
  - 1) roboty objęte niniejszą umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót,
  - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym również ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Warunki OC reguluje dokument .....

## § 17

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości **2,00%** wartości umownej netto, za każdy dzień opóźnienia,
  - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, odbiorze pogwarancyjnym oraz odbiorze w okresie rękojmi w wysokości **2,00%** wartości umownej netto, za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad zgodnie z postanowieniami §13 niniejszej umowy,
  - 3) za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy, dłuższej niż 10 dni w wysokości **2,00%** wartości umownej netto, za każdy dzień przerwy,
  - 4) za opóźnienie w wykonaniu poszczególnych elementów robót określonych w uaktualnionym harmonogramie rzeczowo – finansowym z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości **2,00%** wartości umownej netto, za każdy dzień opóźnienia, licząc od terminu określonego w uzgodnionym przez Zamawiającego harmonogramie rzeczowo – finansowym,
  - 5) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości **10%** wartości umownej netto,
  - 6) za nie realizowanie poleceń wpisanych do dziennika budowy przez Nadzór inwestorski lub Zamawiającego w wysokości **2,00%** wartości umownej netto, za każdy dzień nie realizowanego polecenia.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
  - 1) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości **10%** wartości umownej netto. Kary nie obowiązują, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, o których mowa w § 18 ust.1 niniejszej umowy.
3. Zwłoka w zapłacie faktury – odsetki zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
5. Strony ustalają, że Zamawiający swoją wierzytelność, z tytułu naliczonych kar na podstawie niniejszej umowy, zaspokoi w pierwszej kolejności przez potrącenie z należności Wykonawcy.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu szkody wyrządzonej osobie trzeciej w trakcie realizacji zamówienia.

---

SIWZ na zadanie pn.

Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkowie w ramach projektu pn.  
„Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków  
Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszkowskiego”.

## § 18

### Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - 1) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie określonym w § 4 ust. 2 niniejszej umowy lub nie przystąpił do odbioru terenu budowy w terminie określonym w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
  - 2) Wykonawca realizuje roboty w sposób niezgodny z dokumentacją projektową, Specyfikacjami Technicznymi, wskazaniem Zamawiającego lub niniejszą umową, pomimo wcześniejszego wezwania Wykonawcy do zmiany sposobu wykonania,
  - 3) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.  
W tym przypadku odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie miesiąca od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności określonych w ust 2 niniejszego paragrafu i musi zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót,
  - 2) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
  - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczonych, jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
  - 4) W terminie 14 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt. 3), Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku oraz zestawienie wartości wykonanych robót, według stanu na dzień odstąpienia.
  - 5) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.

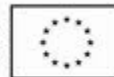
## § 19

### Zmiany w umowie

1. W trakcie realizacji umowy, postanowienia umowy mogą ulec zmianom pod warunkiem, że konieczność wprowadzenia zmian wynikać będzie z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, przy czym zmiany postanowień umowy mogą dotyczyć:
  - 1) terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku:
    - a) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu zamówienia,
    - b) wstrzymania przez Zamawiającego wykonania robót, które nie wynika z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy (nie dotyczy okoliczności wstrzymania robót przez inspektorów nadzoru w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości zawnionych przez Wykonawcę),

*SIWZ na zadanie pn.*

*Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkowie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszkowskiego”.*



- c) konieczność wykonania przez Zamawiającego korekty projektu dla usunięcia wad dostarczonej dokumentacji,
- d) konieczność wykonania robót zamiennych, dodatkowych, których wykonanie wpływa na zmianę terminu wykonania zamówienia podstawowego,
- e) okoliczności zaistniałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy tj. warunki atmosferyczne, kolizje utrudniające lub uniemożliwiające terminowe wykonanie przedmiotu umowy.

W przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy wynikającego z okoliczności wymienionych w literach a-e, termin może ulec przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o czas trwania tych okoliczności.

- 2) forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy – zgodnie z art.149 ust.1 ustawy Pzp,
  - 3) oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy,
  - 4) rozszerzenie odpowiedzialności z tytułu rękopisami oraz przedłużenie terminu udzielonej gwarancji w przypadku zaproponowania takiego rozwiązania przez Wykonawcę,
  - 5) zmiana zakresu rzeczowo – finansowego zamówienia w przypadku wystąpienia obiektywnych okoliczności skutkujących koniecznością zmiany w trakcie realizacji umowy zakresu rzeczowo – finansowego robót,
  - 6) zmiana zakresu części zamówienia powierzonej Podwykonawcom.
2. Zmiana może być dokonana przed upływem terminu realizacji niniejszej umowy określonego w § 4 ust. 3, na pisemny wniosek złożony w terminie 7 dni od daty wystąpienia lub powzięcia wiadomości o zaistniałych okolicznościach wymienionych w ust.1. Wniosek winien zawierać szczegółowe uzasadnienie.
  3. Wprowadzenie zmiany postanowień umowy wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 20

### Sprawy nieuregulowane

1. Na zbycie swoich zobowiązań przez Wykonawcę na rzecz innych kontrahentów musi być wyrażona pisemna zgoda Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych.
3. Wszelkie zmiany umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## § 21

1. Umowę niniejszą sporządzono w ..... jednobrzmiących egzemplarzach, ... egzemplarze dla Zamawiającego i ..... egzemplarze dla Wykonawcy.
2. Umowa niniejsza zawiera ..... ponumerowanych i parafowanych stron.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

*SIWZ na zadanie pn.*

*Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkowie w ramach projektu pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszkowskiego”.*



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

**Mazowsze.**  
serce Polski

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



---

*SIWZ na zadanie pn.  
Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkowie w ramach projektu pn.  
„Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków  
Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszkowskiego”.*

---

## CZEŚĆ III

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej zlokalizowanej na terenie Liceum Ogólnokształcącego im. C. K. Norwida w Wyszkanie przy ul.11 Listopada 1.

Pozwolenie na budowę wraz z zatwierdzeniem projektu budowlanego – decyzja nr 780/10 nr AB-7351/17629/10 z dnia 27.10.2010 r. wdane przez Starostę Powiatu Wyszkiego.

#### Stan istniejący.

Istniejąca sieć ciepłownicza zaopatruje w ciepło budynek szkoły z węzła cieplnego znajdującego się w budynku internatu. Wykonana w technice kanałowej jest w złym stanie technicznym, ma duże ubytki czynnika grzewczego i duże straty przesyłu ciepła.

#### Modernizacja sieci ciepłowniczej.

Obejmuje odcinek sieci ciepłowniczej niskoparametrowej od budynku internatu do komory ciepłowniczej obok budynku szkoły, o długości około 72, 0 m. Nowa sieć wykonana zostanie w technice preizolowanej z rur stalowych czarnych o średnicy nominalnej Dn 100, posadowionej na głębokości ok. 1,0 m. Istniejąca sieć znajdująca się na głębokości ok.2,0 m zostanie odcięta i pozostawiona bez demontażu. Trasa nowej sieci będzie się pokrywać z trasą sieci istniejącej. Zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową sieć należy wykonać z rur stalowych bez szwu o wymiarach 114,3 x 3,6 mm wg PN – 80/H-74219, izolowanych pianką poliuretanową w rurach osłonowych o wymiarach 200 x 3,2 mm.

#### Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia opisuje n/w dokumentacja:

- 1) Projekt budowlano-wykonawczy, z instrukcją montażu rurociągów preizolowanych,
- 2) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

#### Cenę ofertową należy wyliczyć w oparciu o załączone przedmiary robót

#### Zamawiający wymaga, aby Wykonawca na wykonane roboty udzielił Zamawiającemu gwarancji jakości na okres 36 m-cy.

Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady wygasają po upływie roku, licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

**TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA :15.12.2011 r.**

---

SIWZ na zadanie pn.

Modernizacja niskoparametrowej, lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkanie w ramach projektu pn.  
„Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków  
Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszkiego”.