

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
w przedmiocie – Wykonanie dokumentacji projektowej termomodernizacji
budynków użyteczności publicznej Powiatu Wyszowskiego**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej termomodernizacji budynków użyteczności publicznej Powiatu Wyszowskiego z uzyskaniem wszelkich wymaganych uzgodnień dla ww. budynków użyteczności publicznej:
 1. I Liceum Ogólnokształcące im. C.K. Norwida w Wyszowie,
 2. I Liceum Ogólnokształcące im. C.K. Norwida w Wyszowie – Internat,
 3. Zespołu Szkół w Zabrodziu,
 4. Internatu Centrum Kształcenia Praktycznego w Wyszowie,
 5. Warsztatów Centrum Kształcenia Praktycznego w Wyszowie,
 6. Bursy Szkolnej w Wyszowie,
 7. Domu Pomocy Społecznej w Brańszczyku,
 8. Domu Pomocy Społecznej w Brańszczyku – Internat nr 1,
 9. Domu Pomocy Społecznej w Brańszczyku – Internat nr 2

w oparciu o opracowane audyty energetyczne budynków.

Przedmiot zamówienia obejmuje również wykonanie:

1. Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
2. Projektów docieplenia i kolorystyki elewacji w/w budynków,
3. Przedmiarów robót sporządzonych oddzielnie dla każdego budynku,
4. Kosztorysów inwestorskich.

2. Dane wyjściowe do projektowania:

- 1) I Liceum Ogólnokształcące im. C.K. Norwida w Wyszowie
07-200 Wyszów
ul. 11 Listopada Nr 1
Zakres rzeczowy: likwidacja istniejącej sieci ciepłowniczej i zastąpienie jej nową siecią wykonaną w technice proizolowanej.
- 2) Internat I LO im. C.K. Norwida w Wyszowie
07-200 Wyszów
ul. 11 Listopada Nr 1
Zakres rzeczowy:
 - modernizacja węzła i instalacji wewnętrznej c.o.,
 - modernizacja instalacji c.w.u.,
 - montaż nawiewników sterowanych automatycznie w istniejącej stolارce okiennej,
 - ocieplenie stropodachu wentylowanego,
 - wymiana tradycyjnej stolarki okiennej i drzwiowej w budynku,
 - ocieplenie ścian zewnętrznych szczytowych w budynku głównym,
 - ocieplenie ścian zewnętrznych osłonowych.
- 3) Zespół Szkół w Zabrodziu
07-230 Zabrodzie
ul. Reymonta 47
Zakres rzeczowy:
 - modernizacja kotłowni i instalacji wewnętrznej c.o.,
 - modernizacja instalacji c.w.u.,
 - wymiana stolarki okiennej w budynku głównym,
 - ocieplenie stropu nad najwyższą kondygnacją w budynku dydaktycznym oraz przełożenie istniejącego poszycia dachowego lub wykonanie nowego poszycia z blachodachówki.
- 4) Internat Centrum Kształcenia Praktycznego
07-200 Wyszów
ul. I Armii Wojska Polskiego Nr 82a
Zakres rzeczowy:
 - modernizacja węzła ciepłego i instalacji wewnętrznej c.o.,
 - ocieplenie stropodachu budynku,

- ocieplenie nieocieplonych ścian zewnętrznych budynku.
- 5) Warsztaty Centrum Kształcenia Praktycznego
07-200 Wyszków
ul. I Armii Wojska Polskiego Nr 82a
Zakres rzeczowy:
- modernizacja instalacji wewnętrznej c.o.,
 - wymiana istniejącej stolarki okiennej w części biurowej budynku
 - ocieplenie stropodachu budynku nad warsztatami,
 - wymiana istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej w części warsztatowej budynku,
 - ocieplenie stropodachu budynku nad częścią biurową, magazynami, kuźnią i spawalnią,
 - ocieplenie stropodachu budynku nad warsztatami Nr I,
 - ocieplenie ścian zewnętrznych budynku.
- 6) Bursa Szkolna
07-200 Wyszków
ul. I Armii Wojska Polskiego Nr 89a
Zakres rzeczowy:
- montaż nawiewników strowanych automatycznie w istniejącej stolarce okiennej,
 - ocieplenie stropodachu budynku głównego i łącznika,
 - ocieplenie stropodachu bloku żywieniowego
 - wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
 - ocieplenie ścian zewnętrznych,
 - ocieplenie ścian zewnętrznych przy gruncie w łączniku i pomieszczeniu byłej kotłowni.
- 7) Dom Pomocy Społecznej w Brańszczyku
07-221 Brańszczyk
ul. Jana Pawła II nr 64
Zakres rzeczowy:
- modernizacja kotłowni i instalacji wewnętrznej c.o.,
 - modernizacja instalacji c.w.u.,
 - ocieplenie ścian zewnętrznych w budynku,
 - częściowa wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w budynku.
- 8) Dom Pomocy Społecznej w Brańszczyku – Internat Nr 1
07-221 Brańszczyk
ul. Jana Pawła II nr 65B
Zakres rzeczowy:
- modernizacja instalacji wewnętrznej c.o.,
 - ocieplenie stropu nad najwyższą kondygnacją,
 - ocieplenie ścian zewnętrznych w budynku,
 - częściowa wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w budynku.
- 9) Dom Pomocy Społecznej w Brańszczyku – Internat Nr 2
07-221 Brańszczyk
ul. Jana Pawła II nr 65B
Zakres rzeczowy:
- modernizacja instalacji wewnętrznej c.o.,
 - ocieplenie stropu nad najwyższą kondygnacją,
 - ocieplenie ścian zewnętrznych w budynku,
 - częściowa wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w budynku.
3. Dokumentacja projektowa winna być wykonana w zakresie i formie zgodnej z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072) i zawierać wszystkie wymagane prawem opracowania niezbędne dla rodzaju przedsięwzięcia w tym:
- 3.1. projekty budowlane** wykonane w zakresie i formie zgodnej z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133) i umożliwiające uzyskanie pozwolenia na budowę,
- 3.2. informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia** sporządzone z uwzględnieniem przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47, poz. 401),
- 3.3. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych** w zakresie i formie zgodnej z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,

3.4. przedmiary robót w zakresie i formie zgodnej z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,

3.5. kosztorysy inwestorskie – sporządzone na podstawie przedmiarów robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389).

4. Dokumentację należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznej.
5. Dokumentację należy wykonać w 5 egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz w wersji elektronicznej.
6. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizytacji miejsca realizacji robót projektowanych i jego otoczenia, w celu oszacowania na własną odpowiedzialność kosztów i ryzyka oraz uzyskania wszelkich danych, jakie mogą być niezbędne w przygotowaniu oferty i podpisaniu Umowy na wykonanie zamówienia.
7. Wszelkie materiały niezbędne do wykonania zamówienia zapewnia Wykonawca na własny koszt i we własnym zakresie.
8. Wykonawca ponosi również koszty wszelkich uzgodnień niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę, w tym ZUD, z wyłączeniem kosztów wynikających z wydanej decyzji administracyjnej.
9. Wykonawca zobowiązuje się do wyjaśniania wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań na każde wezwanie Zamawiającego.
10. Dokumentacja projektowa powinna spełniać wszystkie wymogi potrzebne do uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia.
11. Dokumentacja projektowa powinna posiadać wszystkie niezbędne opracowania, opinie, uzgodnienia, sprawdzenia projektowe oraz inne dokumenty formalno – prawne w zakresie wynikającym z przepisów.