

**U M O W A Nr ...../IP/ 2010**

W dniu ..... 2010 r. w Wyszkanie pomiędzy Powiatem Wyszkańskim z siedzibą w Wyszkanie, Aleja Róż 2, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Wyszkańskiego w imieniu którego działają następujące osoby:

1. Bogdan Paęowski – Starosta Powiatu Wyszkańskiego
2. Waldemar Sobczak – Wicestarosta Powiatu Wyszkańskiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Wyszkańskiego – Anny Anuszeńskiej  
zwanym w dalszej części umowy ZAMAWIAJĄCYM

a

.....  
.....  
zwanym w dalszej części umowy WYKONAWCĄ

w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych /Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm./ w trybie przetargu nieograniczonego, została zawarta umowa następującej treści.

§ 1.

1. Zamawiający zleca Wykonawcy wykonanie **dokumentacji technicznej zadania pn: „Budowa drogi powiatowej Nr 4403W Turzyn – Długosiodło - Ostrolęka w miejscowości Blochy”** wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego nad przyszłą realizacją inwestycji.
2. W skład dokumentacji projektowej będącej przedmiotem zamówienia wchodzi następujące elementy:
  - 1) dokumentacja geotechniczna oraz ocena stanu istniejącego nawierzchni i gruntów podłoża w 2 egz. + 1 egz. w wersji elektronicznej,
  - 2) komplet materiałów do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008r. Nr 193, poz. 1194 z późn. zm.) w tym , mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami,
  - 3) projekt koncepcyjny opracowany w zakresie drogowym, składający się z części graficznej, sporządzony na mapie ewidencyjnej z wyraźnym oznaczeniem działek, na których zlokalizowana będzie inwestycja i opisowej opracowany w 2 egz. + 1 egz. w formie elektronicznej,
  - 4) projekt budowlany w 8 egz. + 1 egz. w formie elektronicznej z uwzględnieniem wymagań zawartych w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, w składzie którego należy uwzględnić:
    - a) mapy do celów projektowych;
    - b) projekt zagospodarowania terenu;
    - c) projekt wykonawczy budowy/przebudowy drogi, ciągu pieszego (pieszo-rowerowego), budowę zatok autobusowych, przebudowę/budowę elementów

- odwodnienia powierzchniowego (rowów przydrożnych, przepustów ), przebudowy skrzyżowań;
- d) projekty wykonawcze branżowe niezbędne dla realizacji przedmiotu zamówienia w tym: projekt usunięcia ewentualnych kolizji z uzbrojeniem inżynierskim i zagospodarowaniem terenu,
  - e) projekt wykonawczy rozbiórki budynków kolidujących z projektowaną inwestycją,
  - f) projekt i inwentaryzacja zieleni z wykazem drzew do ewentualnego usunięcia,
  - g) informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (bioz) zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. Nr 120, poz. 1126),
  - h) uzgodnienia i opinie:
    - opinie Z.U.D. Starostwa Powiatu Wyszowskiego wraz z załącznikiem graficznym,
    - opinie Urzędu Gminy Długosiodło dotyczące rozwiązań geometrii skrzyżowań z drogami gminnymi,
    - warunki techniczne przebudowy kolidujących urządzeń,
    - ewentualne inne uzgodnienia wynikające z opinii Z.U.D.,
    - uzgodnienie konstrukcji nawierzchni przez Zamawiającego,
    - uzgodnienie przez Zamawiającego projektu zagospodarowania terenu,
  - 5) projekt stałej organizacji ruchu zaopiniowany przez KPP w Wyszowie w 3 egz.,
  - 6) przedmiar robót z podziałem na charakterystyczne etapy robót, nazwami i kodem według wspólnego słownika zamówień CPV (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004r. Dz. U. Nr 202, poz. 2072) w 2 egz. + 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF i w programie NORMA lub innym kosztorysowym,
  - 7) kosztorys inwestorski z podziałem na charakterystyczne etapy robót w 2 egz. + 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF i w programie NORMA lub innym kosztorysowym, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz. U. Nr 130, poz. 1389),
  - 8) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004r. (Dz. U. Nr 202, poz. 2072) w 2 egz. + 1 egz. w formie elektronicznej,
  - 9) oświadczenie o kompletności dokumentacji oraz że jest zweryfikowana i posiada odpowiednie uzgodnienia,
  - 10) karta informacyjna przedsięwzięcia, o której mowa w art. 96 ust. 3 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. ( Dz. U. Nr 199, poz. 1227) w 4 egz. + 4 egz. w formie elektronicznej,
  - 11) raport oceny oddziaływania na środowisko (obszar NATURA 2000) w 3 egz. + 3 egz. w formie elektronicznej,
  - 12) niezbędny operat wodno-prawny uzgodniony z właściwymi organami,
  - 13) dokumenty stwierdzające prawo inwestora do dysponowania nieruchomością na cele budowlane:
    - a) wypisy z rejestru gruntów dla nieruchomości na terenie inwestycji, aktualne w dniu przekazania dokumentacji Zamawiającemu,
    - b) lista stron postępowania zgodnie z art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane (inwestor oraz właściciele, użytkownicy wieczysti lub zarządcy nieruchomości znajdujący się w obszarze oddziaływania obiektu),

- c) plan sytuacyjny (w tej samej skali co projekt budowlany) z zaznaczeniem granic nieruchomości na terenie inwestycji oraz granic nieruchomości sąsiadujących z inwestycją. Na planie muszą być wyraźnie zaznaczone części nieruchomości zajętych pod inwestycję, które nie są we władaniu Powiatu Wyszowskiego lub Skarbu Państwa.
3. Opracowana dokumentacja określona w ust. 2 zawierać będzie wszelkie niezbędne rozwiązania projektowe i uzgodnienia umożliwiające Zamawiającemu uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
  4. Projekt koncepcyjny opracowany w zakresie drogowym Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do uzgodnienia i zatwierdzenia, w terminie określonym w niniejszej umowie.
  5. Zamawiający zaopiniuje przedstawiony projekt koncepcyjny w terminie 14 dni od daty jego przekazania.
  6. Wykonawca będzie kontynuował dalsze prace projektowe na podstawie projektu koncepcyjnego pozytywnie zaopiniowanego przez Zamawiającego.
  7. Na etapie projektowania Wykonawca zobowiązany będzie do:
    - 1) udziału w naradach zwoływanych w miarę potrzeb przez Zamawiającego,
    - 2) terminowego wykonania poszczególnych elementów zamówienia,
    - 3) uzgodnienia z Zamawiającym ostatecznej wersji przedmiotu zamówienia w szczególności w zakresie projektu budowlanego, najpóźniej na 1 miesiąc przed upływem terminu umownego określonego w § 2 pkt. 3.
  8. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany będzie do:
    - 1) czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych dokumentacji techniczną,
    - 2) uzupełniania szczegółów dokumentacji technicznej oraz wyjaśniania wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w trakcie realizacji robót,
    - 3) udziału w naradach technicznych w miarę potrzeby, na wezwanie Zamawiającego,
    - 4) udziału w odbiorze poszczególnych istotnych części robót budowlanych oraz odbiorze końcowym inwestycji.
  9. W ramach wykonywania nadzoru autorskiego Wykonawca winien przewidzieć do 3 wizyt na placu budowy, podczas realizacji zaprojektowanej przez siebie inwestycji.
  10. W przypadku, gdy Zamawiający zdecyduje o potrzebie dodatkowych wizyt, Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją robót wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy, od dnia wprowadzenia wykonawcy na budowę do czasu zakończenia i odbioru końcowego, w ramach odrębnej umowy.
  11. Pełniący nadzór autorski stawi się na placu budowy po otrzymaniu wezwania od Zamawiającego.
  12. Sprawujący nadzór autorski udokumentuje swoje wizyty wpisami do dziennika budowy.
  13. Dokumentację projektową wraz z kompletem opracowań wymienionych w ust. 2 Wykonawca prześle Zamawiającemu w formie tradycyjnej, a także w wersji elektronicznej w postaci plików powszechnie odczytywalnych, na płytach CD.

## § 2.

Projektant zobowiązuje się wykonać i dostarczyć dokumentację projektowo – kosztorysową Zamawiającemu w terminach:

- 1) projekt koncepcyjny w zakresie drogowym do dnia: **31.03.2010 r.**

- 2) kartę informacyjną przedsięwzięcia do dnia: **16.04.2010 r.**
- 3) projekt budowlano- wykonawczy i projekt stałej organizacji ruchu oraz komplet materiałów do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej do dnia: **30.06.2010 r.**
- 4) pozostałą dokumentację stanowiącą przedmiot zamówienia do dnia: **30.07.2010 r.**

#### § 3.

1. Zamawiający zobowiązuje się wypłacić Wykonawcy wynagrodzenie:  
netto ..... złotych (słownie: ..... złotych)  
VAT ..... złotych (słownie: ..... złotych)  
brutto: ..... złotych (słownie: .....złoty), w tym za:
  - 1) opracowanie raportu oceny oddziaływania na środowisko ..... zł. brutto,
  - 2) pozostałą dokumentację techniczną będącą przedmiotem zamówienia ..... zł. brutto,
2. W przypadku, jeśli właściwy organ ochrony środowiska postanowi o braku konieczności sporządzenia raportu oceny oddziaływania na środowisko wynagrodzenie wykonawcy zostanie pomniejszone o kwotę określona w ust. 1 pkt. 1.
3. Podstawą wypłaty wynagrodzenia będzie złożona faktura wraz z protokołem przekazania dokumentacji projektowej podpisanym bez zastrzeżeń przez przedstawiciela Wykonawcy i Zamawiającego.
4. Płatność nastąpi w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury Zamawiającemu.
5. Wartość wynagrodzenia określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania w tym m.in. koszty uzgodnień, opłat administracyjnych, badań, raportów, pomiarów, pozwoleń, decyzji i inne wynikające z niniejszej umowy.
6. Wykonawca gwarantuje stałość cen zaproponowanych w ofercie przetargowej przez cały okres trwania niniejszej umowy, nawet w przypadku zwiększenia kosztów Wykonawcy z przyczyn od niego niezależnych, w tym działania siły wyższej.

#### § 4.

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykonany zostanie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane w wymaganych specjalnościach.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać projekt techniczny ze szczególną starannością oraz z najlepszym znanstwem sztuki projektowej.

#### § 5.

Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 zostanie wykonany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego ( Dz.U. Nr 202, poz. 2072) , rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 43, poz. 430) oraz innymi obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

#### § 6.

1. Dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot niniejszej umowy podlega ochronie przewidzianej w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

2. Z chwilą podpisania protokołu odbioru robót na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe oraz prawo zezwolenia na wykonywanie autorskich praw zależnych do dokumentacji projektowej objętej przedmiotem umowy w odniesieniu do wszystkich pól eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, a w szczególności do:
  - 1) wykorzystania w całości lub w części do realizacji inwestycji;
  - 2) utrwalania;
  - 3) rozpowszechniania – upubliczniania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
  - 4) zwielokrotnienia każdą możliwą techniką, w szczególności poprzez drukowanie, wykonywanie odbitek przy użyciu nośników magnetycznych, cyfrowych, technik komputerowych;
  - 5) wprowadzenie do obrotu
  - 6) zlecenie wykonywania zależnych praw autorskich innym podmiotom;
  - 7) wprowadzenia do pamięci komputera.
3. Przeniesienie tych praw nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie.

#### § 7.

1. W razie wystąpienia okoliczności powodującej, że realizacja umowy w całości lub części nie jest korzystna dla Zamawiającego, może on odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia w przypadku rażących zaniedbań w wykonaniu niniejszej umowy przez Wykonawcę, w szczególności w zakresie terminu wykonania czynności, o których mowa w § 1 ust.1 niniejszej umowy.

#### § 8.

1. Wykonawca zobowiązuje się najpóźniej w dniu podpisania umowy do przedstawienia Zamawiającemu w ramach zabezpieczenia należytego wykonania umowy kwoty w wysokości .....zł, co stanowi 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia tj. .... zł. w ciągu 30 dni od dnia odbioru końcowego robót. Pozostałe 30% zabezpieczenia tj. .... zł. Zamawiający zwróci w ciągu 15 dni po upływie okresu gwarancji jakości.

#### § 9.

1. W razie niewykonania w całości lub części stosownie do zamówień wskazanych w § 1 ust.1, bądź nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach.
  - 1) w wysokości 10% wartości umownej zamówienia w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy,
  - 2) w wysokości 3 % wartości umownej zamówienia z tytułu opóźnienia w realizacji zamówienia za każdy kolejny dzień po upływie terminu określonego w § 2 pkt. 1,2,3.
  - 3) w wysokości 1 % wartości umownej zamówienia z tytułu opóźnienia w realizacji zamówienia za każdy kolejny dzień po upływie terminu określonego w § 2 pkt. 4.

2. Za nienależyte wykonanie, o którym mowa w ust. 1, uważa się wykonanie umowy niezgodnie ze standardami określonymi w § 4 ust. 2.
3. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należitych Zamawiającemu kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 10.

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na okres 3 lat licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Okres gwarancji jakości liczy się od daty przyjęcia dokumentacji przez Zamawiającego potwierdzonego protokołem końcowym.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za rozwiązania projektowe niezgodne z niniejszą umową, parametrami ustalonymi w danych wyjściowych do projektowania oraz podczas spotkań koordynacyjnych, zasadami opisanymi w art. 5 ustawy Prawo Budowlane.

§ 11.

1. Każda zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie.
2. Strony zgodnie ustalają, iż zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenia nowych postanowień, niekorzystnych dla Zamawiającego, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 12.

W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mieć będą odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i inne przepisy obowiązującego prawa.

§ 13.

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

1 .....

2 .....

.....