

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszковского” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

ZP.272.07.2012

Zamawiający:

POWIAT WYSZKOWSKI

reprezentowany przez:

Zarząd Powiatu Wyszковского

Aleja Róż 2

07-200 Wyszków

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

DLA

PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

o wartości zamówienia nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach
wydanych na podstawie art. 11 ust.8

ROBOTY BUDOWLANE

przeprowadzanego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r, nr 113, poz.759 z późn. zm.)

**„Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz
Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszковского – etap I”.**

Sprawdził:

Zatwierdził:

Wyszków 2 kwietnia 2012 r.

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

Specyfikacja niniejsza zawiera :

L.p.	Oznaczenie Części	Nazwa Części
1.	Część I	Instrukcja dla Wykonawców wraz z formularzami; Załącznik nr 1 - wzór formularza oferty Załącznik nr 2 - wzór oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia Załącznik nr 2*- wzór oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia Załącznik nr 3 - wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu Załącznik nr 4 - wzór wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia Załącznik nr 5 - wzór oświadczenia o posiadaniu wymaganych uprawnień budowlanych Załącznik nr 6 - wzór wykazu robót budowlanych, wykonanych w okresie ostatnich 5 lat Załącznik nr 7 – wzór formularza wskaźników cenotwórczych
2.	Część II	Projekt umowy w sprawie zamówienia publicznego
3.	Część III	Opis przedmiotu zamówienia Dokumentacja projektowa : 1.Termomodernizacja budynku Starostwa Powiatowego i Urzędu Miasta; 1) projekt budowlany, 2) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, 3) przedmiar robót, 2.Termomodernizacja budynku warsztatów Centrum Kształcenia Praktycznego w Wyszowie; 1) projekt budowlany i wykonawczy, 2) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, 3) przedmiary robót, 4) projekt wykonawczy – modernizacja instalacji c.o., 5) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robot – modernizacja instalacji c.o., 6) przedmiary robót na modernizację instalacji c.o., 3.Termomodernizacja budynku dydaktycznego Centrum Kształcenia Praktycznego w Wyszowie; 1) projekt budowlany i wykonawczy, 2) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, 3) przedmiar robót, 4) projekt budowlany i wykonawczy - modernizacja instalacji c.o., 5) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – modernizacja instalacji c.o., 6) przedmiary robót na modernizację instalacji c.o., 4.Modernizacja lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszowie; 1) projekt budowlano – wykonawczy, 2) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, 3) przedmiar robót.



Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

CZĘŚĆ I – INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

Spis treści :

1.	Nazwa i adres Zamawiającego.....
2.	Definicje.....
3.	Tryb udzielenia zamówienia.....
4.	Opis przedmiotu zamówienia.....
5.	Zamówienia częściowe.....
6.	Zamówienia uzupełniające.....
7.	Informacja o ofercie wariantowej.....
8.	Termin wykonania zamówienia.....
9.	Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków
10.	Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.....
11.	Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.....
12.	Wymagania dotyczące wadium.....
13.	Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia.....
14.	Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą.....
15.	Opis sposobu przygotowania ofert.....
16.	Wyjaśnienia i zmiany w treści ofert.....
17.	Zebranie Wykonawców, wizja lokalna terenu objętego przedmiotem zamówienia.....
18.	Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami.....
19.	Miejsce i termin złożenia ofert.....
20.	Zmiany lub wycofanie ofert.....
21.	Miejsce i termin otwarcie ofert.....
22.	Tryb otwarcia ofert.....
23.	Zwrot ofert złożonych po terminie.....
24.	Termin związania ofertą.....
25.	Opis sposobu obliczenia ceny.....
26.	Opis kryteriów, którymi będzie kierował się Zamawiający, przy wyborze oferty.....
27.	Oferta z rażąco niską ceną.....
28.	Uzupełnienie oferty.....
29.	Tryb oceny ofert.....
30.	Wykluczenie Wykonawcy.....
31.	Odrzucenie oferty.....
32.	Wybór najkorzystniejszej oferty.....
33.	Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy na wykonanie zamówienia.....
34.	Unieważnienie postępowania.....

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

35.	Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.....
36.	Sposób porozumiewania się z Zamawiającego z Wykonawcami.....
37.	Podwykonawstwo.....
38.	Wykaz załączników.....

CZĘŚĆ II - WZÓR UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

CZĘŚĆ III - OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

CZĘŚĆ I

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Powiat Wyszowski reprezentowany przez **Zarząd Powiatu Wyszowskiego.**

Adres: Aleja Róż 2, 07-200 Wyszaków

Telefon: 29/743 59 35, Faks: 29 /743 59 33

Adres strony internetowej: www.powiat-wyszowski.pl

e-mail: starostwo@powiat-wyszowski.pl

Godziny urzędowania: od. godz.8:00 do 16:00

NIP:7621886920, REGON: 550668829

2. Definicje

Ileokroć w niniejszej SIWZ mowa jest o:

Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) - należy przez to rozumieć komplet dokumentów przygotowanych przez Zamawiającego, niezbędnych do przygotowania i złożenia oferty na wybór Wykonawcy zgodnie z wymogami ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29.01.2004 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r, nr 113, poz.759 ze zm.).

Umowie - należy przez to rozumieć Umowę na wykonanie robót w ramach zamówienia, podpisaną pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,

Wykonawcy - uważa się osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego;

Ustawie Pzp - należy przez to rozumieć Ustawę z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz.759 ze zm.)

3. Tryb udzielenia zamówienia

3.1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

3.2. Podstawa prawna wyboru trybu udzielenia zamówienia publicznego – art.10 ust.1 oraz art.39 - 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawa zamówień publicznych (Pzp) (Dz. U. z 2010 r., nr 113, poz.759 z późn. zm).

3.3. Podstawa prawna opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

- 1) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r., nr 113, poz.759 z późn. zm.).
- 2) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2009 r., nr 226, poz.1817).
- 3) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2011 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. z 2011 r., nr 282, poz. 1650).
- 4) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2011 r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej (Dz. U. z 2011 r., nr 282, poz. 1649).
- 5) Kodeks cywilny- ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. nr 16, poz.93 z późn. zm.).
- 6) Ustawa z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).
- 7) Ustawa z dnia 5 lipca 2001r. o cenach (Dz. U. nr 97, poz.1050 z późn. zm.).
- 8) Ustawa z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. nr 112, poz.1198, późn. zm.)
- 9) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r., nr 243, poz.1623).

4. Opis przedmiotu zamówienia

4.1.Przedmiotem zamówienia jest „**Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego – etap I**”, współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach RPO WM 2007-2013.

W skład etapu I wchodzi:

- 1) Roboty termomodernizacyjne budynku dydaktycznego i warsztatów CKP w Wyszowie,
- 2) Roboty termomodernizacyjne budynku Starostwa Powiatowego i Urzędu Miasta,
- 3) Modernizacja lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszowie.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia opisuje Część III niniejszej SIWZ – dokumentacja projektowa oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

4.2. Przedmiot zamówienia opisują następujące nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Główny przedmiot: 45.45.30.00-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Dodatkowe przedmioty:

45.44.30.00-4 Roboty elewacyjne

45.32.10.00-3 Izolacja cieplna

45.32.40.00-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45.42.11.00-5 Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

- 45.43.10.00-7 Kładzenie płytek
- 45.26.19.00-3 Usługi napraw i konserwacji dachów
- 45.26.25.22-6 Roboty murarskie
- 45.23.11.00-6 Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów
- 45.31.23.10-3 Ochrona odgromowa

- 4.3. Realizacja przedmiotu zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., 243, poz. 1623 z późn. zm.).
- 4.4. Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w tej dokumentacji.
W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały i urządzenia. Złożone w/w dokumenty będą podlegały ocenie przez autora dokumentacji projektowej, który sporządzi pisemną opinię. Negatywna opinia autora Projektu będzie podstawą do odrzucenia oferty Wykonawcy w trybie przepisów ustawy Prawa zamówień publicznych.
- 4.5. Każda zmiana technologii wykonania robót z inicjatywy Wykonawcy wymaga akceptacji autora Projektu oraz Zamawiającego. Koszt wprowadzenia zmian obciąża Wykonawcę.
- 4.6. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca na wykonane roboty udzielił Zamawiającemu 36 – miesięcznej gwarancji jakości.
Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady wygasają po upływie 3 lat, licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
- 4.7. **Zamówienie jest współfinansowane przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytetu IV. „Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka” Działanie 4.3. „Ochrona powietrza, energetyka”**

5. Zamówienia częściowe

Zamawiający **nie dopuszcza** składanie ofert częściowych.

6. Zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 ustawy Pzp stanowiących nie więcej niż 50 % wartości zamówienia podstawowego.

7. Informacja o ofercie wariantowej

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.

8. Termin wykonania zamówienia – do dnia 31.10.2012r. w tym:

- Roboty termomodernizacyjne budynku dydaktycznego i warsztatów CKP w Wyszowie – do dnia 31.10.2012 r.
- Roboty termomodernizacyjne budynku Starostwa Powiatowego i Urzędu Miasta – do dnia 31.10.2012 r.
- Modernizacja lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszowie - do dnia 31.07.2012 r.

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

9. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania spełniania tych warunków

9.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy niepodlegający wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy Prawa zamówień publicznych i spełniający warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia,
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia,
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Wykonawca może polegać na:

- wiedzy i doświadczeniu,
- potencjale technicznym,
- osobach zdolnych do wykonania zamówienia,
- zdolnościach finansowych,

innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.

Zamawiający nie zastrzega, że o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy, u których 50% zatrudnionych pracowników stanowią osoby niepełnosprawne w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych lub właściwych przepisów państw członkowskich UE lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

9.2. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków określonych w pkt. 9.1.:

9.2.1. **Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności**, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Działalność prowadzona na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia nie wymaga posiadania specjalnych uprawnień.

9.2.2. **Posiadanie wiedzy i doświadczenia**

Wykonawca musi udokumentować wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej trzech robót budowlanych w zakresie zbliżonym do przedmiotu zamówienia, a polegających na budowie, przebudowie lub remoncie ogólnobudowlanych budynków wraz z termomodernizacją obiektów o wartości robót nie mniejszej niż **1 000 000,00 PLN (brutto)** każda.

9.2.3. **Dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.**

Zamawiający w zakresie dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym nie wyznacza szczegółowego warunku.

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

W zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia, Wykonawca musi wykazać dysponowanie osobami, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia, legitymującymi się doświadczeniem i kwalifikacjami zawodowymi określonymi poniżej:

Kierownik budowy (1 osoba) - specjalista w zakresie branży konstrukcyjno – budowlanej posiadający:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz.578) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które uprawniają do kierowania robotami budowlanymi objętymi niniejszym zamówieniem,
- minimum 3- letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami,

Kierownik robót sanitarnych (1 osoba) - specjalista w zakresie branży sanitarnej posiadający:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz.578) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które uprawniają do kierowania robotami budowlanymi w zakresie tej specjalności objętymi niniejszym zamówieniem,
- minimum 3-letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami.

Gdy ww. osoby, biorące udział w realizacji zamówienia, nie znają języka polskiego wymagane jest, aby Wykonawca zapewnił pełną usługę tłumaczenia na i z jęz. polskiego.

Zamawiający, określając wymóg dla ww. osób w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r, nr 243, poz.1623 z późn. zm.) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r. nr 63, poz.394), umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym upoważniają uprawnienia budowlane tej specjalności.

9.2.4. Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Wykonawca musi wykazać, że:

- a) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej-
1 000.000,00 PLN, (słownie: jeden milion złotych)
- b) posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości co najmniej - **1.000.000,00 PLN**, (jeden milion złotych).

W przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających dane w innych walutach niż określono w pkt. a), b), Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty, w której oszacowano warunki finansowo-ekonomiczne, przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Jeżeli w dniu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, Narodowy Bank Polski nie opublikuje tabeli kursów walut, Wykonawca winien przyjąć kurs przeliczeniowy według ostatniej tabeli kursów NBP, opublikowanej przed dniem publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Ten sam kurs Zamawiający przyjmie przy przeliczeniu wszelkich innych danych finansowych.

- 9.3. Żaden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1pkt 1-9 i ust. 2 ustawy Pzp., natomiast warunki udziału w postępowaniu Wykonawcy mogą spełniać łącznie.
- 9.4. Wykonawca jest zobowiązany wykazać, nie później niż na dzień składania ofert, spełnianie warunków, o których mowa w pkt 9.1 i brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust.1 i 2, przedstawiając dokumenty i oświadczenia, o których mowa w punkcie 10 niniejszej SIWZ.
- 9.5. Zamawiający wezwie w trybie art. 26 ust.3 ustawy Prawa zamówień publicznych Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub, którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie chyba, że mimo ich uzupełnienia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
- 9.6. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły /spełnia – nie spełnia/, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach (wymaganych przez Zamawiającego i podanych w SIWZ), dołączonych do oferty.

10. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

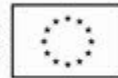
- 10.1. W celu potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1 ustawy Prawa zamówień Publicznych, Wykonawca winien przedłożyć niżej wymienione dokumenty:
- 10.1.1. **Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia** sporządzone według wzoru stanowiącego **załącznik nr 2** do niniejszej SIWZ.
- 10.1.2. **Aktualny odpis z właściwego rejestru**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy Pzp; (według załącznika nr 2*).

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

- 10.1.3. **Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;**
- 10.1.4. **Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;**
- 10.1.5. **Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art.24 ust.1 pkt 4-8 ustawy Pzp, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.**
W przypadku Wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, jeżeli osoby, o których mowa w art. 24 ust.1 pkt 5-8 ustawy Pzp, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 5-8 ustawy Pzp, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z tym że w przypadku, gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń – zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.
- 10.1.6. **Aktualną a informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 9 ustawy Prawa zamówień publicznych, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;**
- 10.1.7. Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym od Wykonawcy, określonym w pkt. 10.1.niniejszej SIWZ.

W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy Pzp. Wykonawcy winni przedłożyć następujące dokumenty:

- 10.2.1. **Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu** określonych w art. 22 ust.1 ustawy Pzp, sporządzone według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej SIWZ.
- 10.2.2. **Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju**



Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumenty potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Wykaz należy sporządzić według wzoru stanowiącego załącznik nr 6 (wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat) do niniejszej SIWZ.

10.2.3. ***Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 (wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu niniejszego zamówienia) do niniejszej SIWZ.***

Do wykazu winno być dołączone oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia według wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do niniejszej SIWZ.

10.2.4. ***Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.***

10.2.5. ***Oplaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument, potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.***

10.2.6. Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zdolność finansową innych podmiotów, przedkłada informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, dotyczącą podmiotu, z którego zdolności finansowej korzysta na podstawie art. 26 ust.2b ustawy Pzp, potwierdzającą wysokość posiadanych przez ten podmiot środków finansowych lub jego zdolność kredytową, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

10.2.7. W przypadku, gdy Wykonawca polegać będzie na osobach zdolnych do wykonania zamówienia, doświadczeniu lub zdolnościach finansowych innych podmiotów powinien przedłożyć pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. W przypadku, gdy podmioty, o których mowa w zdaniu poprzednim, będą brały udział w realizacji części zamówienia, Wykonawca powinien przedłożyć w odniesieniu do tych podmiotów oświadczenia i dokumenty wymienione w pkt. 10.1 niniejszej SIWZ.

10.2.8. Jeżeli Wykonawca z uzasadnionej przyczyny nie będzie mógł przedstawić wymaganych przez Zamawiającego dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdzi spełnianie warunku opisanego w pkt. 9.2.4 niniejszej SIWZ.

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

- 10.3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa:
- 1) w pkt. 10.1.2; 10.1.3; 10.1.4; 10.1.6 składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że :
 - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
 - b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
 - c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie,
 - 2) w pkt. 10.1.5 składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 4-8 ustawy Pzp.
- 10.4. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 10.3 zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
- 10.5. Dokumenty, o których mowa w pkt. 10.3 ppkt. 1) lit. a i c oraz ppkt.2) niniejszej SIWZ, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w pkt. 10.3 ppkt 1) lit.b niniejszej SIWZ, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 10.6. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.
- 10.7. Wszystkie dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- 10.8. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust.2b, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty.
- 10.9. W celu potwierdzenia, że brak jest podstaw do wykluczenia i że spełnione są warunki udziału w postępowaniu Wykonawcy składający wspólną ofertę:

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

- 1) oświadczenie wymienione w pkt. 10.1.1 i dokumenty wymienione w pkt.10.1.2 ÷ 10.1.6 albo odpowiadające im określone w pkt. 10.3; 10.4 powinny być złożone przez każdego Wykonawcę;
 - 2) dokumenty wymienione w pkt. 10.2.2 ÷ 10.2.7 winien przedłożyć w imieniu wszystkich ten (ci) z Wykonawców, który (którzy) potwierdza(ją) spełnianie warunków opisanych w pkt. 9 niniejszej SIWZ.
 - 3) oświadczenie wymienione w pkt. 10.2.1 powinno być złożone w imieniu wszystkich Wykonawców.
- 10.10. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 10.11. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

11. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

- 11.1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnienie tych warunków zgodnie z zapisami zawartymi w pkt.10 SIWZ. Ponadto tacy Wykonawcy ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 11.2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zawarli umowę regulującą współpracę tych Wykonawców i przedłożyli kopie tej umowy Zamawiającemu **nie później niż 5 dni** przed zawarciem umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego. Umowa winna określać m.in. zakres obowiązków każdego z Wykonawców przy realizacji wspólnego zadania i winna być zawarta na okres realizacji zadania.
- 11.3. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.

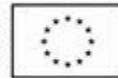
12. Wymagania dotyczące wadium.

12.1. Wysokość wadium

Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swoją ofertę w wadium w wysokości:
– **40.000 PLN, (słownie: czterdzieści tysięcy złotych).**

12.2. Forma wadium

- 1) Wadium może być wnoszone w następujących formach :
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;



Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

- c) gwarancjach bankowych;
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust.5 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz.1158 z późn. zm.).
- 1) W przypadku wniesienia przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji lub poręczeń, gwarancja lub poręczenie powinno być sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i winno zawierać następujące elementy :
 - a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (Zamawiającego), gwaranta/poręczyciela (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji/poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib,
 - b) określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem,
 - c) kwotę gwarancji/poręczenia,
 - d) termin ważności gwarancji/poręczenia,
 - e) zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do : „zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, nie wywiązał się ze zobowiązań wynikających z warunków określonych w art. 46 ust.4a, oraz z art. 46 ust.5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U z 2010 r. nr 113, poz. 759 z późn. zm.)
 - f) Gwarancja/poręczenie ma być nieodwołalne, bezwarunkowe, płatne na pisemne żądanie Zamawiającego i nieprzenośne na osoby trzecie.
- 3) Postanowienia ust. 2) stosuje się również do poręczeń, określonych w ust.1) b) i ust.1)e) niniejszej SIWZ.

12.3. Miejsce i sposób wniesienia wadium.

- 1) Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego:

Bank Spółdzielczy w Wyszowie ul. Kościuszki 5

Nr konta 15 8931 0003 0000 9191 2022 0020

Do oferty należy dołączyć kopię polecenia przelewu, potwierdzoną za zgodność z oryginałem.

- 2) Wadium wnoszone w innych dopuszczonych przez Zamawiającego formach należy załączyć do oferty w formie kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

Oryginał w/w dokumencie należy złożyć w oddzielnej kopercie razem z ofertą, przed terminem składania ofert.

- 3) Wadium może być wniesione przez jednego z Wykonawców lub Pełnomocnika.
- 5) Wykonawca zostanie wykluczony z niniejszego postępowania, jeżeli jego oferta przed upływem terminu składania ofert nie zostanie zabezpieczona akceptowaną przez Zamawiającego formą wadium w wymaganej wysokości.
- 6) Okres ważności wadium powinien obejmować cały okres związania ofertą.

12.4. Termin wniesienia wadium.

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert.

W wymienionym przypadku dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez Wykonawcę jest warunkiem koniecznym, ale nie wystarczającym do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę.

12.5. Zwrot wadium

- 1) Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza z zastrzeżeniem art.46 ust. 4a.
- 2) Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 3) Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 4) Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art.46 ust.1 ustawy Pzp (opisanego w pkt. 12.5.1), jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

12.6. Utrata wadium

- 1) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli:
 - a) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust.3 ustawy Pzp, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust.1 ustawy Pzp, lub pełnomocnictw, chyba, że udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie,
 - b) Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

13. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

13.1. Informacje ogólne

Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

13.2. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy

- 1) Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości **7 %** ceny całkowitej podanej w ofercie.



Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

- 2) Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż dniu podpisania Umowy. Podpisanie umowy nastąpi po przyjęciu przez Zamawiającego zabezpieczenia należytego wykonania umowy bez zastrzeżeń.

13.3. Forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy

- 1) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późniejszymi zmianami).
- 2) Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy podany przez Zamawiającego.
- 3) W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
- 4) Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
- 5) W przypadku składania przez Wykonawcę zabezpieczenia w formie gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:
 - a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
 - b) określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
 - c) kwotę gwarancji,
 - d) termin ważności gwarancji,
 - e) zobowiązanie gwaranta do: „zapłacenia kwoty gwarancji w ciągu 14 dni na pierwsze żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, z którym podpisano umowę nie wykonał lub wykonał nienależycie umowę objętą gwarancją i nie dokonał zapłaty wymagalnych kar umownych.
- 6) Postanowienia punktu 5 stosuje się również do poręczeń, określonych w punkcie 1 litera b) i litera e).
- 7) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wnieśli zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert stosownie do treści art. 94 ust. 2 ustawy Prawa zamówień publicznych.

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

- 8) Do zmiany formy zabezpieczenia umowy w trakcie realizacji umowy stosuje się art. 149 ustawy Prawa zamówień publicznych.
- 9) Zamawiający nie wyraża zgody na formy zabezpieczenia określone w art.148 ust.2 ustawy Prawa zamówień publicznych.
- 10) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy musi być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

13.4. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający zwróci Wykonawcy Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w następujący sposób:

- 2) 70% wartości zabezpieczenia – Zamawiający zwróci lub zwolni w terminie 30 dni od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym albo od daty odbioru końcowego w przypadku braku stwierdzenia wad przy odbiorze końcowym.
- 3) 30% wartości zabezpieczenia – Zamawiający zwróci lub zwolni nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

14. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą, jeżeli Zamawiający przewiduje rozliczenia w walutach obcych.

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsza SIWZ dokonywane będą w PLN, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy.

15. Opis sposobu przygotowania ofert.

15.1. Wymagania podstawowe

- 1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) Ofertę należy przygotować ściśle według wymagań określonych w niniejszej SIWZ.
- 3) Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa (pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
- 4) Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) to do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo wystawione przez osoby do tego upoważnione.
Zamawiający dopuszcza możliwość dołączenia do oferty pełnomocnictwa w formie oryginału lub kopii poświadczonej przez notariusza za zgodność z oryginałem.



Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

- 5) Wzory dokumentów dołączonych do niniejszej SIWZ powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do oferty, bądź też przygotowane przez Wykonawcę w zgodnej z niniejszą SIWZ formie.
- 6) We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci zawierającego co najmniej oznaczenie nazwy (firmy) i siedziby.
- 7) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty z uwzględnieniem treści art.93 ust.4 ustawy Prawa zamówień publicznych.

15.2. Forma oferty

- 1) Oferta musi być sporządzona w języku polskim w 1 egzemplarzu, mieć formę pisemną i format nie większy niż A4. Arkusze o większych formatach należy złożyć do formatu A4. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
- 2) Stosowne wypełnienia we wzorach dokumentów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ i wchodzących następnie w skład oferty mogą być dokonane komputerowo, maszynowo lub ręcznie.
- 3) Dokumenty przygotowywane samodzielnie przez Wykonawcę na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ, powinny mieć formę wydruku komputerowego lub maszynopisu.
- 4) Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie – arkusze (kartki) oferty muszą być zszyte, zbindowane lub trwale połączone w jedną całość inną techniką.
- 5) Zaleca się, aby wszystkie zapisane strony oferty były ponumerowane. Strony te powinny być parafowane przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osób) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.
- 6) Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści (czyli wyłącznie w miejscach, w których jest to dopuszczone przez Zamawiającego) muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę.
- 7) Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawiane w formie oryginałów lub poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii. Oświadczenia sporządzane na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej, powinny być złożone w formie oryginału. Zgodność z oryginałem wszystkich zapisanych stron kopii dokumentów wchodzących w skład oferty musi być potwierdzona przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osób) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.
- 8) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi uzasadnione wątpliwości co do jej prawdziwości.

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

15.3. Zawartość oferty

- 1) Kompletna oferta musi zawierać:
 - a) Formularz Oferty, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego **załącznik nr 1** do niniejszej SIWZ.
 - b) Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia sporządzone według wzoru stanowiącego **załącznik nr 2 (i załącznika nr 2***dotyczący osoby fizycznej) do niniejszej SIWZ.
 - c) Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust.1 ustawy Prawa zamówień publicznych sporządzone według wzoru stanowiącego **załącznik nr 3** do niniejszej SIWZ.
 - d) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami sporządzony według wzoru stanowiącego **załącznik nr 4** do niniejszej SIWZ.
 - e) Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia według wzoru stanowiącego **załącznik nr 5** do niniejszej SIWZ.
 - f) Wykaz robót budowlanych, sporządzony według wzoru stanowiącego **załącznik nr 6** do niniejszej SIWZ, w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Stosowne Pełnomocnictwo(a), gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru.
 - g) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego.
 - h) Kserokopia dowodu wniesienia wadium.
 - i) Formularz wskaźników cenotwórczych według wzoru **załącznika nr 7**,
 - j) **Kosztorysy ofertowe** sporządzone metodą kalkulacji szczegółowej na podstawie przedmiarów robót, projektów budowlanych i wykonawczych oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
 - i) Pozostałe dokumenty wymienione w pkt 10 niniejszej SIWZ.
- 2) Pożądane przez Zamawiającego jest złożenie w ofercie spisu treści z wyszczególnieniem ilości stron wchodzących w skład oferty.

15.4. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

- 1) Wykonawca może zastrzec w ofercie (oświadczeniem zawartym w Formularzu Oferty), iż Zamawiający nie będzie mógł ujawnić informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzeżł, że nie mogą być one udostępnione.

- 2) Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art.86 ust.4 ustawy Pzp.

16. Wyjaśnienia zmiany w treści SIWZ.

16.1. Wyjaśnianie treści SIWZ

- 1) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 2) Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SIWZ, a treścią udzielanych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenia Zamawiającego.
- 3) Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa wyżej.
- 4) Zamawiający jednocześnie przekaze treść wyjaśnienia wszystkim Wykonawcom, którym doręczono SIWZ i zamieści jego treść na stronie internetowej. Udzielając wyjaśnień Zamawiający nie ujawni źródła zapytania.
- 5) Zamawiający zastrzega konieczność posługiwania się formą pisemną lub faxem przy zasięgnięciu informacji prawnie skutecznych zgodnie z art.27 ustawy Prawa zamówień publicznych.

16.2. Zmiany w treści SIWZ

- 1) W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść niniejszej SIWZ. Dokonaną w ten sposób zmianę Zamawiający przekaze niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym Zamawiający przekazał niniejszą SIWZ i zamieści jej treść na stronie internetowej.
- 2) Jeżeli zmiana treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, to Zamawiający przekaze do Biuletynu Zamówień Publicznych ogłoszenie o zmianie treści ogłoszenia.
- 3) Zmiany są każdorazowo wiążące dla Wykonawców.
- 4) Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuza termin składania ofert i informuje o tym Wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz zamieszcza się tą informację na stronie internetowej Zamawiającego.

17. Zebranie Wykonawców, wizja lokalna terenu objętego przedmiotem zamówienia.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwołania zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści niniejszej SIWZ. Zamawiający sporządzi informację zawierającą zgłoszone na zebraniu zapytania o wyjaśnienie treści niniejszej SIWZ oraz odpowiedzi na nie, bez

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

wskazywania źródeł zapytań. Informację z zebrania Zamawiający doręczy niezwłocznie Wykonawcom, którym przekazano niniejszą SIWZ i zamieści ją również na stronie internetowej Zamawiającego.

Zaleca się Wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej na terenie realizacji przedmiotu zamówienia i w jego okolicy w celu uzyskania wszelkich informacji koniecznych do przygotowania ofert.

18. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami.

Osobą do kontaktowania się z Wykonawcami w sprawach proceduralnych jest:

- p. Radosław Jabłoński
tel. 29/743 59 35, fax. 29/743 59 33,

19. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty.

19.1 Ofertę obejmującą całość zamówienia należy złożyć w zamkniętej kopercie (opakowaniu) zabezpieczonej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert, w pokoju 39 **siedziby Zamawiającego, Powiat Wyszowski, ul. Aleja Róż 2, 07-200 Wyszów** w nieprzekraczalnym terminie do dnia **18.04.2012 r. do godz.10:00.**

19.2 Kopertę (paczkę) należy opisać następująco:

Powiat Wyszowski, ul. Aleja Róż 2 07-200 Wyszów

Oferta na:

„Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego – etap I”.

Nie otwierać przed dniem: **18.04.2012 r. do godz. 10:15.**

19.3 Na kopercie(paczce) oprócz opisu jw. należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy.

20. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty.

20.1. Skuteczność zmian lub wycofania złożonej oferty

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert.

20.2. Zmiana złożonej oferty

Zmiany, poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisane koperty (paczki) zawierające zmiany należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „ZMIANA”.

W przypadku złożenia kilku „ZMIAN” kopertę (paczkę) każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr ...”

20.3 Wycofanie złożonej oferty.

Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez umocowanego na piśmie przedstawiciela Wykonawcy. Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę (paczkę) zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „WYCOFANIE”. Koperty oznaczone

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

napisem „WYCOFANE” będą otwierane w pierwszej kolejności, koperty ofert wycofanych nie będą otwierane.

21. Miejsce oraz termin otwarcia ofert.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w Wyszowie, Aleja Róż 2, w pokoju nr 33 w dniu **18.04.2012 r.** o godzinie **10:15**.

22. Tryb otwarcia ofert.

- 22.1. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 22.2. W trakcie publicznej sesji otwarcia ofert nie będą otwierane koperty (paczki) zawierające oferty, których dotyczy "WYCOFANIE". Takie oferty zostaną odesłane Wykonawcom bez otwierania.
- 22.3. Koperty (paczki) oznakowane dopiskiem "ZMIANA" zostaną otwarte przed otwarciem kopert (paczek) zawierających oferty, których dotyczą te zmiany. Po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zmiany zostaną dołączone do oferty.
- 22.4. W trakcie otwierania kopert z ofertami Zamawiający każdorazowo ogłosi obecnym:
 - stan i ilość kopert (paczek) zawierających otwieraną ofertę;
 - nazwę i adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana;
 - informacje dotyczące ceny zawarte w Formularzu oferty.Powyższe informacje zostaną odnotowane w protokole postępowania przetargowego.
- 22.5. Informacje, o których mowa powyżej, Zamawiający przekazuje niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniossek.

23. Zwrot ofert złożonych po terminie.

Zgodnie z zapisami art. 84 ust.2 ustawy Prawa zamówień publicznych, Zamawiający niezwłocznie zawiadamia Wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwraca ofertę, która została złożona po terminie.

24. Termin związania ofertą.

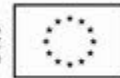
- 24.1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 24.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
- 24.3. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w poprzednim pkt. 24.2, nie powoduje utraty wadium.
- 24.4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

25. Opis sposobu obliczenia ceny.



Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

- 25.1. W Formularzu oferty należy podać wartość netto i wartość brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia. Obowiązującym wynagrodzeniem będzie wynagrodzenie kosztorysowe opisane w art.629, 630 i 631 Kodeksu cywilnego.
- 25.2. Cena oferty zostanie wyliczona w oparciu o kosztorysy ofertowe. Podstawą obliczenia ceny oferty są przedmiary robót zamieszczone w Części III niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków zamówienia.
Cena musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, wynikające wprost z przedmiaru robót, jak również następujące koszty: wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, projektu organizacji placu budowy wraz z jego późniejszą likwidacją, utrzymania zaplecza budowy (woda, energia elektryczna, dozоровania budowy), obsługi geodezyjnej, usunięcia i utylizacji odpadów (w tym: woda, ziemia, gruz itp.), sporządzenia projektu BIOZ oraz inne koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia. Koszty towarzyszące wykonaniu przedmiotu zamówienia, których w przedmiarach nie ujęto w odrębnych pozycjach, Wykonawca powinien ująć w cenach jednostkowych pozycji w opisanych w przedmiarach robót.
- 25.3. Wymagane jest od Wykonawców sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia.
- 25.4. Kosztorys ofertowy należy opracować metodą kalkulacji szczegółowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 13 lipca 2001 r. w sprawie metod kosztorysowania obiektów i robót budowlanych (Dz. U. Nr 80, poz.867).
Wykonawca określi ceny jednostkowe netto oraz wartości netto dla wszystkich pozycji wymienionych w przedmiarach robót.
- 25.5. Wykonawca obliczając cenę oferty musi uwzględnić w kosztorysach ofertowych wszystkie pozycje przedmiarowe opisane w przedmiarach robót. Wykonawca nie może samodzielnie wprowadzić zmian do przedmiaru robót. Wszystkie błędy ujawnione na rysunkach (dokumentacji projektowej), w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót oraz przedmiarach robót, Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu przed terminem określonym w pkt. 16.1 niniejszej SIWZ dla Wykonawców.
- 25.6. Tam, gdzie na rysunkach (w dokumentacji projektowej), specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót oraz w przedmiarach robót zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów lub normy aprobaty, specyfikacje i systemy, o których mowa w art. 30 ust.1-3 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zapewnią one uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od złożonych w wyżej wymienionych dokumentach.
- 25.7. Wszystkie wartości określone w kosztorysie ofertowym oraz ostateczna cena oferty, winny być liczone do dwóch miejsc po przecinku, stosując zasadę określoną w §5 ust.6 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 listopada 2008 r. w sprawie zwrotu podatku (...) (Dz. U. nr 212, poz.1337). Kwoty zaokrągla się do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.
- 25.8. Ostateczną cenę oferty stanowi suma wartości brutto kosztorysu ofertowego.
- 25.9. Wszystkie ceny określone przez Wykonawcę zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom.



Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

- 25.10. Zgodnie z ustawą z dnia 26 listopada 2010 r. o zmianie niektórych ustaw związanych z realizacją ustawy budżetowej (Dz. U. z 2010 r., nr 238, poz.1578), obowiązującą stawką podatku VAT jest :na roboty budowlano- instalacyjne - 23%.
- 25.11. W przypadku Wykonawcy zagranicznego, który na podstawie odrębnych przepisów nie jest zobowiązany do uiszczenia podatku VAT na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i który w Formularzu Oferty poda cenę z zerową stawką VAT Zamawiający na etapie oceny oferty i porównania ofert doliczy do ceny ofertowej podatek od towarów i usług VAT, w wysokości 23%. Powyższe wynika z konieczności ustalenia kwoty, która będzie realnie obciążać Zamawiającego z tytułu realizacji zamówienia.
- 25.12. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały w Części II niniejszej SIWZ (*projekcie umowy w sprawie zamówienia publicznego*).
- 25.13. Zamawiający poprawi w ofercie:
- oczywiste omyłki pisarskie,
 - oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty
- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
Wykonawca jest zobowiązany poinformować Zamawiającego, w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o poprawieniu omyłki, o której mowa w art.87 ust.2 pkt.3 ustawy Pzp o nie wyrażeniu zgody na jej poprawienie.

26. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

- 26.1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:
- zostaną złożone przez Wykonawców nie wykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania;
 - nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.
- 26.2. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

lp.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium
1	Cena (C)	100 %

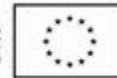
26.3. Zasady oceny kryterium „Cena” (C).

W przypadku kryterium "Cena" oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania:

$$C = (C_{\min} : C_x) \times 100 \text{ pkt.}$$

gdzie:

C	Liczba punktów za kryterium „cena”, (do dwóch miejsc po przecinku)
Cmin	najniższa cena wynikająca ze złożonych ofert



Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

Cx	cena oferty badanej
----	---------------------

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma najwyższą liczbę punktów.

- 26.4. Zamawiający udzieli niniejszego zamówienia temu (tym) Wykonawcy (Wykonawcom), który(rzy) otrzyma(ją) najwyższą ilość punktów, tj. przedstawi(a) najniższą cenę za realizację zamówienia.
- 26.5. Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
- 26.6. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
- 26.7. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie.

27. Oferta z rażąco niską ceną.

- 27.1. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się do wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
- 27.2. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, weźmie pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla Wykonawcy, oryginalność projektu Wykonawcy oraz wpływ pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów.
- 27.3. Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

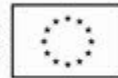
28. Uzupelnienie oferty.

Stosownie do treści art. 26 ust. 3 ustawy Pzp., Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust.1, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust.1, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

29. Tryb oceny ofert.

29.1. Wyjaśnienia treści ofert i poprawianie oczywistych omyłek.

- 1) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą



Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem treści następnego punktu, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.

- 2) Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.

29.2. Sposób oceny zgodności oferty z treścią niniejszej SIWZ.

Ocena zgodności oferty z treścią niniejszej SIWZ przeprowadzona zostanie wyłącznie na podstawie analizy dokumentów i oświadczeń, jakie Wykonawca zawarł w swej ofercie z zastrzeżeniem treści art. 26 ust.3 ustawy Prawa zamówień publicznych.

29.3. Sprawdzanie wiarygodności ofert.

- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji.
- 2) W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie sprawdzania ofert, że złożenie oferty stanowi czyn nieuczciwej konkurencji – oferta zostanie przez Zamawiającego odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 3) ustawy Prawa zamówień publicznych.
- 3) Przedstawienie przez Wykonawcę informacji nieprawdziwych mających wpływ na wynik postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z prowadzonego postępowania, zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 2) ustawy Prawa zamówień Publicznych, niezależnie od innych skutków przewidzianych prawem.

30. Wykluczenie Wykonawcy.

Zamawiający wykluczy Wykonawców z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia stosownie do treści art.24 ust. 1 i 2 ustawy Prawa zamówień publicznych.

31. Odrzucenie oferty.

Zamawiający odrzuci ofertę w przypadkach określonych w art. 89 ust.1 ustawy Prawa zamówień Publicznych.

32. Wybór oferty i zawiadomienie o wyniku postępowania.

- 32.1 Przy dokonywaniu wyboru oferty najkorzystniejszej Zamawiający stosował będzie wyłącznie zasady i kryteria określone w SIWZ.
- 32.2 Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.
- 32.3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający jednocześnie zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o :
 - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
 - 2) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

- 3) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - 4) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust.1 lub 2, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
- 32.4. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informację, o których mowa w pkt 32.3.1), również na stronie internetowej Zamawiającego oraz w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego.
- 32.5. Z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę, zostanie podpisana umowa, której wzór stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji.
- 32.6. Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia zostanie opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych.

33. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

- 33.1. Zgodnie z art. 139 i 140 ustawy Prawa zamówień publicznych umowa w sprawie niniejszego zamówienia :
- 1) zostanie zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
 - 2) mają do niej zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej,
 - 3) jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej,
 - 4) zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie,
 - 5) jest zawarta na okres wskazany w Części II niniejszej SIWZ,
 - 6) podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 33.2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Ponadto Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą są zobowiązani dostarczyć dokument, o którym mowa w pkt 11.2 SIWZ.
- 33.3. Wykonawca, który prowadzi działalność gospodarczą w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w przypadku gdy zobowiązanie do świadczenia stanowi wartość dwukrotnie przekraczającą wysokość kapitału zakładowego, najpóźniej w dniu podpisania umowy zobowiązany jest dostarczyć uchwałę zgodnie z art. 230 Kodeksu spółek handlowych (Dz. U. nr 94, poz. 1037 z 2001r.) lub wpis/odpis umowy spółki zezwalającej na zaciąganie takich zobowiązań.
- 33.4. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany jest w terminie do **7 dni** po podpisaniu umowy sporządzić szczegółowy harmonogram rzeczowo – finansowy, zawierający podział realizacji etapu I na elementy odbioru częściowego i terminy ich realizacji wraz z wynagrodzeniem za te elementy i przedstawić go do zatwierdzenia Zamawiającego.
- 33.5. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy i określa następujące warunki takich zmian:



Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

1) **Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku:**

- a) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu zamówienia,
 - b) wstrzymania przez Zamawiającego wykonania robót, które nie wynika z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy (nie dotyczy okoliczności wstrzymania robót przez inspektorów nadzoru w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości zawinionych przez Wykonawcę),
 - c) konieczność wykonania przez Zamawiającego korekty projektu dla usunięcia wad w dostarczonej dokumentacji,
 - d) konieczność wykonania robót dodatkowych i zamiennych, których wykonanie wpływa na zmianę terminu wykonania zamówienia podstawowego,
 - e) okoliczności zaistniałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy tj. warunki atmosferyczne, geologiczne, kolizje z sieciami infrastruktury, utrudniające lub uniemożliwiające terminowe wykonanie przedmiotu umowy – fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy i musi być potwierdzony przez inspektora nadzoru.
- 2) W przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy wynikającego z okoliczności wymienionych w literach a-e, termin może ulec przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o czas trwania tych okoliczności.
- 3) Zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy – zgodnie z art.149 ust.1 ustawy Prawa zamówień publicznych.
- 4) Zmiana oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy.
- 5) Rozszerzenie odpowiedzialności z tytułu rękojmi oraz przedłużenie terminu udzielonej gwarancji w przypadku zaproponowania takiego rozwiązania przez Wykonawcę.
- 6) Zmiana zakresu części zamówienia powierzonej Podwykonawcom.
- 7) Zmiana harmonogramu prac oraz sposobu rozliczenia za wykonane roboty w przypadku:
- a) Wystąpienie uzasadnionej okoliczności aktualizacji harmonogramu realizacji prac bez zmian terminu realizacji umowy,
 - b) Zmiany umowy w zakresie terminu realizacji przedmiotu umowy.

Zmiany harmonogramu przedstawione przez Wykonawcę muszą uprzednio uzyskać akceptację Zamawiającego.

- 8) Zmiana zakresu rzeczowo – finansowego zamówienia w przypadku wystąpienia obiektywnych okoliczności skutkujących koniecznością zmiany w trakcie realizacji umowy zakresu rzeczowo – finansowego robót.
- 9) W przypadku wystąpienia dodatkowych wytycznych wynikających ze zmiany przepisów obowiązujących przy współfinansowaniu projektu ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa mazowieckiego 2007-2013 Priorytetu IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka” Działanie 4.3. „Ochrona powietrza, energetyka”

Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, jednocześnie nie stanowią one zobowiązania Zamawiającego na ich wprowadzenie.

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

- 33.6 W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa w poprzednim zdaniu, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
- 33.7 Pozostałe kwestie odnoszące się do umowy uregulowane są w Części II niniejszej SIWZ.

34. Unieważnienie postępowania.

- 34.1. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia w sytuacjach określonych w art. 93 ust.1 ustawy Prawa zamówień publicznych.
- 34.2 O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy :
- 1) ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
 - 2) złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert,
- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

35. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

35.1. Informacje ogólne

- 1) Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawa zamówień Publicznych, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy Pzp, tj. odwołanie i skarga do sądu
Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 - 1) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
 - 2) wykluczenia odwołującego Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia,
 - 3) odrzucenia oferty odwołującego Wykonawcy.
- 2) Środki ochrony prawnej, przysługują:
 - a) Zamawiającym (w postaci skargi do sądu)
 - b) Wykonawcom,
 - c) innym osobom, o których mowa w art. 179 ustawy Pzp.

35.2 Odwołanie

- 1) Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
- 2) Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

- 3) Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu w terminie określonym w art. 182 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 4) Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
- 5) Wykonawca może w terminie do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechania czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

35.3 Skarga do sądu.

Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.

36. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów.

- 36.1 W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, odwołania oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem.
- 36.2 Jeżeli Zamawiający i Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, odwołania oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

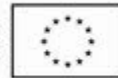
37. Podwykonawstwo.

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Wskazanie niniejszego nastąpi w Formularzu Oferty.

38. Wykaz załączników

Załącznikami do niniejszej SIWZ są następujące wzory :

Lp.	Oznaczenie załącznika	Nazwa załącznika
1.	Załącznik nr 1	<i>Wzór Formularza Oferty.</i>
2.	Załącznik nr 2	<i>Wzór oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia</i>
3.	Załącznik nr 2*	<i>Wzór oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia (osoby fizyczne)</i>
4.	Załącznik nr 3	<i>Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.</i>
5.	Załącznik nr 4	<i>Wzór wykazu osób, które będą uczestniczyć</i>



Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

		<i>w wykonywaniu zamówienia</i>
6.	Załącznik nr 5	<i>Wzór oświadczenia o dysponowaniu osobą posiadającą wymagane uprawnienia budowlane</i>
7.	Załącznik nr 6	<i>Wzór wykazu robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat</i>
8.	Załącznik nr 7	<i>Wzór formularza wskaźników cenotwórczych</i>

Wskazane w tabeli powyżej załączniki Wykonawca wypełnia stosownie do treści pkt. 10 niniejszej SIWZ. Zamawiający dopuszcza zmiany wielkości pól załączników oraz odmiany wyrazów wynikające ze złożenia oferty wspólnej. Wprowadzone zmiany nie mogą zmieniać treści załączników.

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

Załącznik nr 1 - Wzór Formularza Oferty

FORMULARZ OFERTY

„Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego – etap I”.

data

1. ZAMAWIAJĄCY :
Powiat Wyszowski

2. WYKONAWCA :

L.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

3. OSOBA Z RAMIENIA WYKONAWCY UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW :

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Nr faksu	

4. REALIZACJA ZAMÓWIENIA

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia oferuję(emy) jego realizację za następującą cenę obliczoną zgodnie z wymogami pobranej od Zamawiającego Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia to jest:

Wartość bez podatku VAT..... PLN

(słownie:..... PLN)

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

Podatek od towarów i usług VAT 23 % tj. PLN naliczony zgodnie z ustawą z dnia 26 listopada 2010 r, o zmianie niektórych ustaw związanych z realizacją ustawy budżetowej (Dz. U. z 2010 r., nr238, poz.1578 z późn. zm.)

Cena..... PLN
(słownie:..... PLN)

5. Termin wykonania zamówienia, okres gwarancji i rękojmi oraz warunki płatności – zgodnie z zapisami przedstawionymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

6. Oświadczam(y), że akceptuję(emy) termin płatności faktur w ciągu 30 dni od daty doręczenia wraz z protokołem odbioru.

7. OŚWIADCZENIE

Ja, (my) niżej podpisany(i) oświadczam(y), że:

- 1) gwarantuję(emy) wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią : SIWZ, wyjaśnień do SIWZ oraz jej modyfikacji,
- 2) posiadam(y) uprawnienia do realizacji przedmiotowego zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 3) niniejsza oferta jest ważna przez 30 dni,
- 4) zapoznałem(liśmy) się z terenem, w którym ma być realizowane przedmiotowe zamówienie,
- 5) akceptuję(emy) bez zastrzeżeń projekt umowy przedstawiony w CZĘŚCI II SIWZ,
- 6) w przypadku uznania mojej(naszej) oferty za najkorzystniejszą, umowę zobowiązuje(emy) się zawrzeć w miejscu i terminie, jakie zostaną wskazane przez Zamawiającego oraz zobowiązuje(emy) się zabezpieczyć umowę zgodnie z treścią pkt. 13 SIWZ,
- 7) składam(y) niniejszą ofertę *[we własnym imieniu / jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, ponadto oświadczamy, iż będziemy odpowiadać solidarnie za realizację niniejszego zamówienia, oraz, że Pełnomocnik, (o którym mowa w pkt. 11 SIWZ) zostanie upoważniony do zaciągania zobowiązań i otrzymywania instrukcji na rzecz i w imieniu każdego z nas]**,
- 8) nie uczestniczę(y) jako Wykonawca(y) w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenia niniejszego zamówienia,
- 9) na podstawie art. 8 ust.3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz.759 ze zm.) *[żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji / wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej*

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

*konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania]**

** - niepotrzebne skreślić*

L.p.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		od	do
a)			
b)			

10) *[nie zamierzam(y) powierzyć do podwykonania żadnej części niniejszego zamówienia / następujące części niniejszego zamówienia zamierzam(y) powierzyć podwykonawcom]**

** - niepotrzebne skreślić*

L.p.	Nazwa części zamówienia
a)	
b)	

11) wadium o wartości: PLN zostało wniesione w dniu
w formie, (potwierdzenie w załączeniu)
Zwrotu wadium prosimy dokonać na konto ** :

.....
*** dotyczy tych Wykonawców, którzy wnoszą wadium w pieniądzu*

Jesteśmy świadomi, że gdyby z naszej winy nie doszło do zawarcia umowy wniesione przez nas wadium nie podlega zwrotowi.

12) załącznikami do niniejszej oferty są:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11.

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

Oferta została złożona na ponumerowanych stronach.

8. PODPISY

LP	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpisy(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data
1)					
2)					

..... dnia

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

Załącznik Nr 2
Wzór oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia

1. ZAMAWIAJĄCY:
Powiat Wyszowski

2. WYKONAWCA:

L.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

O Ś W I A D C Z E N I E

Oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z przedmiotowego postępowania z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r, nr 113, poz.759 z późn. zm.)

Oświadczenie przedkładam w związku z uczestnictwem w przetargu nieograniczonym „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego – etap I”.

....., dnia

Prawidłowość powyższych danych potwierdzam(y) własnoręcznym(i) podpisem(ami), świadom(i) odpowiedzialności karnej z art. 297§ 1 kodeksu karnego.

Podpisano:

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

Załącznik Nr 2*

Wzór oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia

1. ZAMAWIAJĄCY:

Powiat Wyszowski

2. WYKONAWCA:

L.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

O Ś W I A D C Z E N I E *(osoby fizycznej)

Oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z przedmiotowego postępowania z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., nr 113, poz.759 z późn. zm.)

Oświadczenie przedkładam w związku z uczestnictwem w przetargu nieograniczonym „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego – etap I”.

zgodnie z którym wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;

....., dnia

Prawidłowość powyższych danych potwierdzam(y) własnoręcznym(i) podpisem(ami), świadom(i) odpowiedzialności karnej z art. 297§ 1 kodeksu karnego.

Podpisano:

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

Załącznik Nr 3

Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

1. ZAMAWIAJĄCY:

Powiat Wyszowski

2. WYKONAWCA:

L.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

OŚWIADCZENIE

Stosownie do treści art. 44 w zw. z art. 22 ust.1 pkt. 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz.759 z późn. zm.)

Spełniam(y) warunki udziału w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego dotyczące:

- 1) posiadania uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej

Oświadczenie przedkładam w związku z uczestnictwem w przetargu nieograniczonym „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego - etap I”.

....., dnia

Prawidłowość powyższych danych potwierdzam(y) własnoręcznym(i) podpisem(ami), świadom(i) odpowiedzialności karnej z art. 297§ 1 kodeksu karnego.

Podpisano:

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

Załącznik Nr 4

Wzór wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu niniejszego zamówienia

1. ZAMAWIAJĄCY:

Powiat Wyszowski

2. WYKONAWCA:

L.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

WYKAZ OSÓB,

które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, oraz informacje o podstawie do dysponowania tymi osobami

Rodzaj specjalności	Imię i nazwisko osoby, która będzie pełnić poszczególne funkcje* z informacją o podstawie do dysponowania tą osobą	Informacje na temat kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonanych czynności	Numer uprawnień

W przypadku, gdy Wykonawca polegać będzie na osobach zdolnych do wykonania niniejszego zamówienia innych podmiotów powinien załączyć do oferty **pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych osób zdolnych do wykonania zamówienia na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.**

W przypadku prowadzenia przez te osoby samodzielnej działalności należy do oferty dołączyć pisemne zobowiązanie tych osób do podjęcia się pełnienia samodzielnej funkcji.

.....,dnia.....

Podpisano:

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

Załącznik Nr 5

Wzór oświadczenia o dysponowaniu osobą posiadającą wymagane uprawnienia budowlane

1. ZAMAWIAJĄCY :
Powiat Wyszowski

2. WYKONAWCA :

L.p.	Pełna (e)Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

O Ś W I A D C Z E N I E

Oświadczam, że Pan/i
która będzie uczestniczyć w wykonywaniu niniejszego zamówienia posiada/ja, wymagane uprawnienia, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r, Prawo Budowlane oraz rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz opłacone składki ubezpieczenia we właściwej Izby Samorządu Zawodowego. Zamawiający określając wymogi dla tych osób w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im kwalifikacje zawodowe uprawniające do kierowania robotami budowlanymi w danej specjalności nabyte w państwach członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego, stosownie do przepisu art. 12a ustawy Prawo budowlane oraz przepisów ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r, nr 63, poz.394), w zakresie (specjalność posiadanych uprawnień).....

Dotyczy przetargu: „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego - etap I”.

....., dnia

Podpisano :
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Oświadczenie wypełnia się dla każdej z wymaganych w SIWZ osób.

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

Załącznik Nr 6

Wzór wykazu robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat

1.ZAMAWIAJĄCY:

Powiat Wyszowski

2.WYKONAWCA:

L.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH
WYKONANYCH W OKRESIE OSTATNICH 5 LAT
OŚWIADCZAM(Y), ŻE:**

w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonałem(wykonaliśmy) następujące roboty budowlane :

L.p.	Nazwa roboty budowlanej	Data wykonania robót budowlanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert		Nr strony w ofercie z załączonymi dokumentami potwierdzającymi, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
		Początek (data)	Zakończenie (data)	
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

*W przypadku, gdy Wykonawca polegać będzie na doświadczeniu innych podmiotów powinien załączyć do oferty **pisemne zobowiązanie** tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.*

Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty potwierdzające, że wykazane roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

..... , dn.

Podpisano:

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

Załącznik nr 7

Wzór formularza wskaźników cenotwórczych

1.ZAMAWIAJĄCY:

Powiat Wyszowski

2.WYKONAWCA:

L.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

WZÓR FORMULARZA WSKAŹNIKÓW CENOTWÓRCZYCH

Do wykorzystania celem ustalenia cen jednostkowych robót dodatkowych i zamiennych do wykonania, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, lub rozliczenia inwestycji w przypadku przerwania kontynuacji inwestycji

- 1) roboczogodzina R =
- 2) koszty ogólne K_o =
- 3) koszty zaopatrzenia K_z =
- 4) zysk Z =
- 5) ceny materiałów nie wyższe od średnich wg SEKOCENBUDU za okres, w którym powstała konieczność zakupu

..... , dn.

Podpisano:

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy)

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

ZP.273.07.2012

CZĘŚĆ II - PROJEKT UMOWY W SPRAWIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

zawarta w dniu roku pomiędzy:

Powiatem Wyszowskim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w imieniu, którego działają

- | | | |
|---------------------------------------|---|------------------------------------|
| 1. Bogdan Mirosław Pagowski | - | Starosta Powiatu Wyszowskiego |
| 2. Zdzisław Damian Bocian | - | Wicestarosta Powiatu Wyszowskiego, |
| przy kontrasygnacie Anny Anuszewskiej | - | Skarbnika Powiatu |

zarejestrowanym w;

NIP: 7621886920

REGON: 550668829

z siedzibą : 07-200 Wyszów, Aleja Róż 2 zwanym w dalszej treści umowy Zamawiającym,
a

.....
z siedzibą w przy ul.
prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do
pod numerem prowadzonej przez
REGON NIP w dalszej treści Umowy zwanym „Wykonawcą”,
reprezentowanym przez:

§ 1

Podstawa zawarcia umowy i załączniki

1. Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik postępowania – zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r, nr 113, poz. 759 z późn. zm.).
2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:
 - 1) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami,
 - 2) Wyjaśnienia Zamawiającego do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,*
 - 3) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
 - 4) Harmonogram rzeczowo-finansowy.
3. Nadzór inwestorski z ramienia Zamawiającego nad wykonywaniem przedmiotu umowy prowadzić będzie Inwestor zastępczy tj. WDI Obsługa Inwestycji Spółka z o.o. z siedzibą w Ostrołęce, ul. dr A. Kuklińskiego 3”B”, 07-410 Ostrołęka, NIP: 7582332286, REGON: 142676434, w oparciu o umowę nr 128/IP/2011 r. z dnia 19 września 2011 r., na pełnienie czynności Inwestora zastępczego nad realizacją projektu pod nazwą „**Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego**”.

**jeśli wystąpią*

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszковского” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

4. Zamawiający w dniu podpisania umowy udostępni Wykonawcy kopię umowy, o której mowa w ust.3 w celu prawidłowego wykonania niniejszej umowy.
5. Inwestor zastępczy działa w imieniu i na rzecz Zamawiającego w zakresie udzielonych mu Pełnomocnictw.

§ 2

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie inwestycyjne pod nazwą „**Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszковского**” – **etap I** w zakresie:
 - 1) Roboty termomodernizacyjne budynku dydaktycznego i warsztatów CKP w Wyszkwowie, ul. I Armii Wojska Polskiego 82A,
 - 2) Roboty termomodernizacyjne budynku Starostwa Powiatowego i Urzędu Miasta, ul. Aleja Róż 2,
 - 3) Modernizację lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkwowie.
2. Zamówienie jest współfinansowane przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytetu IV. „Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka” Działanie 4.3. „Ochrona powietrza, energetyka”
3. Zakres i sposób wykonania przedmiotu zamówienia określają:
 - 1) Umowa,
 - 2) Oferta Wykonawcy,
 - 3) Wyjaśnienia Zamawiającego do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
 - 4) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zawierająca dokumentację techniczną, szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.
4. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu przedmiot umowy, zapoznał się z zakresem zamówienia, pełną dokumentacją przetargową, lokalnymi warunkami i uznaje je za wystarczające do realizacji przedmiotu niniejszej umowy oraz dotrzymania terminu umownego zakończenia prac.

§ 3

Termin realizacji

1. Przekazanie terenu budowy nastąpi w ciągu **5 dni** od daty zawarcia niniejszej umowy.
2. Termin rozpoczęcia robót będących przedmiotem umowy do **7 dni** od daty przekazania terenu budowy.
3. Wykonawca wykona przedmiot umowy w terminie **do dnia 31.10.2012 r.** w tym:
 - Roboty termomodernizacyjne budynku dydaktycznego i warsztatów CKP w Wyszkwowie, do dnia 31.10.2012 r.
 - Roboty termomodernizacyjne budynku Starostwa Powiatowego i Urzędu Miasta, do dnia 31.10.2012 r.

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszakowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

- Modernizację lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszakowie - do dnia 31.07.2012 r.
- 4. W przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, o których mowa w § 20 skutkujących niemożnością dotrzymania terminu określonego w ust.3, termin ten może ulec przedłużeniu, nie więcej jednak, niż o czas trwania tych okoliczności.
- 5. Przez wykonanie robót należy rozumieć całkowite zakończenie robót i ich odbiór końcowy.

§ 4

Harmonogram

1. Przedmiot umowy określony w § 2 niniejszej umowy będzie realizowany zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego szczegółowym harmonogramem rzeczowo – finansowym, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
2. Zmiana harmonogramu , o którym mowa w ust.1, nie powoduje zmiany niniejszej umowy, wymaga jednak zachowania formy pisemnej i zatwierdzenia przez Zamawiającego.

§ 5

Obowiązki Zamawiającego

1. Przekazanie poprzez Zamawiającego placu budowy w terminie określonym w § 3 ust.1 niniejszej umowy.
2. Przekazanie poprzez Zamawiającego jednego kompletu dokumentacji projektowej oraz dziennika budowy z decyzją o pozwoleniu na budowę .
3. Zapewnienie bieżącego nadzoru inwestorskiego.
4. Powołanie Komisji odbiorowej w celu przeprowadzenia odbioru końcowego robót i wydania protokołu odbioru.

§ 6

Obowiązki Wykonawcy

1. Protokółarne przejęcie placu budowy w ciągu **5 dni** od daty zawarcia niniejszej umowy.
2. Rozpoczęcie robót w ciągu **7 dni** od daty protokółarnego przekazania placu budowy.
3. Opracowanie harmonogramu rzeczowo – finansowego w ciągu **5 dni** od daty podpisania umowy i przedłożenie do zatwierdzenia Zamawiającemu.
4. Przekazanie w terminie **3 dni** od daty zawarcia umowy oświadczeń o podjęciu obowiązków przez kierownika budowy i przekazanie uwierzytelnionej kopii uprawnień budowlanych oraz zaświadczeń o przynależności do właściwej Izby Budowlanej.
5. Przedłożenie w terminie **3 dni** od daty zawarcia umowy wykazu personelu Wykonawcy i Podwykonawcy w zakresie kadry technicznej (kserokopie uprawnień budowlanych, dokumentu potwierdzającego przynależność do OIIB).
6. Zabezpieczenie terenu budowy z zachowaniem najwyższej staranności i uwzględnieniem specyfiki obiektu oraz jego przeznaczenia, utrzymanie terenu w stanie umożliwiającym komunikację, zapewnienie niezbędnych przejść oraz ładu i porządku na terenie budowy.
7. Z chwilą przekazania przez Zamawiającego terenu budowy na Wykonawcę przechodzi pełna odpowiedzialność za:

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

- 1) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników stron i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót,
 - 2) szkody wynikające ze zniszczenia oraz innych zdarzeń w odniesieniu do robót podczas realizacji przedmiotu umowy,
 - 3) szkody wynikające ze zniszczenia własności osób trzecich spowodowane działaniem lub niedopatrzaniem Wykonawcy.
8. Załatwienie spraw formalnych z eksploratorami mediów i zainstalowania na własny koszt dla potrzeb budowy licznika zużycia wody i energii oraz ponoszenia kosztów ich zużycia w okresie realizacji robót.
 9. Opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z wymogami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U, nr 120, poz.1126) i przedłożenie go Inwestorowi zastępczemu.
 10. Koordynacja prac objętych umową.
 11. Terminowe wykonywanie i rozliczanie robót zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem rzeczowo – finansowym.
 12. Zgłaszanie Zamawiającemu do sprawdzenia lub odbioru wykonanych robót ulegających zakryciu, bądź zanikających. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach Zamawiającego będzie zobowiązany na własny koszt odkryć roboty, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego.
 13. Informowanie w formie pisemnej Zamawiającego, pod rygorem rozwiązania umowy bez wypowiedzenia, o każdym zdarzeniu mającym wpływ na termin lub zakres realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, w terminie 3 dni od zaistnienia zdarzenia.
 14. Wykonywanie robót zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, dokumentacją projektową, (z uwzględnieniem wymagań określonych w SST) obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej oraz zaleceniami nadzoru inwestorskiego.
 15. Materiały i urządzenia powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych oraz w art.10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2010 r, nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), wymaganiami specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz projektu.
 16. Przed wbudowaniem materiałów, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z zasadniczymi wymaganiami dotyczącymi danego wyrobu.
 17. W przypadku wątpliwej jakości materiałów użytych do wbudowania, Zamawiający ma prawo wykonania badań tych materiałów zgodnie z obowiązującymi normami w celu stwierdzenia ich jakości. Jeżeli badania wykażą, że zastosowane materiały są złej jakości, wówczas Wykonawca zostanie obciążony kosztem badań i na własny koszt dokona ich wymiany.
 18. Materiały z rozbiórki winny być usunięte poza teren budowy przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.).
 19. Kompletowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru częściowego i odbioru końcowego robót.

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

20. Zorganizowanie i wykonywanie robót objętych zamówieniem w sposób umożliwiający bieżące funkcjonowanie ocieplanych budynków: dydaktycznego i warsztatów Centrum Kształcenia Praktycznego oraz Starostwa Powiatowego i Urzędu Miasta w Wyszowie.
21. Uzgodnienie terminu włączenia sieci z Dyrekcją Liceum Ogólnokształcącego im. C. K. Norwida w Wyszowie.
22. Zgłoszenie obiektu do odbioru końcowego oraz uczestniczenie w czynnościach odbioru i usunięcie stwierdzonych wad.
23. Uczestniczenie na żądanie Zamawiającego w naradach i innych czynnościach w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz w okresie gwarancji.
24. Ubezpieczenie budowy od ryzyka utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy.
25. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania zasad dotyczących informacji i promocji dla beneficjentów projektów realizowanych w ramach Regionalnego programu Operacyjnego Województwa mazowieckiego 2007 - 2013 (tj. tablice pamiątkowe, zgodnie z wytycznymi dla beneficjentów w zakresie działań informacyjno-promocyjnych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego województwa mazowieckiego).
26. Uporządkowanie terenu po zakończeniu budowy i przekazanie go Zamawiającemu poprzez Inwestora zastępczego nie później niż w dniu odbioru końcowego.

§ 7

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 2 niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie kosztorysowe, którego definicję określa art.629,630 i 630 Kodeksu cywilnego, w wysokości netto zł, (słownie złotych:), plus% podatek VAT zł (słownie złotych:), co łącznie stanowi cenę brutto zł (słownie złotych:), ustalone na podstawie oferty Wykonawcy.
2. Kwota wynagrodzenia określona w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem umowy oraz obowiązujące podatki. W ramach wynagrodzenia Wykonawca będzie ponosił również koszty: wszelkich prac przygotowawczych, projektu organizacji placu budowy wraz z jego organizacją i późniejszą likwidacją, utrzymania zaplecza budowy, obsługi geodezyjnej, koszty wszelkich ubezpieczeń osobowych i majątkowych związanych z procesem inwestycyjnym.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszej umowy nie podlega indeksacji z tytułu inflacji i zmiany stawki podatku VAT.

§ 8

Rozliczenie robót

1. Niniejsza umowa przewiduje wynagrodzenie kosztorysowe. Rozliczenie wynagrodzenia następuje na podstawie rzeczywistych ilości wykonanych robót ustalonych obmiarem i cen jednostkowych zaproponowanych przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym.

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

2. Końcowa wartość robót zostanie określona poprzez przemnożenie cen jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym przez rzeczywistą ilość wykonanych robót i po powiększeniu o należny podatek VAT, nie może przekroczyć kwoty brutto określonej w § 7 ust.1.
3. Strony ustaliły przejściowy i końcowy sposób regulowania należności .
4. Wykonawca wystawi jedną fakturę raz na kwartał za wykonane i odebrane roboty przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego tj. inspektorów nadzoru o specjalności odpowiadającej rodzajowi odbieranych robót.
5. Podstawę do rozliczenia przejściowego stanowić będzie;
 - 1) protokół częściowego odbioru robót podpisany przez Kierownika budowy i zatwierdzony przez upoważnionych przedstawicieli Inwestora zastępczego
 - 2) faktura.
6. Końcowe rozliczenie nastąpi po wykonaniu całego zakresu przedmiotu umowy na podstawie:
 - 1) bezusterkowego zatwierdzonego przez Zamawiającego i Inwestora zastępczego protokołu końcowego odbioru robót,
 - 2) faktury końcowej.
7. Należności z tytułu faktur będą płatne przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
8. Zapłata za wykonane i odebrane roboty nastąpi w ciągu 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Za datę zapłaty uważać się będzie datę polecenia przelewu pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
9. Do rozliczenia końcowego, o którym mowa w ust.6, Wykonawca przedłoży dokumenty Podwykonawców o zapłacie ich wynagrodzenia w całości.
10. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z zobowiązań w stosunku do Podwykonawców, dotyczących płatności za wykonane i odebrane przez Zamawiającego roboty, Wykonawca wyraża zgodę, aby z jego należności wynikającej z bieżącej faktury, Zamawiający przekazał bezpośrednio na rachunki Podwykonawców należności wynikające z zadłużenia Wykonawcy wobec Podwykonawcy.

§ 9

Roboty dodatkowe i zamienne

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych i dodatkowych.
2. Roboty dodatkowe to roboty, które wynikają z różnicy pomiędzy przedmiarami, a faktyczną ilością wynikającą z obmiaru. Rozliczenie robót dodatkowych nastąpi w ramach wynagrodzenia brutto, o których mowa w § 7 ust.1. W przypadku konieczności przekroczenia wynagrodzenia brutto, o których mowa w § 7 ust.1, wymagana jest zgoda Zamawiającego.
3. Roboty zamienne to roboty budowlane w efekcie zmian projektu wykonawczego, skutkujące zwiększeniem bezpieczeństwa realizacji robót lub usprawnieniem procesu budowy w stosunku do przewidzianych w projekcie wykonawczym, a tak określone zmiany nie odstępują w sposób istotny od zatwierdzonego projektu budowlanego. Rozliczenie robót zamiennych nastąpi w ramach wynagrodzenia brutto, o których mowa w § 7 ust.1. W przypadku

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

konieczności przekroczenia wynagrodzenia brutto, o których mowa w § 7 ust.1, wymagana jest zgoda Zamawiającego.

4. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zamiany materiałów i urządzeń przedstawionych w dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego i nie spowodują obniżenia parametrów tych materiałów lub urządzeń.
5. Żadna ze zmian nie może spowodować konieczności przeprojektowania rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej i nie naruszy warunków decyzji pozwolenia na budowę.
6. Dokonanie zmian nie stanowi podstawy do zwiększenia wynagrodzenia określonego w § 7.
7. Wszystkie zmiany wymagają zgłoszenia Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego przez Kierownika budowy i wpisu do dziennika budowy, po uzyskaniu zgody Zamawiającego na ich wykonanie.
8. Zamawiający przed wydaniem zgody na roboty zamiennie winien zasięgnąć opinii autora projektu.

§ 10

Rozliczenie robót zamiennych i dodatkowych

1. Jeżeli roboty wynikające z wprowadzonych postanowieniami § 9 ust 1 zmian, odpowiadają opisowi pozycji w Kosztorysie ofertowym, cena jednostkowa określona w Kosztorysie ofertowym, będzie stosowana do wyliczenia wysokości wynagrodzenia za te roboty.
2. Jeżeli roboty wynikające z wprowadzonych postanowieniami § 9 ust 1 zmian, nie odpowiadają opisowi pozycji w Kosztorysie ofertowym, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającemu kalkulację szczegółową ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od określonych przez Wykonawcę w załączniku wskaźników cenotwórczych przedstawionych w ofercie, a dla materiałów, sprzętu i transportu dla których ceny nie zostały określone w tym załączniku – cen nie wyższych od średnich cen materiałów, sprzętu i transportu, opublikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud” w miesiącu, w którym kalkulacja jest sporządzona oraz nakładów rzeczowych w KNR (KNNR), a w przypadku robót dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR według innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego.
3. Jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającemu będzie skalkulowana niezgodnie z postanowieniami ust. 2, Zamawiający wprowadzi korektę ceny opartą na własnych wyliczeniach.
4. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wyliczeń cen, o których mowa w ust. 2 oraz przedstawić Zamawiającemu do akceptacji wysokość wynagrodzenia wynikającą ze zmian, przed rozpoczęciem robót wynikających z tych zmian.

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszakowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

§ 11

Personel Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
2. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania budową i do kierowania robotami personel wskazany przez Wykonawcę w ofercie Wykonawcy. Zmiana którejkolwiek z osób, o których w zdaniu poprzednim w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia wymaganego postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
3. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 2 nie później niż 7dni przed planowanym skierowaniem do kierowania budową/robotami którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownika budowy/robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
4. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana osoby, o której mowa w ust. 1, winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
5. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego do kierowania robotami innych osób niż wskazane w Ofercie Wykonawcy stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
6. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie P.
uprawnienia nr uprawnień Telefon służbowy.....
Osoba wskazana w ust. 6, będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo Budowlane.
7. Zamawiający ma prawo wnioskować o zmianę osoby wskazanej w ust. 6, w przypadku nienależytego wykonywania przez tę osobę swoich obowiązków.

§ 12

Nadzór inwestorski

1. Inwestor zastępczy wyznacza do pełnienia nadzoru inwestorskiego: P.....
.....uprawnienianr uprawnień
.....telefon służbowy.....
2. Osoba wskazana w ust.1 działać będzie w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo Budowlane.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust.1. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 7 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszakowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

§ 13

Zasady odbioru robót

1. Wszystkie odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą w terminie **3 dni** od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy i powiadomieniu o tym fakcie Zamawiającego.
2. Odbiór częściowy i końcowy, dokonywane będą w terminie do **14 dni** od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy i powiadomieniu o tym fakcie Zamawiającego.
3. Podstawą do zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru będzie faktyczne wykonanie robót, potwierdzone w Dzienniku budowy wpisem dokonany przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
4. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy odbioru końcowego w terminie nieprzekraczalnym **14 dni** roboczych od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
5. Wykonawca powiadamiając Zamawiającego wpisem do dziennika budowy oraz pisemnie o gotowości do odbioru końcowego, składa Inwestorowi zastępczemu jednocześnie wszystkie dokumenty niezbędne do rozpoczęcia odbioru.
6. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady i usterki, Zamawiający wstrzymuje odbiór i wyznacza termin ich usunięcia. Po usunięciu wad i usterek, czynności odbioru końcowego, zostaną zakończone podpisaniem protokołu odbioru końcowego.
7. Odbioru dokonuje z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego powołana przez Zamawiającego komisja odbioru.

§ 14

1. Zamawiający będzie brać udział w organizowanych przez Wykonawcę naradach koordynacyjnych (technicznych) w celu dokonania oceny postępu robót oraz omówienia problemów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest organizować narady koordynacyjne co najmniej raz w miesiącu, w stałym terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
2. W terminie do 3 dni roboczych przed naradą koordynacyjną, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu informacje o postępie robót. Jeśli będzie to konieczne to Wykonawca lub Zamawiający będzie mógł wymagać zwołania dodatkowej narady, w celu omówienia bieżących problemów, związanych z realizacją niniejszej umowy, informując o tym pisemnie z co 3 dniowym wyprzedzeniem.

§ 15

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości na wykonane roboty będące przedmiotem umowy, licząc od dnia odbioru końcowego inwestycji, na okres 36 miesięcy na roboty budowlane oraz gwarancje na urządzenia zgodnie z gwarancjami udzielanymi przez ich producentów.

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru końcowego, a w przypadku wad – w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W takim przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
5. Na 3 miesiące przed terminem upływu gwarancji Zamawiający wraz z Wykonawcą przeprowadzi przegląd przedmiotu umowy. Usunięcie stwierdzonych wad winno nastąpić do końca okresu gwarancyjnego.
6. Niezależnie od gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi zgodnie z zasadami określonymi przez Kodeks cywilny

§ 16

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **7 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust 1 niniejszej umowy, tj. kwotę zł (słownie:).
2. W dniu podpisania umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust.1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
 - 1)70% wartości zabezpieczenia – Zamawiający zwróci lub zwolni w terminie 30 dni od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym albo od daty odbioru końcowego w przypadku braku stwierdzenia wad przy odbiorze końcowym.
 - 2)30% wartości zabezpieczenia – Zamawiający zwróci lub zwolni nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
4. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 3 pkt 2), w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.
5. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji za wykonane roboty.
6. Jeżeli w toku realizacji umowy ulegnie zmianie termin wykonania umowy określony w § 3 Wykonawca zobowiązany jest uaktualnić wniesione zabezpieczenie na dzień podpisania aneksu.

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

§ 17

Ubezpieczenie

1. Do obowiązku Wykonawcy należy posiadanie polis ubezpieczeniowych, ważnych nie później niż od daty podpisania umowy do czasu odbioru końcowego, obejmujących:
 - 1) ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej w związku z realizacją niniejszej umowy, ubezpieczenie od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanego działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzeniem pracowników Wykonawcy, w wysokości równej co najmniej wartości kontraktu,
 - 2) ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej deliktowej dla celów realizacji niniejszego zamówienia na kwotę 1 000 000,00 PLN na zdarzenie, bez ograniczenia liczby zdarzeń.
2. Wykonawca przed zawarciem umowy przedstawi Zamawiającemu kopie ww. polis ubezpieczeniowych oraz dowody opłacenia składek wynikających z umów ubezpieczenia.
3. Wykonawca ma obowiązek po każdorazowym odnowieniu polisy przedłożyć Zamawiającemu jej kserokopię, potwierdzoną za zgodność z oryginałem, w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty wystawienia polisy.
4. W przypadku nieodnowienia przez Wykonawcę w trakcie realizacji umowy polisy, Zamawiający może odstąpić od umowy albo ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt. Koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy, a gdyby potrącenie to nie było możliwe – z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Odstąpienie od umowy z przyczyn, o których mowa w niniejszym ustępie, stanowi odstąpienie z przyczyn zawnionych przez Wykonawcę.
5. W sytuacji, gdy w wskutek okoliczności, o których mowa w §20 ust.1 niniejszej umowy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionej polisy ubezpieczeniowej, albo jeśli nie jest to możliwe do wniesienia nowej polisy ubezpieczeniowej na okres wynikający z aneksu do umowy.

§ 18

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, odbiorze pogwarancyjnym oraz odbiorze w okresie rękojmi w wysokości 0,1% wartości umownej netto, za każdy my dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy, dłuższej niż 14 dni w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto, za każdy dzień przerwy,
 - 4) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia umownego brutto,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

- 1) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto. Kary nie obowiązują, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, o których mowa w § 19 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Zwłoka w zapłacie faktury – odsetki zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
5. Strony ustalają, że Zamawiający swoją wierzytelność, z tytułu naliczonych kar na podstawie niniejszej umowy, zaspokoi w pierwszej kolejności przez potrącenie z należności Wykonawcy.
6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§ 19

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie określonym w § 3 ust.2 niniejszej umowy lub nie przystąpił do odbioru terenu budowy w terminie określonym w § 3 ust.1 niniejszej umowy.
 - 2) Wykonawca realizuje roboty w sposób niezgodny z dokumentacją projektową, Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi, wskazaniem Zamawiającego lub niniejszą umową, pomimo wcześniejszego wezwania Wykonawcy do zmiany sposobu wykonania,
 - 3) W wyniku wszczętego przeciwko Wykonawcy postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.
 - 4) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W tym przypadku odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy
2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót.
 - 2) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
 - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczonych, jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
 - 4) W terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku oraz zestawienie wartości wykonanych robót, według stanu na dzień odstąpienia. Podpisany przez obie strony protokół

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.

- 5) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni, usunie z terenu budowy urządzenie zaplecza przez niego dostarczone.

§ 20

Zmiany w umowie

1. W trakcie realizacji umowy, postanowienia umowy mogą ulec zmianom pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego, lub konieczność wprowadzenia zmian wynikać będzie z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, przy czym zmiany postanowień umowy mogą dotyczyć:
 - 1) Zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku:
 - a) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu zamówienia,
 - b) wstrzymania przez Zamawiającego wykonania robót, które nie wynika z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy (nie dotyczy okoliczności wstrzymania robót przez inspektorów nadzoru w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości zawinionych przez Wykonawcę),
 - c) konieczności wykonania przez Zamawiającego korekty projektu dla usunięcia wad w dostarczonej dokumentacji,
 - d) konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych, których wykonanie wpływa na zmianę terminu wykonania zamówienia podstawowego,
 - e) zaistnienie okoliczności w trakcie realizacji przedmiotu umowy tj. warunków atmosferycznych, geologicznych, kolizje z sieciami infrastruktury, utrudniającymi lub uniemożliwiającymi terminowe wykonanie przedmiotu umowy – fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy i musi być potwierdzony przez inspektora nadzoru.
 - 2) W przypadkach , o których mowa w pkt.1 lit. a-e , termin może ulec przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o czas trwania tych okoliczności.
 - 3) zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy – zgodnie z art.149 ust.1 ustawy Prawa zamówień publicznych,
 - 4) zmiany oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy,
 - 5) rozszerzenia odpowiedzialności z tytułu rękojmi oraz przedłużenie terminu udzielonej gwarancji w przypadku zaproponowania takiego rozwiązania przez Wykonawcę,
 - 6) zmiany zakresu części zamówienia powierzonej Podwykonawcom,
 - 7) zmiany harmonogramu prac oraz sposobu rozliczenia za wykonane roboty w przypadku:
 - a) wystąpienie uzasadnionej okoliczności aktualizacji harmonogramu realizacji prac bez zmian terminu realizacji umowy,
 - b) zmiany umowy w zakresie terminu realizacji przedmiotu umowy, przy czym

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

zmiany harmonogramu przedstawione przez Wykonawcę muszą uprzednio uzyskać akceptację Zamawiającego.

- 8) zmiany zakresu rzeczowo – finansowego zamówienia w przypadku wystąpienia obiektywnych okoliczności skutkujących koniecznością zmiany w trakcie realizacji umowy zakresu rzeczowo – finansowego robót.
 - 9) w przypadku wystąpienia dodatkowych wytycznych wynikających ze zmiany przepisów obowiązujących przy współfinansowaniu projektu ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa mazowieckiego 2007-2013 Priorytetu IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka” Działanie 4.3. „Ochrona powietrza, energetyka”
2. Zmiany określone w pkt 1 mogą być dokonane przed upływem terminu realizacji niniejszej umowy określonego w § 3 na pisemny wniosek złożony w terminie 7 dni od daty wystąpienia lub powzięcia wiadomości o zaistniałych okolicznościach. Wniosek winien zawierać szczegółowe uzasadnienie.

§ 21

Podwykonawstwo

1. Wykonawca wykona przy udziale Podwykonawców następujące roboty:
.....
(nazwa Podwykonawcy i zakres robót).
2. Nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do wykonania robót któregośkolwiek Podwykonawcy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu umowę z Podwykonawcą na realizację powierzonego mu do wykonania zakresu robót.
3. Powierzenie jakichkolwiek prac Podwykonawcy innemu niż wskazanemu przez Wykonawcę musi być uzasadnione przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowane przez Zamawiającego. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający uprawniony będzie do odmowy akceptacji.
4. W każdym przypadku korzystania ze świadczeń Podwykonawcy, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie zobowiązań przez Podwykonawcę, jak za własne działania lub zaniechania, niezależnie od osobistej odpowiedzialności Podwykonawcy wobec Zamawiającego.
5. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawcy jak za swoje własne.
6. Podwykonawca nie ma prawa zlecać robót sobie powierzonych dalszym Podwykonawcom. Każda umowa zawarta z Podwykonawcą z naruszeniem niniejszego postanowienia będzie traktowana jako nieważna.
7. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
8. Jeżeli w terminie określonym w umowie z Podwykonawcą, Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się do Zamawiającego z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia na podstawie art.647¹ §5 Kodeksu cywilnego i udokumentuje zasadność żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania i potrąci kwotę równą tej należności z wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego.

9. Umowy z Podwykonawcami, które zawierać będzie Wykonawca działający jako Konsorcjum, zawierane będą w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników „Konsorcjum”
10. Zamawiający zastrzega, że umowa Wykonawcy z Podwykonawcą nie może zawierać zapisów i postanowień mniej korzystnych niż umowa niniejsza Zamawiającego z Wykonawcą. Wraz z projektem umowy Wykonawcy przedłoży odpisy Podwykonawcy z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument, właściwy dla danej formy organizacyjnej Podwykonawcy wskazujący na uprawnienia osób wymienionych w umowie do reprezentowania stron Umowy.

§ 22

Sprawy nieuregulowane

1. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz podmiotów trzecich.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 23

Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 2 egz. egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

Załącznik do umowy

GWARANCJA JAKOŚCI NA WYKONANE ROBOTY

Gwarant : (wpisać podmiot udzielający gwarancji)

Roboty: wykonanie robót budowlanych przez Wykonawcę (Gwaranta) na podstawie Umowy zawartej w dniu na

„Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego – etap I ” w zakresie;

- 1) Roboty termomodernizacyjne budynku dydaktycznego i warsztatów CKP w Wyszowie,
- 2) Roboty termomodernizacyjne budynku Starostwa Powiatowego i Urzędu Miasta,
- 3) Modernizacja lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszowie.

której Inwestorem jest: **Powiat Wyszowski** reprezentowany przez **Zarząd Powiatu Wyszowskiego**,
Adres: Aleja Róż 2, 07-200 Wyszów

Uprawniony z gwarancji: Podmiot, który występuje jako Zamawiający w Umowie jak również każdy podmiot, na rzecz którego Zamawiający przelał swoje prawa i obowiązki wynikające z umowy, a także następcą prawnym Zamawiającego.

1. Oświadczenie i zapewnienie Gwaranta

Gwarant niniejszym oświadcza i zapewnia Uprawnionego z Gwarancji, że wykonane przez niego Roboty objęte Przedmiotem Umowy zostały wykonane prawidłowo, zgodnie z umową i dokumentacją projektową, a także zgodnie z najlepszą wiedzą Gwaranta oraz aktualnie obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami prawa, w tym istniejącymi w tym zakresie Polskimi Normami. Poprzez niniejszą Gwarancję Gwarant przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za wady Robót powstałe na skutek niezachowania przez Gwaranta któregokolwiek z obowiązków Gwaranta określonych powyżej.

2. Odpowiedzialność Gwaranta wynikająca z gwarancji

Gwarant będzie odpowiedzialny wobec Uprawnionego z Gwarancji za wszelkie wady Robót, które wyjdą na jaw po dacie odbioru końcowego Inwestycji przez Inwestora (od Uprawnionego z Gwarancji) – aż do upływu terminu wynikającego z niniejszej Gwarancji.

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

Odpowiedzialność Gwaranta za wady Robót obejmuje zarówno wady Robót, które ujawniły się po dacie odbioru końcowego Inwestycji przez Inwestora (Uprawnionego z Gwarancji), lecz powstały przed tą datą, jak również te wady, które powstały po dokonaniu odbioru końcowego Inwestycji przez Inwestora, lecz za które odpowiedzialność ponosi Gwarant.

Odpowiedzialność Gwaranta wynikająca z Gwarancji obejmuje obowiązek usunięcia wad Robót, które zostaną gwarantowi notyfikowane do upływu terminu wynikającego z Gwarancji. W przypadku nie usunięcia wad Robót w terminie wskazanym przez Uprawnionego z Gwarancji lub gdy wady usunąć się nie dadzą Uprawniony z Gwarancji będzie uprawniony do wykonywania uprawnień opisanych poniżej w procedurze reklamacyjnej.

3. Termin obowiązywania Gwarancji

Odpowiedzialność Gwaranta z tytułu niniejszej gwarancji rozpoczyna się z dniem odbioru końcowego Inwestycji przez Inwestora i kończy się po upływie 36 miesięcy licząc od tej daty.

Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta materiałów i urządzeń przewidyują dłuższy okres gwarancji niż gwarancja udzielona przez Wykonawcę – obowiązuje okres gwarancji w wymiarze równym okresowi gwarancji producenta.

4. Procedura reklamacyjna

Uprawniony z Gwarancji jest obowiązany zawiadomić Gwaranta o dostrzeżonej wadzie Robót, która to wada wyszła na jaw po dokonaniu odbioru końcowego Inwestycji przez Inwestora – nie później niż w terminie 5 dni roboczych od daty jej dostrzeżenia.

Informacja o dostrzeżonej wadzie Robót powinna mieć formę pisemną (list polecony ze zwrotnym poświadczeniem odbioru) oraz zawierać wykaz dostrzeżonych wad związanych z wykonanymi przez Gwaranta Robotami, wskazywać termin i miejsce oględzin, nie krótszy jednakże niż 3 dni od daty otrzymania przez Gwaranta pisemnego powiadomienia o wadach oraz zawierać wskazany przez Uprawnionego z Gwarancji termin na usunięcie wad, który powinien być wskazany jako termin w dniach lub tygodniach od daty podpisania protokołu, o którym mowa niżej.

Istnienie wady stwierdza się protokolarnie.

W ramach niniejszej Gwarancji Gwarant ma obowiązek być obecny przy spisywaniu protokołu. W protokole odnotowany zostanie termin na usunięcie wad Robót przez Gwaranta liczony od daty podpisania protokołu. Ewentualny brak obecności Gwaranta przy spisywaniu protokołu Gwarant uzasadni, udokumentuje i uprzednio notyfikuje Uprawnionemu z Gwarancji. W przypadku niewykonania tego obowiązku przez Gwaranta, Gwarant upoważnia Uprawnionego z Gwarancji do odnotowania tego faktu w protokole i wykonywania uprawnień z niniejszej Gwarancji przez Uprawnionego z Gwarancji w sposób, w jaki Uprawniony z Gwarancji powinien je wykonywać w przypadku odmowy przez Gwaranta usunięcia wad.

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

Jeśli Gwarant uzasadni i udokumentuje Uprawnionemu z Gwarancji przyczyny z powodu, których nie mógł być obecny w dniu i w miejscu wyznaczonym na podpisanie protokołu, Uprawniony z Gwarancji ma prawo wyznaczyć nowy termin podpisania protokołu. Ponowny brak obecności Gwaranta z jakiegokolwiek przyczyny przy podpisywaniu protokołu upoważnia Uprawnionego z Gwarancji do wykonywania uprawnień jak wyżej, tj. do wykonywania uprawnień z Gwarancji w sposób, jakby Gwarant odmówił usunięcia wad.

Usunięcie wad Robót przez Gwaranta zostanie stwierdzone protokolarnie przez Inwestora w terminie 7 dni od dnia pisemnego zgłoszenia usunięcia wad przez Gwaranta.

Jeżeli Gwarant odmówi usunięcia wad, a z protokołu wynika, że są to wady, za które odpowiedzialność ponosi Gwarant (za odmowę usunięcia wad uważana będzie również odmowa podpisania przez Gwaranta protokołu, o którym mowa wyżej), nie usunie wad w terminie wyznaczonym przez Uprawnionego z Gwarancji, Uprawniony z Gwarancji będzie uprawniony usunąć wady na koszt i ryzyko Gwaranta.

Powyższe nie wyłącza innych uprawnień Uprawnionego z gwarancji wynikających z Umowy.

Podpis Gwaranta:

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszковского” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

CZĘŚĆ III

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszковского – etap I”, w którego zakres wchodzi:

1. Roboty termomodernizacyjne budynku dydaktycznego i warsztatów CKP w Wyszkowie.

Termin realizacji - do dnia 31.10.2012 r.

- 1) Zakres robót objęty projektem budowlanym i wykonawczym „**Termomodernizacja budynku dydaktycznego CKP w Wyszkowie**” obejmuje:
 - uzupełnienie ubytków tynku w ścianach,
 - demontaż i montaż instalacji odgromowej na nieocieplonych ścianach i dachu,
 - wykonanie docieplenia styropianem ścian zewnętrznych zgodnie z załączonym projektem i kolorystyką
 - docieplenie stropodachu styropianem laminowanym papą i pokrycie papą termozgrzewalną,
 - wykonanie obróbek blacharskich; demontaż i ponowny montaż rur spustowych i rynien dachowych, parapety przy oknach na elewacji nieocieplonej,
 - rozbiórka pozostałych schodów betonowych,
 - wykonanie cokołu budynku granulatem żywicznym,
 - modernizacja instalacji centralnego ogrzewania poprzez zamontowanie zaworów i głowic termomostatycznych oraz zaworów odcinających.
- 2) Zakres robót objęty projektem budowlanym i wykonawczym „**Termomodernizacja budynku warsztatów CKP w Wyszkowie**” obejmuje:
 - uzupełnienie ubytków tynku w ścianach,
 - wymianę pozostałej stolarki okiennej i drzwiowej w całym obiekcie,
 - zmniejszenie otworów okiennych poprzez częściowe zamurowania,
 - powiększenie otworów okiennych dla kilku okien i drzwi,
 - naprawa kominów,
 - demontaż elementów osłonowych rynien,
 - wykonanie nowych obróbek blacharskich,
 - montaż instalacji odgromowej w rurkach na ścianach,
 - wykonanie docieplenia styropianem ścian zewnętrznych, zgodnie z załączonym projektem i kolorystyką,
 - docieplenie stropodachów styropianem laminowanym papą i pokrycie dachów papą termozgrzewalną,
 - wykonanie cokołu budynku granulatem żywicznym zgodnie z załączonym projektem,
 - budowa przejazdu dla wózków inwalidzkich,
 - modernizacja instalacji centralnego ogrzewania poprzez zamontowanie zaworów i głowic termomostatycznych oraz zaworów odcinających.

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszковского” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

2. Roboty termomodernizacyjne budynku Starostwa Powiatowego i Urzędu Miasta w Wyszkanie.

Termin realizacji – do dnia 31.10.2012 r.

Zakres robót objęty projektem budowlanym „Termomodernizacja budynku Gminy Wyszków Powiatu Wyszковского” obejmuje:

- wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych styropianem i tynkiem silikonowym,
- wykonanie obróbek blacharskich,
- wykonanie trzech wejść do budynku w konstrukcji żelbetowej – rama 25 x 25 cm, wypełniona bloczkami gazobetonowymi gr. 24 cm , ściany wejść otynkowane i obłożone płytkami ceramicznymi o wymiarach 30 x 60 cm,
- wykonanie konstrukcji daszków z dwuteownika 160, 100, pokrytych obustronnie blachą powlekaną, trapezową, grafitową. Daszki zaopatrzyć w rynny ϕ 60 i rury spustowe ϕ 60,
- demontaż i montaż instalacji odgromowej,
- wymiana istniejącej posadzki wejść do budynku wraz z uzupełnieniami betonowymi na spocznikach i schodach wejściowych na płytki ceramiczne o wymiarach 30x60 cm,
- wykonanie masztów z rury kwasoodpornej fi 51 mm i wysokości 8,0 m.

3. Modernizacja lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszkanie.

Termin realizacji – 31.07.2012 r.

Modernizacja sieci ciepłowniczej obejmuje odcinek sieci ciepłowniczej od budynku internatu do komory ciepłowniczej obok budynku szkoły, o długości około 72, 0 m. Nowa sieć wykonana zostanie w technice preizolowanej z rur stalowych czarnych o średnicy nominalnej Dn 100, posadowionych na głębokości ok. 1,0 m. Istniejąca sieć ciepła, wykonana w technice kanałowej, pozostaje w ziemi bez demontażu. Roboty obejmują przyłączenie budowanej sieci do sieci istniejącej w komorze ciepłowniczej oraz wprowadzenie do budynku internatu.

Przedmiot zamówienia należy wykonać z zastosowaniem materiałów i urządzeń określonych w dokumentacji projektowej. Użyte w dokumentacji i przedmiarach robót nazwy materiałów, wyrobów i elementów, które wskazują lub mogłyby kojarzyć się z producentem lub firmą nie mają na celu preferowania wyrobu, elementu lub materiału danego producenta lecz wskazanie na materiał, wyrób lub element, który powinien posiadać cechy – parametry techniczne nie gorsze od podanego w projekcie.

Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych z zastosowaniem innych materiałów i urządzeń niż opisane znakiem towarowym i/lub nazwą producenta pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych i eksploatacyjnych nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisanym przez Zamawiającego, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały, urządzenia i roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Ciężar udowodnienia, że materiał (wyrób) jest równoważny w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego spoczywa na składającym ofertę. W takim wypadku Wykonawca musi przedłożyć odpowiednie dokumenty, opisujące parametry techniczno –

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

jakościowe, wymagane prawem certyfikaty i inne dokumenty dopuszczające dane materiały (wyroby) do użytkowania oraz pozwalające jednoznacznie stwierdzić, że są one równoważne.

Energię elektryczną i pobór wody, potrzebne do wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca zapewni we własnym zakresie.

Zamawiający wymaga, aby gwarancja na wykonany przedmiot zamówienia wynosiła - **36 miesięcy**, licząc od daty odbioru końcowego.

Szczegółowy zakres robót do wykonania zawiera dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz elementy podane do uwzględnienia przy obliczaniu ceny oferty w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokumentacja projektowa, na podstawie której należy wykonać przedmiot zamówienia stanowi załączniki do niniejszej SIWZ.

Dokumentacja projektowa stanowiąca opis przedmiotu zamówienia:

Dokumentacja projektowa :

1. Termomodernizacja budynku Starostwa Powiatowego i Urzędu Miasta, ul. Aleja Róż 2;
 - 1) projekt budowlany - projekt termomodernizacji,
 - 2) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – termomodernizacja budynku Starostwa Powiatowego i Urzędu Miasta,
 - 3) przedmiar robót,
 - 4) oświadczenie biura projektowego o kompletności projektu budowlanego,
 - 5) Decyzja nr 340/10, (numer rejestru AB-7351/8226/10) z dnia 27.05.2010 r, zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę.
2. Termomodernizacja budynku warsztatów Centrum Kształcenia Praktycznego w Wyszowie, przy ul.1 Armii Wojska Polskiego 82a;
 - 1) projekt budowlany - docieplenie przegród zewnętrznych z kolorystyką elewacji,
 - 2) projekt wykonawczy - docieplenie przegród zewnętrznych z kolorystyką elewacji,
 - 3) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót - docieplenie przegród zewnętrznych z kolorystyką elewacji,
 - 7) przedmiary robót,
 - 8) projekt wykonawczy – modernizacja instalacji c.o.,
 - 9) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót –modernizacja instalacji c.o.,
 - 10) przedmiary robót.
3. Termomodernizacja budynku dydaktycznego Centrum Kształcenia Praktycznego w Wyszowie, przy ul. 1 Armii Wojska Polskiego 82 a;
 - 1) projekt budowlany - docieplenie przegród zewnętrznych z kolorystyką elewacji,
 - 2) projekt wykonawczy - docieplenie przegród zewnętrznych z kolorystyką elewacji,
 - 3) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – docieplenie przegród zewnętrznych z kolorystyką elewacji,
 - 4) przedmiar robót,
 - 5) projekt budowlany i wykonawczy – modernizacja instalacji c.o.,
 - 6) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – modernizacja instalacji c.o.,
 - 7) przedmiar robót,

Projekt pn. „Utworzenie Mazowieckiego Edukacyjnego Centrum Energii Odnawialnej oraz Termomodernizacja Budynków Użyteczności Publicznej Powiatu Wyszowskiego” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet: IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie: 4.3.ochrona powietrza, energetyka.

- 8) Decyzja nr 769/10 (numer rejestru AB-7351/17505/10) z dnia 19.10.2010 r. zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na wykonanie termomodernizacji budynków warsztatowego i dydaktycznego CKP w Wyszowie.
4. Modernizacja lokalnej sieci ciepłowniczej LO w Wyszowie, na terenie I Liceum Ogólnokształcącego przy ul.11 Listopada 1;
- 1) projekt budowlany – wykonawczy,
 - 2) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
 - 3) przedmiar robót,
 - 4) Decyzja nr 780/10 (numer rejestru AB-7351/17629/10) z dnia 27.10.2010 r, zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę sieci ciepłowniczej na terenie I Liceum Ogólnokształcącego w Wyszowie.

Przez wykonanie robót należy rozumieć całkowite zakończenie robót i ich odbiór końcowy.